



**JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA NR.139
DIN 17 11 2017
privind participarea Municipiului Câmpulung la înființarea
Asociației „Grupul de Acțiune Locală CÂMPULUNG MUSCEL”**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință de îndată în data de 17 11 2017;

Luând în discuție raportul Compartimentului Programe – Prognoze, înregistrat sub nr. 35049/16.11.2017 și expunerea de motive a primarului, prin care se propune spre aprobare participarea Municipiului Câmpulung în calitate de asociat, ca membru fondator, în vederea constituirii Asociației „Grupul de Acțiune Locală CÂMPULUNG MUSCEL” - persoană juridică de drept privat, neguvernamentală, autonomă, nonprofit, apolitică și fără scop lucrativ;

În conformitate cu prevederile art.1 alin (1) și alin (2), art.2, art.6 , art.8 , art.20, art. 27² O.G. nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații cu modificările și completările ulterioare, Programului Operațional Capital Uman (POCU) 2014-2020 cu obiectivul specific 5.1 „Reducerea numărului de comunități marginalizate (roma și non-roma) aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din orașe cu peste 20.000 locuitori, cu accent pe cele cu populație aparținând minorității roma, prin implementarea de măsuri/operațiuni integrate în contextul mecanismului de DLRC”, art.35 alin (3) și alin (6) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legii 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 pct. 7 , art. 124;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1. Se aprobă participarea Municipiului Câmpulung în calitate de asociat, ca membru fondator, în vederea constituirii Asociației „Grupul de Acțiune Locală CÂMPULUNG MUSCEL”, persoana juridică de drept privat fără scop patrimonial.

ART. 2. Se aprobă participarea Municipiului Câmpulung la constituirea patrimoniului inițial al Asociației „Grupul de Acțiune Locală CÂMPULUNG MUSCEL” cu suma de 1.000 lei.

ART. 3. Se aprobă Contractul de împrumut de folosință gratuită - Comodat, prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4. Se mandatează domnul Primar Țâroiș Ioan-Liviu să semneze pentru Municipiul Câmpulung Contractul de împrumut de folosință gratuită - Comodat prevăzut în Anexa nr. 1, documentele de constituire ale Asociației „Grupul de Acțiune Locală CÂMPULUNG MUSCEL”,

inclusiv Actul constitutiv și Statutul Asociației, precum și toate documentele în legătură cu funcționarea ulterioară a acestei Asociații.

ART. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală și Compartimentul Programe – Prognoze.

ART. 6. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Asociației Grupul de Acțiune Locală Campulung Muscel, Direcției Economice și Fiscale, Serviciului Juridic, Administrație Publică, Compartimentului Programe – Prognoze.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marin STANCIU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Nicolae GHINEA**

CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ - COMODAT

nr..... din.....

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1. Municipiul Câmpulung , cu sediul în localitatea Câmpulung, str. Negru Vodă, nr.127, județul Argeș, cod fiscal 4122361, reprezentat prin Primar Liviu Ioan Țâroiu în calitate de comodant,

și

Art.2. Asociația Grupul de Acțiune Locală Câmpulung Muscel, asociație în curs de constituire, reprezentată de, în calitate de comodatar, au convenit să încheie prezentul contract de comodat cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.3. Obiectul contractului îl constituie darea în folosință gratuită de către comodant în favoarea comodatarului a unui spațiu în suprafață de 69,80 mp-sală de clasă cu intrare separată pe S2 și cu acces la un grup sanitar de 14,85 mp, din incinta „Școlii nr.5”, clădire care este înscrisă în CF nr. 82519, Nr. cadastral 82519, situată pe str. Negru Vodă, nr.282, Municipiul Câmpulung, județul Argeș, cod poștal 115100, cu destinația de sediu asociație.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Prezentul contract se încheie pe durata nedeterminată, pe perioada existenței Asociației GAL Câmpulung Muscel.

Art.5. Predarea spațiului către comodatar va avea loc la data de dată la care începe executarea contractului.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.6. Comodantul are dreptul:

- a. să verifice ori de câte ori consideră necesar modul de întrebuințare a spațiului ce face obiectul prezentului contract;
- b. să denunțe unilateral contractul în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract.

Art.7. Comodatarul are dreptul:

a. să îi fie rambursate cheltuielile pentru lucrările necesare asupra spațiului care nu puteau fi prevăzute la încheierea contractului, atunci când comodantul, înștiințat în prealabil, nu s-a opus efectuării lor ori când, din cauza urgenței lucrărilor, acesta nu a putut fi înștiințat în timp util;

b. să utilizeze spațiul ce face obiectul prezentului contract în condițiile impuse de comodant.

Art.8. Comodantul se obligă:

a. să asigure comodatarului folosința spațiului ce face obiectul prezentului contract;

b. să repare prejudiciul suferit de comodatar cauzat de viciile ascunse ale spațiului împrumutat, în situația în care avea cunoștință de existența acestora la data încheierii contractului;

Art.9. Comodatarul se obligă:

a. să păzească și să conserve spațiul împrumutat cu prudența și diligența unui bun proprietar;

b. să folosească spațiul numai în conformitate cu destinația acestuia determinată prin contract;

c. să nu efectueze nici un fel de modificări, amenajări sau construcții pentru orice lucrare de reparație (curentă sau capitală) necesară pentru buna desfășurare a activității asociației, fără aprobarea scrisă a comodantului;

d. să respecte normele sanitare și igienice, normele de prevenire și stingere a incendiilor și de protecție a mediului înconjurător;

e. să suporte toate cheltuielile de folosință al spațiului (cheltuieli de întreținere, energie electrică și termică, abonamentul telefonic, eventuale reparații), precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosirea spațiului;

f. să restituie la expirarea termenului spațiul care face obiectul contractului;

g. să permită accesul reprezentanților comodantului în spațiile ce fac obiectul contractului, ori de câte ori este necesar .

V. RĂSPUNDEREA

Art.10. Comodatarul răspunde pentru deteriorarea în tot sau în parte a spațiului, dacă nu dovedește că deteriorarea ori pierderea s-a produs fortuit sau că deteriorarea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art.11. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Art.12. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Art.13. Partea contractantă care invocă forță majoră, o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția informării despre apariția cauzei de forță majoră în cel mult 5 zile de la apariția acesteia adăugând o confirmare a unor autorități competente care să certifice realitatea și exactitatea cauzei.

VII. SUBLOCAȚIUNEA ȘI ÎNCHIRIEREA

Art.14. Se interzice comodatului cesiunea contractului și orice altă formă de asociere și colaborare cu privire la spațiul ce face obiectul contractului.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.15. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a. acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;
- b. denunțare unilaterală de către oricare din părți, cu condiția notificării prealabile a intenției de denunțare cu 30 de zile înainte;
- c. prin reziliere, în caz de nerespectare a obligațiilor asumate de către părți;
- d. prin dizolvarea sau lichidarea comodatului ca persoană juridică.

IX. LITIGII

art.16. Litigiile dintre părțile contractante, în cazul în care nu vor fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente.

X. DISPOZIȚII FINALE

Art.17. Modificarea contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract, excepție făcând legile, hotărârile de Guvern, ordonanțele, hotărâri ale Consiliului Local ale căror prevederi sunt imperative și nu fac obiectul unui act adițional.

Art.18. Prezentul contract produce efecte de la data încheierii acestuia.

Art.19. Prezentul contract de comodat s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul necesar pentru înregistrare ca persoană juridică la judecătorie.

COMODANT
Municipiul Campulung

COMODATAR
Asociația GAL Campulung Muscel

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marin STANCIU