



HOTĂRÂREA nr. 225 din 27.11.2023

privind aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung", precum și a cheltuielilor aferente

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință extraordinară în data de 27 noiembrie 2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului nr. 38101 din 23.11.2023 prin care se propune aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung", precum și a cheltuielilor aferente;
- Raportul comun al Direcției Economice și Fiscale, Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență și Serviciului de Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 38118 din 23.11.2023 cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung", precum și a cheltuielilor aferente;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 80 din 31.03.2022 cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul "Eficientizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 55 din 20.03.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 201 din 23.10.2023 privind completarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 3 la Hotărârea nr. 55 din 20.03.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung";
- Contractul de finanțare nr. 130556 / 18.11.2022 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Municipiul Câmpulung pentru realizarea obiectivului "Eficientizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung";
- Prevederile art. 2, art. 40 lit. c, art. 42, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 88 / 2013 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru îndeplinirea unor angajamente convenite cu organisme internaționale, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. b.ii), alin. (3), art. 9 și Anexa nr. 11 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al



documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului MDLPA 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 a Consiliului Local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție "**Eficiențizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung**" – faza proiect tehnic prevăzută în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă devizul general actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "**Eficiențizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung**" cu detalierea separată a cheltuielilor pe categorii : eligibile și neeligibile prevăzută în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă bugetul total al obiectivului de investiții "**Eficiențizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung**" după cum urmează :

Eligibil – valoare totală TVA inclus	8.211.832,92 lei
Neeligibil – valoare totală tva inclus	965.825,85 lei
Deviz general total inclusive TVA	9.177.658,77 lei

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală, Direcția Tehnică Urbanism și Situații de Urgență și Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției Economice și Fiscale, Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență și Serviciului de Dezvoltare Urbană.

Municipiul Câmpulung, 27.11.2023

Președinte de ședință,
Constantin ȚURȚULEA

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Ramona SIMION

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

Proiectant,
SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI
J 22/440/2018 CUI 24835360
Te: 0752/096565
Mail: techmediaelectronic@yahoo.com

Anexa nr 1

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiții:				
Eficientizare energetică la Colegiul Tehnic Câmpulung				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(inclusi v TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	5000.00	950.00	5950.00
	3.1.1. Studii de teren	5000.00	950.00	5950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1200.00	228.00	1428.00
3.3	Expertizare tehnică	15000.00	2850.00	17850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20000.00	3800.00	23800.00
3.5	Proiectare:	155400.00	29526.00	184926.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17400.00	3306.00	20706.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	15000.00	2850.00	17850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18000.00	3420.00	21420.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105000.00	19950.00	124950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	74000.00	14060.00	88060.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	52000.00	9880.00	61880.00
	3.7.2. Auditul financiar	22000.00	4180.00	26180.00
3.8	Asistență tehnică	94500.00	17955.00	112455.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15000.00	2850.00	17850.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12000.00	2280.00	14280.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3000.00	570.00	3570.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	79500.00	15105.00	94605.00
TOTAL CAPITOL 3		365100.00	69369.00	434469.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații -total	5055426.74	960531.08	6015957.82
4.2	Montaj utilaje tehnologice – total	90115.13	17121.87	107237.00
4.3	Utilaje, echip tehnologice și funcționale cu montaj-total	1411797.13	268241.45	1680038.58

4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport.	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - total	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6557339.00	1245894.41	7803233.41
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	51455.42	9776.53	61231.95
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	51455.42	9776.53	61231.95
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	58666.97	0.00	58666.97
	5.2.1. Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5197.00	0.00	5197.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25984.99	0.00	25984.99
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25984.99	0.00	25984.99
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1500.00	0.00	1500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	680723.90	129337.54	810061.44
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8400.00	1596.00	9996.00
TOTAL CAPITOL 5		799246.29	140710.07	939956.36
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7721685.29	1455973.48	9177658.77
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5196997.29	987429.48	6184426.77

Data: 20.10.2023

Întocmit,
Sef proiect:
ing. Constantin Buza

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL CAMPULUNG



Documentul semnat in original se află la dosarul sedintei

Președinte de ședință,
Constantin ȚURȚULEA

Documentul semnat in original se află la dosarul ședinței

