



**JUDETUL ARGES  
MUNICIPIUL CÂMPULUNG  
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr. 161 din 29.11.2018  
cu privire la valoare superfiție pentru terenul situat în Municipiul Câmpulung,  
str. Negru Vodă, nr. 85**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 29 noiembrie 2018;**

Având în vedere :

- Raportul nr. 35746 / 22.11.2018 al Direcției Economice și Fiscale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung prin care se propune spre aprobare valoarea superfiției pentru terenul situat în Municipiul Câmpulung, str. Negru vodă, nr. 85, în suprafață de 29 mp și înregistrarea în evidențele contabile;
- expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpulung cu privire la aprobare valoarea superfiției pentru terenul situat în Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă, nr. 85, în suprafață de 29 mp și înregistrarea în evidențele contabile;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67 din 30.05.2018 privind trecerea unui teren in suprafața de 51 mp din domeniul public al Municipiului Câmpulung in domeniul privat al Municipiului Câmpulung și acordarea dreptului de superfiție in favoarea d-lui Șipoteanu Dan-Cătălin, proprietarul construcției edificate pe acest teren in suprafața de 29 mp;
- prevederile art.693-702 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și compleătrile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 15, lit. e din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b și art. 121 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T A R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** – (1) Se aprobă valoarea superfiției pentru terenul situat în Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă, nr. 85, în suprafață de 29 mp, identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 67 / 30.05.2018, constituită în favoarea domnului Șipoteanu Dan – Cătălin, în sumă de 300 lei / an, valoare rezultată în baza Raportului de evaluare întocmit de

evaluator autorizat, raport prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea suprafeței va fi actualizată anual cu indicele prețurilor de consum total anual comunicat de Institutul Național de Statistică și va fi plătită până la data de 31 martie a fiecărui an pentru anul în curs. Prin excepție, pentru anul 2018, suprafața va fi plătită până la data de 28.02.2019.

(3) Pentru neplata în termenul stabilit la alineatul 2, se vor percepe penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează celei în care suma a devenit exigibilă.

**Art. 2.** – Se aprobă înregistrarea în evidențele contabile, domeniul privat al Municipiului Câmpulung, a terenului în suprafață de 51 mp cu valoarea de 12.800 lei, valoare rezultată în baza Raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat, raport prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală și Serviciul Juridic, Administrație Publică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung.

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției Economice și Fiscale, Serviciului Juridic, Administrație Publică.

**Municipiul Câmpulung, 2018**

**Presedinte de sedință,  
Esteră Stămoiu**

**Contrasemnează  
Secretar,  
Ramona Simion**