

HOTĂRÂREA nr. 131 din 30.08.2021

cu privire la aprobarea încheierii unui contract de concesiune pentru terenul în suprafața de 3,20 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situat în Câmpulung, str. G.ral C. Simonescu nr. 14, bl. 21, sc. D, ap. 3, parter, județul Argeș pe care a fost edificat un balcon, aferent apartamentului proprietate personală a domnilor Neacșu Ioan – Lucian și Neacșu Andreea Cristina

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 30 august 2021;

Având în vedere :

- Cererea înregistrată la instituția noastră sub nr. 15943 / 02.06.2021, prin care Neacșu Ioan-Lucian și Neacșu Andreea Cristina, proprietari ai imobilului situat în municipiul Campulung, str. G.ral C.Simonescu nr.14., bl.21, sc.D, ap.3, parter, județul Argeș, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr.766/20.05.2021 la Societatea Profesionala Notariala Zipisi Cornelia și Zipisi Andreea, au solicitat concesiunea terenului pe care a fost construit balconul S balcon = 3,20 mp, cumparata odata cu imobilul compus din 2(doua) camere de locuit și dependințe cu suprafața utilă de 36,86 mp, imobil având număr cadastral 80493-C1-U1. Balconul în suprafața de 3,20 mp, a fost construit pe proiecția balcoanelor de la etajele superioare.

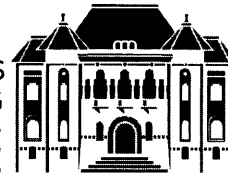
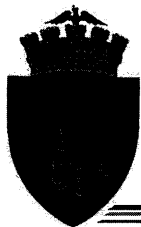
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung numărul 21977 din 26.07.2021 prin care se propune spre aprobare încheierea unui contract de concesiune pentru terenul în suprafața de 3,20 mp aparținând domeniului public al Municipiului Campulung, situat în Campulung, str. G.ral C.Simonescu nr.14., bl.21, sc.D, ap.3, parter, județul Argeș pe care a fost edificat un balcon, aferent apartamentului proprietate personală a d.lor Neacșu Ioan-Lucian și Neacșu Andreea Cristina ;

- Raportul Serviciului Juridic, Administratie Publica și Agricol, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul 21978 din 26.07.2021 cu privire la aprobarea încheierii unui contract de concesiune pentru terenul în suprafața de 3,20 mp aparținând domeniului public al Municipiului Campulung, situat în Campulung, str. G.ral C.Simonescu nr.14., bl.21, sc.D, ap.3, parter, județul Argeș pe care a fost edificat un balcon, aferent apartamentului proprietate personală a d.lor Neacșu Ioan-Lucian și Neacșu Andreea Cristina ;

- Prevederile art. 108, art. 297 și art. 302 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- Prevederile art.41alin.(1) din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale consiliului local;



În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung
adoptă prezenta hotărâre :**

Art. 1. – Se aprobă încheierea unui contract de concesiune pentru terenul în suprafață de 3,20 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situat în Câmpulung, str. G.ral C. Simonescu nr. 14, bl. 21, sc. D, ap. 3, parter, județul Argeș pe care a fost edificat un balcon, aferent apartamentului proprietate personală a domnilor Neacșu Ioan – Lucian și Neacșu Andreea Cristina, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 766 / 20.05.2021 la Societatea Profesionala Notariala Zipiși Cornelia și Zipiși Andreea.

Art. 2. – Termenul de concesiune este de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, dacă se respectă clauzele contractuale.

Art. 3. – Prețul concesiunii este cel stabilit prin hotărârile anuale de stabilire a taxelor și impozitelor locale referitoare la concesionarea domeniului public.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Directia Economica si Fiscala, Directia Tehnica si Urbanism si Serviciul Juridic, Administrație Publică și Agricol.

Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice, Urbanism si Situatii de Urgenta;
- Numiților Neacșu Ioan-Lucian și Neacșu Andreea Cristina ;
- Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol.

Municipiul Câmpulung, 2021

**Președinte de ședință,
Nicolae ZAHARIA**

**Contrasemnează
Secretar general
Ramona SIMION**