



HOTĂRÂREA nr. 224 din 27.11.2023

privind aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung", precum și a cheltuielilor aferente

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință extraordinară în data de 27 noiembrie 2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului nr. 38100 din 23.11.2023 prin care se propune aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung**", precum și a cheltuielilor aferente;
- Raportul comun al Direcției Economice și Fiscale, Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență și Serviciului de Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 38117 din 23.11.2023 cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung**", precum și a cheltuielilor aferente;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 81 din 31.03.2022 privind aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul "Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 56 din 20.03.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 137 din 29.06.2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 56 din 20.03.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 202 din 23.10.2023 privind completarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 3 la Hotărârea nr. 56 din 20.03.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung";
- Contractul de finanțare nr. 130046 / 17.11.2022 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Municipiul Câmpulung pentru realizarea obiectivului "Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung";
- Prevederile art. 2, art. 40 lit. c, art. 42, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 88 / 2013 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru îndeplinirea unor



- angajamente convenite cu organismele internaționale, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 5 alin. (1) lit. b.ii), alin. (3), art. 9 și Anexa nr. 11 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului MDLPA 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
 - Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 a Consiliului Local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție "**Eficiențizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung**" – faza proiect tehnic prevăzută în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă devizul general actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "**Eficiențizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung**" cu detalierea separată a cheltuielilor pe categorii : eligibile și neeligibile prevăzut în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă bugetul total al obiectivul de investiții "**Eficiențizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung**" după cum urmează :

Eligibil – valoare totală fără TVA	7.667.597,52 lei renovare energetică 246.135,00 lei stații de încărcare
Neeligibil – valoare totală fără TVA	820.732,65 lei
Deviz general total fără TVA	8.734.465,17 lei

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală, Direcția Tehnică Urbanism și Situații de Urgență și Serviciul de Dezvoltare Urbană.



Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției Economice și Fiscale, Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență și Serviciului de Dezvoltare Urbană.

Municipiul Câmpulung, 27.11.2023

**Președinte de ședință,
Constantin ȚURȚULEA**

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Ramona SIMION**

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

Proiectant,
 SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI
 J 22/440/2018 CUI 24835360
 Te: 0752/096565
 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com

Anexa nr 1

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiții:				
Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitățile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	5000.00	950.00	5950.00
	3.1.1. Studii de teren	5000.00	950.00	5950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1200.00	228.00	1428.00
3.3	Expertizare tehnică	15000.00	2850.00	17850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20000.00	3800.00	23800.00
3.5	Proiectare:	155400.00	29526.00	184926.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17400.00	3306.00	20706.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	15000.00	2850.00	17850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18000.00	3420.00	21420.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105000.00	19950.00	124950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	74000.00	14060.00	88060.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	52000.00	9880.00	61880.00
	3.7.2. Auditul financiar	22000.00	4180.00	26180.00
3.8	Asistență tehnică	94500.00	17955.00	112455.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15000.00	2850.00	17850.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12000.00	2280.00	14280.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3000.00	570.00	3570.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	79500.00	15105.00	94605.00
TOTAL CAPITOL 3		365100.00	69369.00	434469.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii -total	6098954.36	1158801.33	7257755.69
4.2	Montaj utilaje tehnologice – total	94664.32	17986.22	112650.54
4.3	Utilaje, echip tehnologice și functionale cu montaj-total	1264315.76	240219.99	1504535.75

4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - total	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7457934.44	1417007.54	8874941.98
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	61936.19	11767.88	73704.06
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	61936.19	11767.88	73704.06
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	70311.10	0.00	70311.10
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6255.55	0.00	6255.55
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	31277.77	0.00	31277.77
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31277.77	0.00	31277.77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1500.00	0.00	1500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	770783.44	146448.85	917232.30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8400.00	1596.00	9996.00
TOTAL CAPITOL 5		911430.73	159812.73	1071243.46
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8734465.17	1646189.27	10380654.45
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6255554.87	1188555.42	7444110.29

Data:20.10.2023

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL CAMPULUNG

Întocmit,
Sef proiect:
Ing. Constantin Buza



Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței

Președinte de ședință,
Constantin TURTULEA

Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței