



**JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr. 76 din 28.06.2018
cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare întocmite pentru apartamente
aflate în fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Câmpulung
și aprobarea valorilor de piață ale acestora**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, întrunit în ședință ordinară în data de 28 iunie 2018;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpulung cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare întocmite pentru apartamente aflate în fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Câmpulung și aprobarea valorilor de piață ale acestora;
- Referatul Direcției Economice și Fiscale și Serviciului Juridic, Administrație Publică din cadrul UAT Municipiul Câmpulung, nr. 18416 / 20.06.2018;
- Legii nr. 85 / 1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 244 / 2011 pentru modificarea art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
- art. 10 și art 36, alin. (5), lit. b) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele comisiei de specialitate a consiliului local nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – (1) Consiliul Local al Municipiului Câmpulung își însușește rapoartele de evaluare întocmite de expertul evaluator autorizat Cirstian Stan, posesor al legitimației 18137, valabilă 2018, emisă de ANEVAR, cu specializarea EPI.

Art. 2. – (1) Se aprobă valorile de piață ale apartamentelor obținute de către evaluator ca urmare a evaluării acestor imobile, valori extrase din rapoarte și prezentate în Anexa nr. 6.

(2) Prețul de piață al apartamentelor, stabilit de evaluator conform Rapoartelor de evaluare prevăzute în Anexele nr. 1 – 5, este valabil numai în termenul de valabilitate al rapoartelor de evaluare aprobate prin prezenta hotărâre, respectiv 6 luni de la data la care au fost întocmite (12.04.2018).

(3) În situația în care chiriașii nu solicită vânzarea propriu-zisă a apartamentelor pentru care a fost realizată evaluarea în perioada de valabilitate a rapoartelor prevăzute la art. 2, alin. (2), transferul dreptului de proprietate al acestor apartamente se va putea realiza numai după o nouă evaluare. Costurile cu noile rapoarte de evaluare vor fi suportate de către chiriași.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Câmpulung prin aparatul de specialitate, respectiv Secretarul Municipiului Campulung, Direcția Economică și Fiscală, Serviciul Juridic, Administrație Publică.

Art. 4. – Secretarul Municipiului Câmpulung comunică prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Municipiul Câmpulung 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Esteră STĂMOIU**

**Contrasemnează,
Secretar
Ramona SIMION**