



**HOTĂRÂREA nr. 33 din 31.03.2020
cu privire la unele măsuri referitoare la prelungirea / reducerea / exonerarea
obligațiilor de plată a chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de
locuință, aflate în proprietatea / administrarea Municipiului Câmpulung, în
contextul pandemiei SARS-CoV-2**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în
ședință ordinară în data de 31 martie 2020;**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 8510 din 27.03.2020 al Primarului Municipiului Câmpulung la proiectul de hotărâre cu privire la suspendarea obligației de plată a chiriei pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea / administrarea Municipiului Câmpulung, a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2;
- Raportul comun al Direcției Economice și Fiscale și Serviciului Juridic, Administrație Publică și Arhivă nr. 8511 din 27.03.2020 cu privire la posibilitatea suspendării obligației de plată a chiriei pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea / administrarea Municipiului Câmpulung, a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2;
- prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c, alin. (4) lit. c, alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 1 / 1999 privind regimul stării de asediu și regimul stării de urgență, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 29 din 21.03.2020 privind unele măsuri economice și fiscal – bugetare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 30 din 21.03.2020 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri în domeniul protecției sociale în contextul situației epidemiologice determinate de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2;
- Ordinul nr. 791 / 2020 privind acordarea certificatelor de situații de urgență operatorilor economici a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2;
- Prevederile Decretului Președintelui României nr. 195 / 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;

- Prevederile Ordonanței militare nr. 1 / 2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri;
 - Prevederile Ordonanței militare nr. 2 / 2020 privind măsuri de prevenire a răspândirii COVID-19;
 - Prevederile Ordonanței militare nr. 3 / 2020 privind măsuri de prevenire a răspândirii COVID-19;
 - Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c, alin. (4) lit. c, alin. (14), art. 139, precum și art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – (1) Se aprobă prelungirea până la data de 30.06.2020 a termenului de plată a chiriilor, redevențelor sau a altor sume contractuale, datorate bugetului local al Municipiului Câmpulung, în temeiul contractelor de concesiune / închiriere / superficiei / servitute pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință.

(2) Termenul de plată prevăzut la alin. (1) se aplică tuturor contractelor de concesiune / închiriere / superficiei / servitute pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, a căror scadență de plată se împlinește începând cu data de 16.03.2020 (data instituirii stării de urgență), din oficiu, fără a mai fi necesară încheierea de acte adiționale.

Art. 2. – (1) Pe perioada stării de urgență decretate, se aprobă reducerea cu 50% a cuantumului chiriilor, redevențelor și a altor sume contractuale datorate bugetului local al Municipiului Câmpulung, de către operatori economici, așa cum sunt definiți în Ordinul nr. 791 / 2020 privind acordarea certificatelor de situații de urgență operatorilor economici a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2, deținători ai certificatului de situații de urgență tip 2 (GALBEN) eliberat de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri, a căror activitate a fost afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2, ca urmare a diminuării încasărilor în luna martie 2020 cu un procent de minimum 25% față de media încasărilor din perioada ianuarie – februarie 2020.

(2) Reducerea cuantumului chiriilor, redevențelor și a altor sume contractuale datorate bugetului local al Municipiului Câmpulung prevăzută la alin. (1) se aplică numai pentru perioada stării de urgență decretate.

Art. 3. – (1) Pe perioada stării de urgență decretate, se aprobă exonerarea de la plata chiriilor, redevențelor și a altor sume contractuale, datorate bugetului local al Municipiului Câmpulung, de către operatorii economici, așa cum sunt definiți în Ordinul nr. 791 / 2020 privind acordarea certificatelor de situații de urgență operatorilor

economici a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2, deținători ai certificatului de situații de urgență tip 1 (ALBASTRU) eliberat de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri, a căror activitate a fost afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2, ca urmare a întreruperii totale sau parțiale a acesteia.

(2) Exonerarea de la plata chiriilor, redevențelor și a altor sume contractuale, datorate bugetului local al Municipiului Câmpulung prevăzută la alin. (1) se aplică numai pentru perioada stării de urgență decretate.

Art. 4. – (1) De prevederile articolului 2 și articolului 3 din prezenta hotărâre, pot beneficia, la cerere, operatorii economici care prezintă certificatul emis în condițiile Ordinului nr. 791 / 2020 privind acordarea certificatelor de situații de urgență operatorilor economici a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2.

(2) Solicitarea de reducere / exonerare a chiriilor, redevențelor și a altor sume contractuale, datorate bugetului local al Municipiului Câmpulung se depune la sediul Primăriei Municipiului Câmpulung și va fi însoțită de certificatul de situații de urgență eliberat conform Ordinului nr. 791 / 2020 privind acordarea certificatelor de situații de urgență operatorilor economici a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2.

(3) Reducerea / exonerarea chiriilor, redevențelor și a altor sume contractuale, datorate bugetului local al Municipiului Câmpulung va face obiectul unui act adițional la contract.

Art. 5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală.

Art. 6. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal :

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Serviciului Juridic, Administrație Publică și Arhivă.

Președinte de ședință,
Mărgărin – Șerban BLIDARU



Municipiul Câmpulung, 2020

Contrasemnează
Secretar general,
Ramona Simion