



## PROCES-VERBAL

**încheiat astăzi 12 aprilie 2022 în ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpulung, convocată prin Dispoziția nr. 203 din 08.04.2022**

La ședință participă un număr de 18 consilieri din totalul de 19 consilieri în funcție, domnul consilier Constantin – Cristinel CREȚU este absent.

Președinte de ședință pentru ședința extraordinară din data de 12.04.2022 este domnul Adrian VLĂDĂU.

Domnul președinte de ședință Adrian VLĂDĂU supune la vot suplimentarea ordinii de zi, aceasta fiind votată cu 17 voturi pentru (domnul Dorin MIREA se abține).

Doamna primar Elena – Valerica Lăsconi: Cheltuielile cu bazinul sunt exorbitante și trebuie să găsim o soluție, așa că vă rog să vă gândiți ce putem face. Am pus chiar o cameră pentru a număra persoanele care intră în bazin, pentru că aveam suspiciunea că nu se încasau toți banii. Suntem într-o continuă pierdere, s-a stricat robotul, sauna, tot timpul se strică ceva.

Domnul consilier Ionel State: V-am spus de la început că o să fie dificil.

Domnul consilier Sergiu Cicu: Trebuie să găsim o soluție pentru a rezolva această problemă. Din punctul meu de vedere, în proximitatea bazinului, se află un teren generos și putem să găsim un partener privat care să facă un aqua parc.

Domnul consilier Constantin Ivan: Nicio activitate culturală sau sportivă nu este profitabilă. Dacă ne-am asumat acest lucru, trebuie să ne asumăm până la capăt. Singurul lucru pe care îl putem face este să reducem cheltuielile din punct de vedere energetic. Putem face un mini parc eolian sau fotovoltaic pentru a ne ajuta cu compensarea consumurilor. Altceva mai bun nu se poate, dar asta nu înseamnă că trebuie să renunțăm la activitatea care se face acolo.

Domnul consilier Alexandru Hagi: Cu siguranță acest bazin nu va produce bani, este o cheltuială și trebuie să ne gândim dacă o putem suporta sau dacă aceasta va falimenta această comunitate. Acest bazin cred că are un consum foarte mare în perioada rece așa că putem închide bazinul în acea perioadă.

Domnul viceprimar Nicolae Zaharia: Sunt costurile mult mai mari dacă îl închidem și îl redeschidem, decât dacă îl ținem în funcțiune. Pe 2021, costurile au fost mai mari de 4 ori decât încasările.

Doamna primar Elena – Valerica Lăsconi: O să vă punem la dispoziție o situație foarte clară pe anul trecut și pe primele luni din anul acesta, cu facturi, încasări, câte persoane au beneficiat de acest bazin și câți oameni sunt interesați să meargă la bazin pentru a putea găsi o soluție.

Domnul consilier Dorin Mirea: Cel mai bine ar fi să consultați și alte orașe, să vă spună ce măsuri au luat ei, să nu inventăm noi soluții pentru că nu suntem pregătiți pentru asta.

Domnul președinte de ședință Adrian VLĂDĂU supune la vot întreaga ordine de zi, aceasta fiind votată cu unanimitate de voturi.

Ordinea de zi a ședinței este:

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul „Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale – blocul 11 Vișoi”; PH 96

*Inițiator : Primarul Municipiului Câmpulung*

2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul „Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale – blocul 12 Vișoi”; PH 97

*Inițiator : Primarul Municipiului Câmpulung*

3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul „Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale – blocul 13 Vișoi”; PH 98

*Inițiator : Primarul Municipiului Câmpulung*

4. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea soluției tehnice aferente obiectivului de investiții: “Reabilitare strada Negru Vodă și strada Republicii, de la intersecția cu strada Poenaru Bordea și până la intersecția cu strada Petre Zamfirescu, în Municipiul Câmpulung” în vederea adaptării la condițiile actuale și optimizării proiectului în conformitate cu importanța obiectivului din punct de vedere urban și al patrimoniului cultural istoric; PH 99

*Inițiator : Primarul Municipiului Câmpulung*

### **SUPLIMENTARE**

5. Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui aviz consultativ favorabil pentru reorganizarea Spitalului de Pneumoftiziologie Câmpulung; PH 100

*Inițiator : Primarul Municipiului Câmpulung*

6. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Câmpulung pe anul 2022; PH 101

*Inițiator : Primarul Municipiului Câmpulung*

### **Punctul 1**

Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul „Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale – blocul 11 Vișoi”.

Nu sunt discuții. Domnul președinte de ședință Adrian VLĂDĂU supune la vot proiectul, acesta fiind aprobat în unanimitate de voturi.

### **Punctul 2**

Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul „Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale – blocul 12 Vișoi”.

Nu sunt discuții. Domnul președinte de ședință Adrian VLĂDĂU supune la vot proiectul, acesta fiind aprobat în unanimitate de voturi.

### **Punctul 3**

Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul „Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale – blocul 13 Vișoi”.

Nu sunt discuții. Domnul președinte de ședință Adrian VLĂDĂU supune la vot proiectul, acesta fiind aprobat în unanimitate de voturi.

### **Punctul 4**

Proiect de hotărâre cu privire la modificarea soluției tehnice aferente obiectivului de investiții: “Reabilitare strada Negru Vodă și strada Republicii, de la intersecția cu strada Poenaru Bordea și până la intersecția cu strada Petre Zamfirescu, în Municipiul Câmpulung” în vederea adaptării la condițiile actuale și optimizării proiectului în conformitate cu importanța obiectivului din punct de vedere urban și al patrimoniului cultural istoric.

Domnul consilier Constantin Ivan: Îmi pare rău că o deranjez pe doamna arhitect, mai ales că în cursul dimineții deja am discutat cu dânsa despre micile probleme pe care le voi ridica în această ședință. Cu toții ne dorim să se finalizeze această lucrare de când a început, au fost intervenții la constructori, intervenții la programul de lucru, de fiecare dată s-au făcut și compromisuri în sensul graficului de execuție, dar așa cum am văzut, nu pe facebook și nici pe alte comunicări false, că se dorește ca această lucrare să fie finalizată până la zilele Câmpulungului. Acest material de modificare, trebuia să vină cu mult timp în urmă mai ales că lucrarea era în derulare. O modificare de genul acesta trebuie să aibă la

bază un plan de urbanism sau o documentație supusă consultării publice. Mă așteptam ca la această ședință să fie și proiectantul de specialitate pentru a ne da toate detaliile de modificare. Știm cu toții că trebuie să așteptăm și un punct de vedere din partea instituției prefectului iar documentația prezentată este incompletă, avem doar un centralizator al cheltuielilor și nu detaliile privind comparația între proiectul inițial și soluția nou propusă. De la 2,2 milioane lei cât era bulevardul inițial, am ajuns la 4,2 milioane lei, deci practic s-a dublat. Vreau ca documentația să fie completă și nu doresc decât legalitatea acestor documentații astfel încât să nu avem probleme în viitorul apropiat sau ori de câte ori vom avea inspecții sau controale din partea altor autorități publice. Consider că acest proiect trebuie să fie amânat pentru completare.

Doamna primar Elena – Valerica Lăsconi: O amânare ar însemna ceva foarte rău pentru că trebuie să tăiem aproape toți pomii de pe bulevard. Cei de la mediu au zis că trebuie să-i tăiem pe toți 76, iar după ce am chemat specialiștii de la Autoritatea Națională Fitosanitară, au spus că 73 trebuie să fie tăiați și 3 să fie relocați. Acești pomi trebuie tăiați săptămâna aceasta, cea ce înseamnă că vom întârzia din nou lucrările. Pe de altă parte, noi ne-am asigurat că toate documentele sunt legale, am avut puncte de vedere inclusiv de la anaf, am avut mai multe ședințe, discuții, inclusiv cu avocați pentru a ne asigura că totul este legal. Vorbim de o modificare de soluție pe care oricum este obligatoriu să o facem pentru că așa avem avizul de la cultură, renunțăm la asfalt și punem piatră cubică. Nu știu de ce documentație spuneți dumneavoastră că mai aveți nevoie pentru că le avem pe toate complete.

Doamna arhitect Mădălina Zăgărin: Conform Lg 350/2001, Legea Urbanismului, la baza a ceea ce spuneți dumneavoastră nu trebuie să stea o documentație de urbanism decât în situația în care facem o schimbare de traseu sau o reconfigurare, ceea ce nu este cazul. Nu trebuie să avem documentația de urbanism la baza autorizării acestui bulevard.

Doamna primar Elena – Valerica Lăsconi: Acest control de la ISC care a venit în urma numeroaselor piedici, a constatat că există niște elemente de ilegalitate. Noi am realizat toate documentațiile care trebuiau făcute încă de la început, înainte de autorizare, deci am făcut ceea ce nu a făcut fostul primar și tocmai din acest motiv a primit o amendă de 10.000 lei. Ne-am ocupat să facem toate aceste documente pentru că am constata că lipsesc. ISC nu este justiție, este un organ de control, care a venit și a spus că trebuie să facem anumite lucruri. Această constatare s-a dus la prefect, iar prefectul poate să ne spună că nu este nicio problemă sau dacă constată că este ceva în neregulă să ne dea în contencios. În momentul în care ne dă în contencios, chiar și atunci putem continua lucrările pentru că nimeni nu ne interzice asta până nu se termină judecata.

Doamna arhitect Mădălina Zăgărin: Deși nu este justiție, ISC-ul putea să facă propuneri în sensul ăsta, nu a cerut să se anuleze autorizația. Singura recomandare a fost ca arhitectul șef să ia în continuare măsurile legale pe care le consideră necesare.

Domnul consilier Constantin Ivan: Atunci considerați că nu este nevoie să așteptăm?

Doamna arhitect Mădălina Zăgărin: Consider că este nevoie să terminăm.

Domnul consilier Constantin Ivan: Și eu mi-am exprimat această dorință, nu sunt împotriva pavajului sau a îmbunătățirilor care sunt aduse, dar documentațiile trebuie să aibă temeiul legal în totalitate și noi să fim informați de conținutul acestor documente.

Doamna arhitect Mădălina Zăgărin: Devizul general de care spuneti dumneavoastră, are în spate F3 care sunt listele de cantități, iar colegii mei vi le pot pune la dispoziție.

Domnul consilier Ionel State: Aceasta era și rugămintea mea, ca de acum înainte să ni se pună la dispoziție toate documentele, inclusiv ce ați primit dumneavoastră de la ISC.

Doamna primar Elena – Valerica Lăsconi: Să înțeleg că doriți să vă punem la dispoziție toate documentele de la orice control din primărie?

Domnul consilier Ionel State: Cel puțin cele care privesc proiectele pe investiții, ce depinde de noi, de consiliul local.

Doamna primar Elena – Valerica Lăsconi: Transparența există, o să avem și acest site nou pe care vom pune toate documentele. O să vă trimitem în această seară absolut tot ce s-a cerut în plus.

Domnul președinte de ședință Adrian VLĂDĂU supune la vot proiectul, acesta fiind aprobat cu 12 voturi pentru și 6 abțineri ( doamna consilier Dumitrescu, domnul consilier Blidăru, domnul consilier Cicu, domnul consilier Ivan, doamna consilier Manea și domnul consilier Neacșu).

## Punctul 5

Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui aviz consultativ favorabil pentru reorganizarea Spitalului de Pneumoftiziologie Câmpulung.

Doamna consilier Anca – Florentina Dumitrescu nu participă.

Nu sunt discuții. Domnul președinte de ședință Adrian VLĂDĂU supune la vot proiectul, acesta fiind aprobat cu 17 voturi pentru.

## Punctul 6

Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Câmpulung pe anul 2022.

Doamna director Violeta – Iarca: Au fost solicitați, 15 mii lei pentru expertiza tehnică și audit energetic la Școala Gimnazială Theodor Aman, 35 mii lei pentru expertiza tehnică și audit energetic la Școala Nanu Muscel, iar pentru spital au fost solicitați 90 de mii pentru clădirile Psihiatrie – Oftalmologie, Boli infecțioase și Administrativ și cei 200 de mii lei pentru Bazinul de înot.

Doamna primar Elena – Valerica Lăsconi: Vreau să subliniez faptul că toate aceste documentații pe care le facem prin PNRR sun eligibile, adică se vor întoarce banii înapoi la buget.

Domnul președinte de ședință Adrian VLĂDĂU supune la vot proiectul, acesta fiind aprobat cu 17 voturi pentru și o abținere ( domnul consilier Mirea).

Nemaifiind alte probleme, se declară ședința închisă.

Prezentul proces – verbal se completează cu notele scrise luate în timpul discuțiilor și cu înregistrarea video.

Președinte de ședință

Ac

Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.

Secretar general

Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.

Redactat A.G.M.

Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.