

## **HOTĂRÂREA nr. 130 din 30.08.2021**

**cu privire la aprobarea încheierii unui contract de concesiune pentru terenurile în suprafața balconului 1 de 3,30 mp și suprafața balconului 2 de 3,00 mp, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situate în Câmpulung, str. Ion Țicăloiu, nr. 48, bl. P37, sc. A, ap. 1, parter, județul Argeș pe care au fost edificate două balcoane, aferente apartamentului proprietate personală a domnilor Tudora Virgil și Tudora Mihaela- Raluca**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 30 august 2021;**

Având în vedere :

- Cererea înregistrată la instituția noastră sub nr. 11935 / 22.04.2021 prin care Tudora Virgil și Tudora Mihaela – Raluca proprietari al imobilului situat în municipiul Câmpulung, str. Ion Țicăloiu, nr.48, bl.P37, sc.A, ap.1, parter, județul Argeș, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 159 / 20.04.2021 la Birou Individual Notarial Tuluca Andrei, au solicitat concesiunea terenurilor pe care au fost construite balconului 1 în suprafață de 3,30 mp și balconului 2 în suprafață de 3,00 mp, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 159 / 20.04.2021 la Birou Individual Notarial Tuluca Andrei, releveu apartament, construcție balcon 1 - S balcon 1 = 3,30 mp și construcție balcon 2 - S balcon 2 = 3,00 mp cumpărate odată cu imobilul compus din 4 (patru) camere de locuit și dependinte cu suprafață utilă de 78,40 mp, imobil având număr cadastral 80777-C1-U7 și autorizație de construire nr. 20 / 05.03.2008, balcoanele în suprafață de S balcon 1 = 3,30 mp

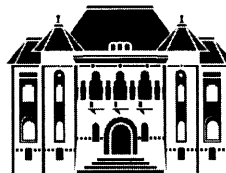
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung numărul 21962 din 26.07.2021 prin care se propune spre aprobare încheierea unui contract de concesiune pentru terenurile în suprafața balconului 1 - S balcon 1 = 3,30 mp și suprafața balconului 2 - S balcon 2 = 3,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situate în Câmpulung, str. Ion Țicăloiu, nr.48, bl.P37, sc.A, ap.1, parter, județul Argeș pe care au fost edificate două balcoane, aferente apartamentului proprietate personală a domnilor Tudora Virgil și Tudora Mihaela – Raluca;

- Raportul Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul 21963 din 26.07.2021 cu privire la aprobarea încheierii unui contract de concesiune pentru terenurile în suprafața balconului 1 - S balcon 1 = 3,30 mp și suprafața balconului 2 - S balcon 2 = 3,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situate în Câmpulung, str. Ion Țicăloiu, nr. 48, bl. P37, sc. A, ap. 1, parter, județul Argeș pe care au fost edificate două balcoane, aferente apartamentului proprietate personală a domnilor Tudora Virgil și Tudora Mihaela – Raluca;

- Prevederile art. 108, art. 297 și art. 302 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;

- Prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale consiliului local;



În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung  
adoptă prezenta hotărâre :**

**Art. 1.** – Se aprobă încheierea unui contract de concesiune pentru terenurile în suprafață de 3,30 mp și 3,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situate în Câmpulung, str. Ion Țicăloiu, nr. 48, bl. P37, sc. A, ap. 1, parter, județul Argeș, pe care au fost edificate două balcoane, aferente apartamentului proprietate personală a domnilor Tudora Virgil și Tudora Mihaela – Raluca, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 159 / 20.04.2021 la Birou Individual Notarial Țuluca Andrei.

**Art. 2.** – Termenul de concesiune este de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, dacă se respectă clauzele contractuale.

**Art. 3.** – Prețul concesiunii este cel stabilit prin hotărârile anuale de stabilire a taxelor și impozitelor locale referitoare la concesionarea domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Directia Economica si Fiscala, Direcția Tehnică, Urbanism și Situații de Urgență și Serviciul Juridic, Administratie Publică și Agricol.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență;
- Domnilor Tudora Virgil si Tudora Mihaela- Raluca ;
- Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol.

**Municipiul Câmpulung, 30.08.2021**

**Președinte de ședință,  
Nicolae ZAHARIA**

**Contrasemnează  
Secretar general  
Ramona SIMION**