



**JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRĂREA NR.152
DIN 28 11 2017**

**privind actualizarea unor clauze contractuale precum și prelungirea
duratei de valabilitate a contractelor de închiriere pentru locuințele
sociale atribuite persoanelor fizice**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședința ordinară în data de 28 11 2017;

Luând în discuție referatul Direcției Economice și Fiscale – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice înregistrat sub nr.36064/23 11 2017 și expunerea de motive a primarului, prin care se propune spre aprobare actualizarea unor clauze contractuale precum și prelungirea duratei de valabilitate a contractelor de închiriere pentru locuințele sociale atribuite persoanelor fizice;

În conformitate cu art. 36 alin 2, lit. c), coroborat cu alin. 5) lit. a) și b) al aceluiași articol din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu art. 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare, cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275 / 2000 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114 / 1996, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont și de avizul comisiei de specialitate nr. 1 a consiliului local;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru locuințele sociale pentru o perioadă de 5 ani, contracte prezentate în Anexa nr. 1 și în Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă actualizarea unor clauze contractuale prevăzute în contractul de închiriere cadru, aprobat prin HCL. nr. 146 / 19.12.2013, actualizări prevăzute în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Directia Economica si Fiscala – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice si Juridice si Serviciul Juridic Administratie Publica.

Art. 4. – Prezenta hotarare va fi afisata si publicata pentru aducerea ei la cunostinta publica si va fi comunicata in termen legal Institutiei Prefectului – Judetul Arges, Directiei Economice si Fiscale – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice si Juridice , Serviciului Juridic Administratie Publica si Primarului Municipiului Campulung.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel STATE

CONTRASEMNEAZĂ

S E C R E T A R,
Nicolae GHINEA

ANEXA NR.1
LA HCL NR.152/28 11 2017

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CAMPULUNG

SITUATIA CONTRACTELOR DE INCHIRIERE CE URMEAZA A FI PRELUNGITE

CHIRIASI BLOC 17,sc.C, str.Emil Garleanu NR.12

Nr.c	Contract	Etaj	Ap.	Data expirarii
1	2/604/15,10,2013	P	5	15,10,2018
2	2/370/01,07,2003	III	22	01,07,2018
3	2/388/05,05,2003	IV	40	05,05,2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel STATE

CHIRIASI LOCUINTE SOCIALE BLOC 9 G-RAL SIMONESCU NR.10

BLOC 9 G-RAL SIMONESCU NR.10

Nr.Ap.	Nume/prenume	Scara	Etaj	Contract	Sup/mp	Nr.cam	Nr.pers.	Data expirarii	Ctr.Prelungite	tarif baza	in contr.	program	handic
1	EFTIMIE DOMNICA-VANDANA/ scadent 31.08.2015	B	P	2/429/13,06,2001	89.72	3	7	13,06,2016	AD,3/28,06,2011	100	100	100	G-100%
2	COMAN ION	B	P	2/430/11,06,2001	56.05	2	4	11,06,2016	AD,3/19,09,2011	67	73	73	
3	ANCUTA SORIN-NICOLAE	B	P	2/431/11,06,2001	56.05	2	3	11,06,2016	AD.3/11,06,2011	67	67	67	
4	BADICU CONSTANTIN	B	P	2/432/01,08,2001	17.5	1	1	11,08,2016	2/432/01,08,2011	42	42	42	
5	SAVU MIHAELA	B	P	2/433/11,06,2001	56.05	2	5	11,06,2016	AD.4/16,05,2011	67	67	67	
6	VASARHEI VIORICA	B	P	2/434/11,06,2001	56.05	2	2	11,06,2016	AD,5/11,06,2011	67	106	106	
7	LICA ION,LICA ANA,BONTEA LIVIU	B	P	2/435/11,06,2001	99.82	3	5	11,06,2016	AD,4/11,06,2011	117	117	117	
8	BABA ALEXANDRU	B	I	2/436/22,06,2001	89.72	3	5	15,07,2017	2/436/12,07,2012	100	100	100	G-100%
9	MANTA MIOARA	B	I	2/437/01,08,2011	56.05	2	4	01,08,2016	CTR.23104/01,08,2014	67	75	67	G-100%
10	SPATARUS DIANA	B	I	2/438/05,01,2009	56.05	2	3	05.01.2019	2/438/05,01,2009	67	67	47	A-100%
11	OANE CATALIN-GHEORGHE	B	I	2/700/01,07,2010	21.21	1	3	01,07,2015	2/700/01,07,2010	43	43	43	Referat dat la LILI 19.08.2015
12	CHICOS IOAN MARIAN	B	I	2/440/10,07,2001	37.41	1	2	10,07,2011	nu are prelungire din 2011	41	2011	41	A-50%
13	ION GABRIELA	B	I	2/441/11,06,2001	56.05	2	2	11,06,2016	AD,4/12,06,2011	67	67	67	
14	GEORGESCU DANIELA	B	I	2/442/12,06,2001	56.05	2	3	12,06,2016	AD.3/12,06,2011				
15	MOLOIU ION	B	I	2/443/12,06,2001	99.82	4	3	12,06,2016	AD.3/12,06,2011				
16	BOBEICA LIVIU	B	II	2/444/12,06,2001	89.72	3	3	12,06,2016	AD.2/12,06,2011				
17	IONITA TUDOREL BOGDAN	B	II	2/445/12,06,2001	56.05	2	3	12,06,2016	AD.5/12,06,2011				
18	PANTEA MIOARA	B	II	2/446/12,06,2001	56.05	2	3	12,06,2016	AD,3/12,06,2011				
19	NEAGOE RAZVAN IONUT /HCL100/28.08.2014	B	II	2/447/12,06,2001	37.41	1	3	12,06,2016	AD,2/12,06,2011				
20	CICIU FLORINA	B	II	2/448/12,06,2001	37.41	1	1	12,06,2016	AD.3/24,03,2014				
21	SANDU ISABELA-MARIA	B	II	2/449/12,06,2001	56.05	2	3	12,06,2016	AD.3/01,04,2013				
22	POPESCU ELENA	B	II	2/450/12,06,2001	56.05	2	4	12,06,2016	AD.3/12,06,2011				
23	STANCU VIOLETA	B	II	2/451/12,06,2001	99.82	4	3	12,06,2016	AD.4/12,06,2011				
24	CHESCU GHEORGHE SI VASILICA	B	III	2/452/12,06,2001	89.72	3	3	12,06,2016	AD.2/12,06,2011				
25	GORGAN ROZALIA	B	III	2/453/12,06,2001	56.05	2	2	12,06,2016	AD.5/12,06,2011				
26	GEDROYC ELENA SI ANTOANELA	B	III	2/454/01,06,2014	56.05	2	3	01,06,2019	TREBUIE MODIF IN TAXE				
27	PANTILIE GABRIELA FLORINA	B	III	2/455/01.10.2014	37.41	1	2	01.10.2019	Pv de predare				
28	BIVOL NICOLAE	B	III	2/456/13.06.2001	37.41	1	1	13.06.2016	de ridicat e in dulap				nu am nr telefon
29	MOICEANU FLORICA	B	III	2/457/13,06,2001	56.05	2	2	13,06,2016	AD.3/23,03,2012				
30	DINISICA NICOLAE SIMINEL	B	III	2/458/13,06,2001	56.05	2	3	13,06,2016	AD.3/13,06,2011				
31	TRIFESCU TEODOR si ENACHESCU VIORICA	B	III	2/459/13,06,2011	99.82	4	5	13,06,2016	AD.3/16,03,2012				
32	MUNTEAN ALEXANDRU MARCEL	B	IV	2/460/13,06,2001	89.72	3	3	13,06,2016	AD4/13,06,2011				
33	PALIANOS BOGDAN si ION	B	IV	2/461/03,06,2001	56.05	2		13,06,2006	fara Aditonal				de dat in judecata e in dulap
34	IVAN CARMEN	B	IV	2/462/13.06.2001	56.05	2	2	13.06.2016	AD.5/2011				
35	DINISICA CAMELIA	B	IV	2/463/13,06,2001	37.41	1	2	13,06,2016	AD,3/13,06,2011				
36	COJOCARU RODICA CORNELIA /ION	B	IV	2/467/13,06,2001	99.82	4	6	13.06.2006	Ad dat la semnat				
37	RIZOIU LEONID ION	B	IV	2/465/13,06,2001	56.05	2	3	13,06,2016	AD3/13,06,2011				
38	BUSUIOC DORIN si MARIA -IOSEFINA	B	IV	2/466/13,06,2001	56.05	2	3	13,06,2016	AD3/13,06,2011				
39	DUMITRESCU GEORGETA-CORNELIA	B	IV	2/467/13.06.2001	99.82	4	7	13.06.2006	CTR.2/467/13.06.2001	O740375962	Poprire	6195/02.03.2015	Casa de Pensii
40	NICOLAE ELENA	B	P	2/610/28,05,2009	19.42	1	1	28,05,2019	CTR.2/610/28,05,2009				semnat 04.06.2015 ne-am deplasat

venituri	01.01.2010	01.01.2015	restanta	maj	Notificare	Ultimul aditional	telefon	Stare
	73	273			s-a trimis	Ad.5/modificare membrii		Incomplet
	219	2015			s-a trimis			
	0	0						
	0	0						Preluat de la Manta Mioara
	0	0						
	0	0						
	0	0						
	0	0						
	0	0			DE RIDICAT/e in dulap	Liliana 20.11.2014 de la Dana		AD.1/2014
	167	114			30293/28.10.2014	trebuie prelungit si pe urma modificarea	787579756	
	0	0			N.14609/18.05.2015			Notificare 23020/19,08,2014
	513	0						
					?	preluata de la GEDROYC		
					30679/30.10.2014			Preluat de la Ciciu Elena Preluat de la Ungureanu Stelian-Dan
					HCL39/30.04.2014	Preluat de la STANA ION si STANA LAURA ANDREEA		
					AD la semnat	Repartizat HCL99/28.08.2014		Preluat de la Tonghioiu
					La Radu	modificare chirie HCL147		
						AD.4/2014	0743181155	dat lui Danuta
					20387/06.07.2015	AU DECEDAT		
							0749038358	Notificare 6132/04,03,2014
						Plateste dar nu are prelungiri		Notificare 27808/06.10.2014
					30686/30.10.2014			
					s-a trimis			
					s-a trimis		0740375962	
					dat la Liliana 29.05.2015	URGENT		Trebuie notificare si contract nou

CHIRIASI LOCUINTE SOCIALE BLOC 9 G-RAL SIMONESCU NR.10

Nr.Ap.	Nume/prenume	Scara	Etaj	Contract	Suprafata/ Nr.cam	Nr.pers.	Data expirarii
	BLOC 9 G-RAL SIMONESCU NR.10						
	EFTIMIE DOMNICA-VANDANA/	scadeB	P	2/429/13,06,2001	89.72	3	7 13,06,2016
	COMAN ION	B	P	2/430/11,06,2001	56.05	2	4 11,06,2016
	ANCUTA SORIN-NICOLAE	B	P	2/431/11,06,2001	56.05	2	3 11,06,2016
	BADICU CONSTANTIN	B	P	2/432/01,08,2001	17.5	1	1 11,08,2016
	SAVU MIHAELA	B	P	2/433/11,06,2001	56.05	2	5 11,06,2016
	VASARHEI VIORICA	B	P	2/434/11,06,2001	56.05	2	2 11,06,2016
	LICA ION,LICA ANA,BONTEA LIVIU	B	P	2/435/11,06,2001	99.82	3	5 11,06,2016
	BABA ALEXANDRU	B	I	2/436/22,06,2001	89.72	3	5 15,07,2017
	MANTA MIOARA	B	I	2/437/01,08,2011	56.05	2	4 01,08,2016
	SPATARUS DIANA	B	I	2/438/05,01,2009	56.05	2	3 05.01.2019
	OANE CATALIN-GHEORGHE	B	I	2/700/01,07,2010	21.21	1	3 01,07,2015
	CHICOS IOAN MARIAN	B	I	2/440/10,07,2001	37.41	1	2 10,07,2011
	ION GABRIELA	B	I	2/441/11,06,2001	56.05	2	2 11,06,2016
	GEORGESCU DANIELA	B	I	2/442/12,06,2001	56.05	2	3 12,06,2016
	MOLOIU ION	B	I	2/443/12,06,2001	99.82	4	3 12,06,2016
	BOBEICA LIVIU	B	II	2/444/12,06,2001	89.72	3	3 12,06,2016
	IONITA TUDOREL BOGDAN	B	II	2/445/12,06,2001	56.05	2	3 12,06,2016
	PANTEA MIOARA	B	II	2/446/12,06,2001	56.05	2	3 12,06,2016
	NEAGOE RAZVAN IONUT /HCL100/28B	B	II	2/447/12,06,2001	37.41	1	3 12,06,2016
	CICIU FLORINA	B	II	2/448/12,06,2001	37.41	1	1 12,06,2016
	SANDU ISABELA-MARIA	B	II	2/449/12,06,2001	56.05	2	3 12,06,2016
	POPESCU ELENA	B	II	2/450/12,06,2001	56.05	2	4 12,06,2016
	STANCU VIOLETA	B	II	2/451/12,06,2001	99.82	4	3 12,06,2016
	CHESCU GHEORGHE SI VASILICA	B	III	2/452/12,06/2001	89.72	3	3 12,06,2016
	GORGAN ROZALIA	B	III	2/453/12,06,2001	56.05	2	2 12,06,2016
	GEDROYC ELENA SI ANTOANELA	B	III	2/454/01,06,2014	56.05	2	3 01,06,2019
	PANTILIE GABRIELA FLORINA	B	III	2/455/01.10.2014	37.41	1	2 01.10.2019
	BIVOL NICOLAE	B	III	2/456/13.06.2001	37.41	1	1 13.06.2016
	MOICEANU FLORICA	B	III	2/457/13,06,2001	56.05	2	2 13,06,2016
	DINISICA NICOLAE SIMINEL	B	III	2/458/13,06,2001	56.05	2	3 13,06,2016
	TRIFESCU TEODOR si ENACHESCU	B	III	2/459/13,06,2011	99.82	4	5 13,06,2016
	MUNTEAN ALEXANDRU MARCEL	B	IV	2/460/13,06,2001	89.72	3	3 13,06,2016
	PALIANOS BOGDAN si ION	B	IV	2/461/03,06,2001	56.05	2	03,06,2006
	IVAN CARMEN	B	IV	2/462/13.06.2001	56.05	2	2 13.06.2016
	DINISICA CAMELIA	B	IV	2/463/13,06,2001	37.41	1	2 13,06,2016
	COJOCARU RODICA CORNELIA /IONB	B	IV	2/467/13,06,2001	99.82	4	6 13.06.2006
	RIZOIU LEONID ION	B	IV	2/465/13,06,2001	56.05	2	3 13,06,2016

BUSUIOC DORIN si MARIA -IOSEFIN B	IV	2/466/13,06,2001	56.05	2	3 13,06,2016
DUMITRESCU GEORGETA-CORNELI B	IV	2/467/13.06.2001	99.82	4	7 13.06.2006
NICOLAE ELENA	B	P	2/610/28,05,2009	19.42	1 28,05,2014

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CAMPULUNG**

**ANEXA NR.2
LA HCL NR.152/28 11 2017**

SITUATIA CONTRACTELOR DE INCHIRIERE CE URMEAZA A FI PRELUNGITE

CHIRIASI BLOC 10 G-RAL SIMONESCU NR.7

Nr.crt.	Contract	Etaj	Ap	Data expirarii
1	2/401/03,11,2008	P	2	03,11,2018
2	2/705/13,08,2013	I	7	13,08,2018
3	2/706/11.10.2013	IV	28	11.10.2018
4	2/704/10,05,2013	IV	30	10,05,2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel STATE

BLOC 10 Sc A

Nr.Ap	Nume/prenume	Scara	Etaj	Contract	Suprafata/mp	Nr.cam	Nr.pers.	Data expirarii	Ctr.Prelungite	Ultimul AD
1	TEPELIU PETRUT,TOBOSARU MARIUS ,HOL	A	P	2/400/23,05,2001	87.99	3	3	23,05,2016	AD5/09,12,2011	
2	MOLDOVAN ANGELA IONELA Ap.2	A	P	2/401/03,11,2008	58.98	2	2	03,11,2018	AD2/03,11,2013	
3	PRIU CONSTANTIN EMILIAN Ap.3	A	II	2/402/23,05,2001	37.78	1	3	23,05,2016	AD3/23,05,2011	
4	HALANGESCU IRINA Ap.4	A		2/403/23,05,2001	67.35	2	4	23,05,2016	AD2/23,05,2011	
5	DUMEA DANIEL Ap.5	A	P	2/404/01,11,2001	59.35	2	4	01,11,2016	AD3/01,11,2011	
6	CORNATEANU VICTORIA Ap.6	A	I	2/405/18,10,2006	37.78	1	1	18,10,2017	AD4/08,11,2011	
7	SOVU MARIA (preluat de la MARIN ION)	A	I	2/705/13,08,2013	73.06	2	1	13,08,2018	2/705/13,08,2013	
8	MIHALCEA CONSTANTIN Ap.8	A	I	2/407/23,05,2001	59.25	2	3	23,05,2016	AD.3/23,05,2011	
9	JIGA MARIUS Ap.9	A	I	2/408/01,07,2001	49.17	1	1	01,07,2016	AD,3/01,07,2011	
10	CIUNGULETE CORNEL Ap.10	A	I	2/409/23,05,2001	87.99	3	4	23,05,2016	AD3/23,05,2011	
11	GHITA MARIA Ap.11	A	I	2/410/23,05,2001	58.98	2	4	23,05,2016	AD3/23,05,2011	
12	BOTEZATU STELA	A	II	2/411/09.04.2014	39.78	1	3	09.04.2019	2/411/09.04.2014	
13	OPRESCU GHEORGHE Ap.13	A	II	2/412/23.05.2001	67.35	2	3	23.05.2016	AD.3/23.05.2011	Somatie 5/29.04.2015
14	ZABAVA DUMITRU Ap.14	A	II	2/413/23,05,2001	59.35	2	4	23,05,2016	AD3/23,05,2011	
15	CARAMET CRISTINA Ap.15	A	II	2/703/09,11,2012	49.17	1	1	09,11,2017	CTR.2/703/09,11,2012	
16	SANDA GHEORGHE SI ALBERTO Ap.16	A	II	2/415/23,05,2001	87.99	3	6	23,05,2016	AD.3/23,05,2011	
17	DUDU ELENA SI ADRIAN Ap.17	A	II	2/416/23,05,2001	57.98	2	3	23,05,2016	AD.2/11,08,2011	ridicat in 29.04.2015
18	UNGUREANU MELANIA Ap.18	A	III	2/417/23,05,2001	22.78	1	2	23,05,2016	AD5/23,05,2011	
19	SANDULESCU MARIA RAMONA Ap.19	A	III	2/418/23.05.2011	67.35	2	3	23.05.2016	AD.3/23.05.2011	
20	BANATEANU GHEORGHE Ap.20	A	III	2/419/23,05,2001	59.35	2	4	23,05,2016	AD,3/23,06,2011	
21	GOLUMBEANU BIANCA CRISTINA Ap.21	A	III	2/420/02,12,2004	49.17	2	2	02,12,2019	AD,1/02,12,2011	ridicat in 19.05.2015
22	STEFAN ION Ap.22	A	III	2/421/24,05,2001	87.99	3	5	24,05,2016	AD,4/24,05,2011	
23	STANESCU MIHAIL Ap.23	A	III	2/422/24,05,2001	58.98	2	4	24,05,2016	AD.4/24,05,2011	
24	MATEI MARIA Ap.24	A	IV	2/609/07,12,2006	37.78	2	2	07,12,2016	AD,2/07,12,2011	
25	UNGUROAICA VIOREL Ap.25	A	IV	2/424/24,05,2001	67.35	2	4	24,05,2016	AD,2/24,05,2011	
26	ROBU IULIANA SI AUGUSTIN Ap.26	A	IV	2/425/24.05.2001	59.35	2	4	24.05.2016	AD.2/2011	AD.3/2014modif chirie
27	IORDACHE CONSTANTA Ap.27	A	IV	2/426/24.05.2001	49.17	2	4	24.05.2016	AD.5/2011	
28	GUTA GEORGE IONEL	A	IV	2/706/11.10.2013	92.57	3	5	11.10.2018		
29	FAGARASANU CONSTANTIN Ap.29	A	IV	2/423/24,05,2001	58.98	2	4	24,05,2016	AD,4/24,05,2011	trebuie Decl not Fagarasanu C si Andre
30	GHINEA CRISTINA Ap.30	A	IV	2/704/10,05,2013	19.42	1	1	10,05,2018	CTR.2/704/10,05,2013	
BLOC 10 Sc B		CHIRIASI LOCUINTE SOCIALE BLOC 10 Sc B G-RAL SIMONESCU NR.7								
Nr.Ap	Nume/prenume	Scara	Etaj	Contract	Suprafata/mp	Nr.cam	Nr.pers.	Data expirarii	Ctr.Prelungite	Ultimul AD
10	CALIN MARIANA	B	I	2/85/01.06.2004	41.68	3	6	01.06.2019	AD.3/26.11.2014	Ridicat in 16.12.2014
20	PRIU ELENA /MOCANU IONELA	B	III	2/88/01.06.1999	30.92	2	2	01.06.2009		

Telefon 1	SCUTIRE	Telefon 2	Somatie	Notificari	Stare
O740328490 O744127254 NU O751854605 O766676196 O748272550 O741603194 O752905623 O757111554 O740798565		O746242923 d-na Bostan			BADICU ?,HOLOM CONSTANTIN -ACTE? Pre luat de la Moldovan Ludovic trimis somatie 13480/13,05,2013
	HCL191/22.12.2014			s-a trimis	Notificare 27804/06.10.2014
	HCL175/22.12.2014	O755759724		Pre luat de la Marin Ion	SCADENTA 6 ANI ?
	Are Hot de scutiri			s-a trimis	
O765934071 O745223329 NU O741216802 O743210942 .Radescu.Mde serv O754561471 O743098799	29.05.1957			s-a trimis	aditional 2 nesemnate,neridicate, Apare in taxe si (Baciu Teodor ,Guta George care tb mutat la ap.28)) Apare in taxe Nistoroaia Apare in taxe si Braslasu Constanta ,neridicate PV predare-primire 08,11,12
		O755527529		S-a operat scutirea acc	entuata de 50%
O745870094 O756782179 O741784089 O745188807	O735554185	O767683006		s-a trimis	Noitificare 02.10.2014
	HCL.161/27.11.2014			30690/30.10.2014	
O743529539					
O751210884	HCL.156/27.11.2014				
O751754505					
O745223329					Pre luat de la Savoiu Nicoleta
O747114218	depuse acte30274/27.10.2014				
O741317972					Pre luat de la Caramet Cristina ctr.2/469/01,12,2001
Telefon 1		Telefon 2			
O743794778					
	dat lui cici 16.12.2014		S.11/15.05.2015 N.14611/18.05.2015		Sentinta nr.732/2013 de recuperare debite si majorari 30681/30.102014



**JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
CONSILIUL LOCAL**



Anexa nr. 3 la HCL nr. 152/ 28.11.2017

Clauze contractuale actualizate

Art. 3 (1) referitor la „chiria lunara“ se modifică și va avea următorul conținut :

„Chiria lunara aferenta locuintei descrise este de calculata in conformitate cu prevederile legale. Plata chiriei se suporta corespunzator art. 44 alin. 2 din Legea locuintei nr.114/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, astfel:

-de catre locatar lei

-de la bugetul locallei .

Diferența până la valoarea nominală a chiriei, calculată potrivit [art. 31](#), va fi subvenționată de la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situată locuința socială.”

Art.4 referitor la „neplata in termen a chiriei“ se modifică și va avea următorul conținut :

„Neplata la termen a chiriei atrage o penalizare de 0,1% asupra sumei datorate ,pentru fiecare zi de intarziere ,incepind cu prima zi care urmeaza celei in care suma a devenit exigibila ,fara ca majorarea sa poata depasi totalul chiriei restante .”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel STATE