JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

HOTĂRÂREA nr. 182 din 13.11.2026
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 121 din 30.07.2026 pentru aprobarea proiectului „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada", cod SMIS 350111, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune atractivă, obiectiv specific 5.2 – Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Operațiunea A: Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană, apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32, precum și a cheltuielilor aferente acestuia

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară (convocarea de îndată) în data 13 noiembrie 2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung înregistrat sub numărul nr. 124/67313 din 11.11.2026 prin care se propune privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 121 din 30.07.2026 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada", cod SMIS 350111, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune atractivă, obiectiv specific 5.2 – Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Operațiunea A: Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană, apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32, precum și a cheltuielilor aferente acestuia;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Economice și Fiscale, Direcției Tehnice și Urbanism, Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă, Compartimentul Fonduri, Europene, Politici Publice și Comunicare și Serviciul Buget, Contabilitate și Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub nr. 124/67315 din 11.11.2026 prin care se propune aprobarea privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 121 din 30.07.2026 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada", cod SMIS 350111, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune atractivă, obiectiv specific 5.2 – Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Operațiunea A: Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană, apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32, precum și a cheltuielilor aferente acestuia;
- Ordonanța de urgență nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 97/2022 - pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în

obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 122/2020 privind unele măsuri pentru asigurarea eficientizării procesului decizional al fondurilor externe nerambursabile destinate dezvoltării regionale în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 88/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în vederea gestionării fondurilor europene nerambursabile destinate dezvoltării regionale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 696/2021 pentru modificarea Ordinului ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației nr. 4.423/2020 privind stabilirea structurii care asigură coordonarea operațională a programelor operaționale regionale pentru perioada de programare 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2041/2023 al ministrului investițiilor și proiectelor europene pentru aprobarea modelului contractului de finanțare prevăzut la art. 14 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021—2027, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 156/2020 privind unele măsuri pentru susținerea dezvoltării teritoriale a localităților urbane și rurale din România cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 183/2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finantarea unor proiecte de regenerare urbană, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;
- Ghidul solicitantului - PRIORITATE: 6 - Oregiune atractivă – Obiectivul Specific RSO5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil, și a securității în alte zone decât cele urbane OPERAȚIUNEA A - Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană - Apel PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32;
- Nota finalizare proces evaluare nr. AM PR Sud Muntenia 16849/AM/22.12.2025;
- Solicitarea de clarificare nr. 4 din 02.11.2026 transmisă de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 în etapa de contractare, prin care se solicită inclusiv Hotărârea Consiliului Local de aprobare a proiectului și a cheltuielilor, actualizată;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă actualizarea cererii de finanțare aferente proiectului „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung – cartier Vișoi, zona Balada", cod SMIS 350111, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din 30.07.2026, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă actualizarea valorii totale a proiectului „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung – cartier Vișoi, zona Balada", aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din 30.07.2026 (art. 3), la cuantumul de 27.996.335,90 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă este de 22.802.287,33 lei (inclusiv TVA), iar valoarea totală neeligibilă este de 5.194.048,57 lei (inclusiv TVA), conform bugetului proiectului prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă actualizarea cofinanțării proiectului „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung – cartier Vișoi, zona Balada" de către Municipiul Câmpulung, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din 30.07.2026 (art. 4), reprezentând contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, la cuantumul de 456.045,75 lei (inclusiv TVA).

Art. 4. – Se aprobă actualizarea valorii cheltuielilor neeligibile ale proiectului „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung – cartier Vișoi, zona Balada", care se suportă din bugetul local, la cuantumul de 5.194.048,57 lei (inclusiv TVA).

Art. 5. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 121 din 30.07.2026 rămân neschimbate.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Municipiului Câmpulung, în vederea ducerii sale la îndeplinire: Primarului Municipiului Câmpulung; Administratorului public; Direcției Economice și Fiscale; Serviciului de Dezvoltare Urbană; Direcției Tehnice și Urbanism.

Art. 7. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Câmpulung, strada Negru Vodă nr. 127, județul Argeș, și prin publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Câmpulung, www.primariacampulung.ro, și va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Municipiul Câmpulung, 13.11.2026

Președinte de ședință,
Ionel STATE

Documentul semnat in original se află la dosarul ședinței

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Ramona SIMION

Documentul semnat in original se află la dosarul ședinței

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 13.11.2026, cu un număr de 16 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 16 consilieri prezenți.

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 182 din 13.11.2026

Program Regional Sud Muntenia
CERERE DE FINANȚARE

INSTITUȚIA: AM_PRSM_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia (ADR Sud Muntenia)

Cod apel: PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32	**Cod proiect:** 350111	**Versiune CF:** 6
Titlu Proiect: Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada		
Titlu Apel: Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană		

Componente proiect
RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane Fondul European de Dezvoltare Regională:
Obiectiv de politică: O Europă mai aproape de cetățeni
Prioritate: P6.O regiune atractivă
Obiectiv specific: RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane
Fond: Fondul European de Dezvoltare Regională
Operațiune: Investiții de regenerare urbană (creare/modernizare/reabilitare/extindere/dotare) în spațiile destinate utilizării publice (parcuri, zone verzi de mici dimensiuni, piațete, scuaruri, piețe publice, locuri de joacă pentru copii, piețe agroalimentare, etc.) prin demolarea clădirilor/structurilor situate pe terenurile supuse intervențiilor, amenajarea spațiilor verzi (aducerea terenului la starea inițială; modelarea terenului; montarea elementelor constructive de tipul alei, foișoare, pergole, grilaje etc.; plantarea/gazonarea suprafețelor, inclusiv plantare arbori), precum și crearea de facilități pentru activități sportive și recreaționale de mici dimensiuni (ex. terenuri de sport, etc.), instalare rețele Wi-Fi, iluminat public și supraveghere video în spațiile publice, dotare cu mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, etc.)

Schema de ajutor de stat:
-

SOLICITANT

Aplicanţi

Parteneri în proiect

Denumire entitate juridică	Tip	Activ
MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	Lider	Da

MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie

Informații generale

Date de identificare	Reprezentant legal	Sediu Social
Denumire: MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie **Tipul organizației:** Autoritati publice centrale sau locale **Este întreprindere IMM:** Nu **Cod fiscal:** 4122361 **Nr. înregistrare:** - **Registru:** Registrul autorităților publice **Cod CAEN principal:** 8411 **Data înființării:** 17-06-1993 **Înregistrat în scopuri de TVA:** Nu **Tip entitate:** Entitate de drept public	**Funcția în cadrul entității juridice:** Primar **Nume:** LASCONI **Prenume:** ELENA-VALERICA **Data nașterii:** 20-04-1972 **CNP:** **Telefon:** **E-mail:** primarie@primariacampulung.ro	**Țară:** România **Județ:** Argeș **Localitate:** Municipiul Câmpulung **Stradă:** Negru Vodă **Număr:** 127 **Cod Poștal:** 115100 **Telefon:** +40728673439 **E-mail:** primarie@primariacampulung.ro **Pagina web:** https://www.primariacampulung.ro/ **Detalii adresă:**-

Structură grup

Descriere: Municipiul Câmpulung - Descriere generală și cadrul legal Descriere generală: Câmpulung este un municipiu situat în județul Argeș, în regiunea istorică Muntenia, România. Aflat în partea de nord a județului, la poalele Munților Iezer-Păpușa, Câmpulung este una dintre cele mai vechi așezări urbane din țară și are o importanță istorică deosebită. Prima capitală a Țării Românești în Evul Mediu, orașul este atestat documentar încă din secolul al XIII-lea. Municipiul este cunoscut pentru patrimoniul său arhitectural, bisericile vechi, casele cu influențe brâncovenești și pentru peisajele pitorești din zonă. Printre obiectivele importante se numără Mănăstirea Negru Vodă, Mausoleul Eroilor de la Mateiaș și Muzeul de Istorie al Municipiului. Administrație și organizare: Câmpulung are statut de municipiu, ceea ce înseamnă că beneficiază de un nivel mai înalt de autonomie locală față de orașele sau comunele mai mici. Municipiul este condus de un primar și un consiliu local aleși prin vot direct, în conformitate cu legislația națională. Primăria este instituția executivă a administrației publice locale și acționează prin primar și aparatul de specialitate. În cazul unui municipiu, rolul este extins și mai complex comparativ cu orașele sau comunele mai mici. Principalele roluri și atribuții ale unei primării de municipiu: Elaborarea și implementarea politicilor locale - dezvoltarea economică, socială, culturală și urbană a municipiului; - strategii privind educația, sănătatea, protecția socială și siguranța cetățenilor. Prestarea serviciilor publice locale - apă, canalizare, salubritate, iluminat public, transport local, gestionarea deșeurilor etc. - întreținerea drumurilor publice și infrastructurii edilitare. Urbanism și amenajarea teritoriului - elaborarea și aplicarea Planului Urbanistic General (PUG); - autorizarea construcțiilor și controlul respectării normelor de urbanism. Buget și finanțe locale - întocmirea bugetului local, colectarea taxelor și impozitelor locale; - atragerea fondurilor europene și guvernamentale. Gestionarea patrimoniului public și privat al municipiului - administrarea clădirilor, terenurilor, spațiilor verzi și altor bunuri ale municipiului. Relația cu cetățenii și transparența decizională - soluționarea petițiilor, consultarea publicului în deciziile importante, accesul la informații. Aplicarea legislației - respectarea și punerea în aplicare a legilor naționale și a hotărârilor Consiliului Local; - organizarea de alegeri locale, recensăminte, alte acțiuni administrative. Coordonarea instituțiilor subordonate - școli, spitale, servicii sociale, poliția locală, direcții de asistență socială, etc. Cine conduce primăria? Primarul - conduce activitatea executivă și este ales direct de cetățeni. El reprezintă autoritatea executivă a municipiului. Consiliul Local - autoritate deliberativă, compusă din consilieri aleși, adoptă hotărâri locale (ex. buget, investiții, taxe). Aparatul de specialitate - angajați ai primăriei (juridic, urbanism, contabilitate, etc.) care asigură implementarea deciziilor. Cadrul legal: Municipiul Câmpulung funcționează în conformitate cu următoarele legi și reglementări principale: Constituția României (revizuită 2003) - stabilește principiile generale privind organizarea teritorială și administrația publică locală. Legea administrației publice locale nr. 215/2001, abrogată și înlocuită de: Codul administrativ al României (O.U.G. nr. 57/2019) - reglementează organizarea și funcționarea autorităților administrației publice locale, inclusiv atribuțiile primarului, ale consiliului local și modul de funcționare al instituțiilor subordonate. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale - reglementează sursele de finanțare ale municipiului, cum sunt taxele și impozitele locale, bugetul anual și alocările de la bugetul de stat. Legea urbanismului și amenajării teritoriului nr. 350/2001 - reglementează dezvoltarea urbană a municipiului, planurile urbanistice și regulamentele de construcție. Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 51/2006 - stabilește modul de organizare și gestionare a serviciilor publice locale (apă, canalizare, salubritate, transport, etc.). Legislația privind protecția patrimoniului cultural - întrucât Câmpulung are o bogată moștenire istorică, se supune și reglementărilor din: Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, pentru conservarea și valorificarea patrimoniului arhitectural și cultural.

Conturi bancare

IBAN	Bancă	Sucursală	Swift	Descriere
RO23TREZ24A840301567503X	Trezoreria Municipiului Câmpulung	Câmpulung, județul Argeș	TREZROBUXXX	cont pentru cheltuieli
RO07TREZ24A840301567502X	Trezoreria Municipiului Câmpulung	Câmpulung, județul Argeș	TREZROBUXXX	cont pentru cheltuieli
RO88TREZ24A840301567501X	Trezoreria Municipiului Câmpulung	Câmpulung, județul Argeș	TREZROBUXXX	cont pentru cheltuieli
RO72TREZ04721A423303XXXX	Trezoreria Municipiului Câmpulung	Câmpulung, județul Argeș	TREZROBUXXX	cont pentru venituri
RO28TREZ04721A423302XXXX	Trezoreria Municipiului Câmpulung	Câmpulung, județul Argeș	TREZROBUXXX	cont pentru venituri
RO81TREZ04721A423301XXXX	Trezoreria Municipiului Câmpulung	Câmpulung, județul Argeș	TREZROBUXXX	cont pentru venituri

Exerciții financiare

Monedă: RON

Dată începere	Dată încheiere	Număr mediu de salariați	Cifră de afaceri	Active totale	Venituri totale	Capital social subscris	Capital social propriu	Profit NET	Profit în exploatare	Venituri cercetare	Cheltuieli cercetare
01-01-2023	31-12-2023	107	-	780.400.574,00	115.461.091,00	-	-	-	-	-	-
01-01-2024	31-12-2024	107	-	768.777.482,00	77.641.172,00	-	-	-	-	-	-
01-01-2025	31-12-2025	55	-	889.233.276,81	289.887.768,45	-	-	-	-	-	-

Asistență acordată anterior

Complementaritate finanțare	Cod SMIS	Titlu	Număr înreg. contract	Dată începere	Dată finalizare	Entitate finanțatoare	Dată semnare	Valoare totală proiect	Eligibil proiect	Eligibil beneficiar	Nerambursabil beneficiar
Da	-	Eficientizare energetica - blocuri 5, 6, 7 si 8 zona Rotunda	C5-A2-280 / PNRR / MDLPA	-	-	Uniunea Europeana	-	29.758.706,00 RON	29.758.706,00 RON	29.758.706,00 RON	29.758.706,00 RON
Da	-	Eficientizare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale- blocul A2B Turn - Visoi	C5-A3.1-170 / PNRR / MDLPA	-	-	Uniunea Europeana	-	5.223.707,35 RON	5.223.707,35 RON	5.223.707,35 RON	5.223.707,35 RON
Da	-	Eficientizare energetică a cladirilor rezidentiale multifamiliale - Blocul 13 - Vișoi	C5-A3.2-82 / PNRR / MDLPA	-	-	Uniunea Europeana	-	2.301.759,00 RON	2.301.759,00 RON	2.301.759,00 RON	2.301.759,00 RON
Da	-	Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale Blocul 12 Vișoi	C5-A3.2-52 / PNRR / MDLPA	-	-	Uniunea Europeana	-	2.107.625,00 RON	2.107.625,00 RON	2.107.625,00 RON	2.107.625,00 RON

Complementaritate finanțare	Cod SMIS	Titlu	Număr înreg. contract	Dată începere	Dată finalizare	Entitate finanțatoare	Dată semnare	Valoare totală proiect	Eligibil proiect	Eligibil beneficiar	Nerambursabil beneficiar
Da	-	Eficientizare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale- blocul A2A Turn - Visoi	C5-A3.1-169 / PNRR / MDLPA	-	-	Uniunea Europeana	-	13.321.121,56 RON	13.321.121, 56 RON	13.321.121, 56 RON	13.321.121,56 RON
Da	-	Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale Blocul 11 - Vișoi	C5-A3.1-324 / PNRR / MDLPA	-	-	Uniunea Europeana	-	3.704.021,00 RON	3.704.021,0 0 RON	3.704.021,0 0 RON	3.704.021,00 RON
Da	-	Eficientizare energetică a clădirilor rezidentiale multifamiliale - blocuri 1-4Rotunda	C5-A3.1-157 / PNRR / MDLPA	-	-	Uniunea Europeana	-	23.500.942,23 RON	23.500.942, 23 RON	23.500.942, 23 RON	23.500.942,23 RON

Asistență solicitată

Titlu	Nr. de înregistrare al solicitării	Data depunerii	Entitate finanțatoare	Valoare totală proiect	Eligibil Proiect
-	-	-	-	-	-

Ajutor de stat

Cod SMIS	Denumire proiect finanțat	Tip act de aprobare a ajutorului	Denumire act de aprobare a ajutorului	Data semnării actului	Categorie ajutoare	Valoare ajutor de stat acordat	Valoare ajutor de stat acordat
-	-	-	-	-	-	-	-

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Responsabil de proiect / Persoană de contact

Responsabil de proiect:

Nume: Grecu

Prenume: Cosmina

Numere de telefon:

Adrese de email: cosmina.grecu@primariacampulung.ro

Persoană de contact:

Nume: Grecu

Prenume: Cosmina

Numere de telefon:

Adrese de email: cosmina.grecu@primariacampulung.ro

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Atribute proiect

Proiect de importanță strategică	Nu
Codul comun de identificare (CCI):	-
Proiectul figurează în tipul de acțiuni de importanță strategică:	Nu
Proiect fazat:	Nu
Numărul fazei:	-
Sprijinul public va constitui ajutor de stat:	Nu
Primește/Acordă:	-
Sprijinul public va constitui ajutor de minimis:	-
Proiectul este în cadrul unei structuri PPP:	Nu
Beneficiar public care inițiază PPP/Partener privat pentru implementarea PPP:	-
Proiectul este generator de venit:	Nu
Pro rată a venitului net actualizat (%):	-
Costuri eligibile actualizate în EURO:	-
Costuri eligibile neactualizate în EURO:	-
Proiectul este asociat cu site-ul Natura2000:	Nu
Contribuție la strategii de dezvoltare integrată teritorială (ITI):	Nu
Strategii ITI:	-
Proiectul este instrument financiar:	Nu
Proiectul contribuie la îndeplinirea condițiilor favorizante:	Da
Este proiect național:	Nu
Informații localizare proiect național:	-

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
Anexa - Planul-de-reutilizare.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 07:14	LASCONI ELENA-VALERICA

Capacitate solicitant

Denumire firmă: MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie

Sursă de cofinanțare: Buget local

Categorie de beneficiar: unitate administrativ teritorială nivel municipiu

Calitatea entității în proiect: Solicitant

Cod CAEN relevant:

-

Capacitate administrativă:

In ceea ce priveste „Capacitatea administrativă", evidențiem următoarele elemente: ** Experiența și expertiza autorităților locale în gestionarea proiectelor similare și a fondurilor publice - Primaria Municipiului Campulung are o vasta experienta in implementarea proiectelor cu finantare externa nerambursabila, cat si a proiectelor finantate prin programe nationale si de la bugetul local. Numai in exercitiul financiar precedent, Municipiul Campulung a implementat un total de 15 proiecte cu finantare externa nerambursabila, dupa cum urmeaza: POR: 9, POCU: 2, POCA: 1, POIM 2 si doua proiecte finantate prin fonduri norvegiene. ** Structura organizatorică a primăriei și a instituțiilor subordonate, precum și modul în care sunt coordonate activitățile administrative - A se vedea anexat in „Documente atașate" Organigrama aparatului de specialitate al primarului (document intitulat „Organigrama Primarie Campulung.pdf"), din care rezulta un numar de 3 posturi permanente in „Compartiment fonduri europene, politici publice si comunicare" si 10 posturi contractuale pe perioada determinata in „Compartiment implementare proiecte finantate din fonduri externe". De asemnea primaria dispune de personalul calificat și capacitatea de a asigura resursele umane necesare implementării proiectului, inclusiv a specialiștilor în domeniul finanțelor, urbanismului, managementului proiectelor etc. ** Existenta unor sisteme eficiente de monitorizare și control interne pentru asigurarea respectării legislației și utilizării corecte a fondurilor - Primaria Municipiului Campulung este acreditata ISO 9001:2015 - Sistem Managementul Calității, si are implementat un Sistem de Control Managerial Intern unde sunt definite obiectivele angajatilor si procedurile operationale. Astfel, procedurile administrative și logistice pentru gestionarea documentației, raportării și transparentizării activităților sunt definite si urmate de catre angajatii primariei in mod constant. ** Capacitatea de a respecta termenele și de a gestiona riscurile legate de implementarea proiectului. UAT Municipiul Campulung este municipiu din 1994, fiind declarat astfel prin Legea nr. 104 din 24 noiembrie 1994 privind declararea ca municipii a unor orașe. Primarul, împreună cu aparatul de specialitate al acestuia, constituie Primăria Municipiului Câmpulung, care este organizată și funcționează potrivit prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu hotărârile Consiliului Local al Municipiului Câmpulung și are rolul de a realiza autonomia locală în municipiu și de a asigura respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale tuturor cetățenilor. Consiliul Local actual al Municipiului Câmpulung a fost aprobat și funcționează în baza Ordinului Instituției Prefectului Argeș nr. 479 /18.10.2024.

Capacitate financiară:

A se vedea anexat in „Documente atașate" Organigrama aparatului de specialitate al primarului (document intitulat „Organigrama Primarie Campulung.pdf"), din care rezulta faptul ca aparatul de specialitate al Primarului are in componenta sa „Directia economica si Fiscala" cu un total de 25 de posturi si condusa de un Director Economic cu Experienta in administratia publica locala de peste 20 de ani. Sustenabilitatea este asigurată de către Municipiul Câmpulung, cu fonduri de la bugetul local, pe toată durata de exploatare a investitiei. UAT Municipiul Campulung are capacitatea financiara de a asigura implementarea proiectului.De asemenea, a fost atasata cererii de finantare declaratia de angajament asumata de catre reprezentantul legal in care se mentioneaza valoarea costurilor neeligibile asumate prin proiect. Contribuție beneficiar la cheltuieli eligibile in procent de 2% urmeaza sa fie sustinuta din bugetul local conform hotararii de aprobare a cererii de finantare. În data de 20.10 2022 s a aprobat Hotărâre cu privire la contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 55.000.000 lei pentru finanțarea proiectelor de investiții de interes local. prin această hotărâre, municipiul Câmpulung a accesat un credit bancar

în valoare de 55 de milioane de lei cu trageri anuale. Primaria are posibilitatea de a schimba lista de investitii propusa initial in cazul in care nu se pot acoperi cheltuielile de cofinantare sau eventuale cheltuieli diverse si neprevazurte care apar in perioada de implementare, astfel incat sa finalizam cu succes aceasta investitie. Vezi documentele: • "HCL nr. 221 din 20.10.2022.pdf" • Sit Financiara 2024 - Adresa Finante.pdf • Sit Financiara 2024 - Bilant consolidat.pdf • Sit Financiara 2024 - Contul de rezultat patrimonial.pdf • Sit Financiara 2024 - Executie venituri.pdf

Capacitate tehnică:

A se vedea anexat in „Documente atașate" Organigrama aparatului de specialitate al primarului (document intitulat „Organigrama Primarie Campulung.pdf"), din care rezulta faptul ca aparatul de specialitate al Primarului are in componenta sa "Directia tehnica si urbanism - Arhitect sef" cu un total de 22 de posturi si condusa de un Arhitect sef cu doctorat in Urbanism obtinut la cea mai prestigioasa universitate de Arhitectura si Urbanism din tara, acreditat de asemenea ca Expert Tehnic Judiciar in specialitatea Urbanism. Directia are in subordine urmatoarele: - „Compartiment urbanism, cadastru si parcari" cu un total de 5 persoane; - „Serviciul de dezvoltare urbana si administrativ" in cadrul caruia isi desfasoara activitatea 14 persoane - „Compartiment transport public local" in cadrul caruia isi desfasoara activitatea 2 persoane In ceea ce priveste infrastructura și echipamentele, Municipiul Campulung dispune de clădiri administrative și birouri dotate cu echipamente IT și sisteme informatice pentru gestionarea activităților, baze de date pentru evidența populației, registrul agricol, urbanism, taxe și impozite si de un sistem informatic pentru gestionarea documentelor și a petițiilor. Capacitate tehnică în domeniul investițiilor și proiectelor este data de o vasta expertiza în atragerea fondurilor europene și gestionarea proiectelor de infrastructură, cu peste 30 de proiecte cu finantare europeneana gestionate in ultimii 10 ani. In final, in ceea ce priveste monitorizarea și întreținerea infrastructurii rutiere locale, Primăria Municipiului Câmpulung are în subordine instituția cu personalitate juridică proprie "Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat" al Municipiului Câmpulung - instituție condusă de un director inginer de drumuri cu o experiență de peste 20 de ani ce are in subordine 144 de persoane - a se vedea anexat in „Documente atașate" Organigrama acestui serviciu (document intitulat „Organigrama SPADPPCampulung.pdf").

Capacitate juridică:

Primaria Municipiului Campulung este organizata si functioneaza potrivit prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare si in conformitate cu hotararile Consiliului Local al Municipiului Campulung si are rolul de a realiza autonomia locala in municipiu si de a asigura respectarea drepturilor si libertatilor fundamentale ale tuturor cetatenilor. Orasul Campulung a fost declarat municipiu in anul 1994 prin Legea nr 104 din 24 noiembrie 1994 privind declararea ca municipii a unor orase. Consiliul local al Municipiului Campulung a fost aprobat si functioneaza in baza Ordinului Prefectului nr 430 din 21 octombrie 2020. Din punct de vedere al structurii organizatorice, Primaria Municipiului Campulung dispune de Serviciul juridic, arhiva si relatie cu publicul si arhiva, in componenta caruia functioneaza 4 juristi. Acest serviciu ii este subordonat in mod direct Secretarului General,SIMION Ramona, un jurist cu Experienta de peste 15 ani in administratia publica locala. Capacitatea juridică a Primăriei Câmpulung poate fi definita dupa cum urmeaza: - Primaria are personalitate juridică ** Funcționează ca autoritate a administrației publice locale, având dreptul de a încheia acte juridice în numele unității administrativ-teritoriale (Municipiul Câmpulung). - Primaria are autonomie locală ** Exercită atribuții stabilite prin Legea administrației publice locale nr. 273/2001, Codul administrativ și alte acte normative. - Primaria are capacitate de reprezentare ** Este reprezentată legal de primar, care are dreptul să semneze și să angajeze Primăria în raporturi juridice. - Primaria are dreptul de a deține și administra bunuri ** Poate deține în proprietate publică sau privată bunuri destinate interesului local. - Primaria are capacitate contractuală ** Poate încheia contracte administrative, civile și comerciale, inclusiv parteneriate public-private. - Primaria are drept procesual ** Poate acționa în justiție sau poate fi chemată în instanță în numele Municipiului Câmpulung. O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ reglementeaza cadrul general pentru organizarea si funcționarea U.A.T. Câmpulung, statutul personalului din cadrul acestuia, răspunderea administrativa, serviciile publice, precum si unele reguli specifice privind proprietatea publica si privata a statului si a unităților administrativ-teritoriale, completându-se cu Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, precum si cu alte reglementari de drept comun aplicabile în materie.

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
HCL nr. 221 din 20.10.2022-semnat.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 06:39	LASCONI ELENA-VALERICA

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
Sit Financiara 2024 - Bilant consolidat.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 06:39	LASCONI ELENA-VALERICA
Sit Financiara 2024 - Adresa Finante.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 06:39	LASCONI ELENA-VALERICA
Sit Financiara 2024 - Executie venituri.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 06:39	LASCONI ELENA-VALERICA
Sit Financiara 2024 - Contul de rezultat patrimonial.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 06:39	LASCONI ELENA-VALERICA
Organigrama SPADPPCampulung.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 09:09	LASCONI ELENA-VALERICA
Organigrama Primarie Campulung.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 09:09	LASCONI ELENA-VALERICA

Localizare proiect

Obiectiv specific	Fond UE	Regiune	Județ	Localitate	Informații localizare proiect
RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională	Sud-Muntenia	Argeș	Municipiul Câmpulung	Proiectul este localizat în cartierul Vișoi din Municipiul Câmpulung, acesta fiind cel mai vechi cartier de blocuri de pe raza municipiului. Cartierul Vișoi a luat naștere odată cu uzina Aro, producția de vehicule de teren a începând propriu-zis în 1957, odată cu lansarea modelului IMS (ARO M461), iar primele blocuri din acest cartier apărând la începutul anilor '60. Această zonă din Municipiul Câmpulung este cea mai dens populată, și deopotrivă cea mai lipsită de spații verzi, de zone de recreere, de centre culturale și de divertisment - situație care împiedică promovarea PUG-ului (ni s-a solicitat de elaboratorii PUG-ului înființarea de noi spatii verzi pentru cartierul Vișoi). Mai mult decât atât, Atlasul zonelor urbane marginalizate din România, elaborat de către Guvernul României în parteneriat cu Banca Mondială, precizează faptul că zona pe care o adresăm prin acest proiect este la mai puțin de 100 m de o zonă urbană marginalizată de tip ghetou cu blocuri. Prin acest proiect se dorește înființarea unei Dale urbane în imediata vecinătate a fostului cinematograf Balada, cât și reabilitarea și punerea în valoare a acestuia ca un centru cultural. în memoria colectivă a cetățenilor cu vârste peste 45 de ani atât din Municipiul Câmpulung cât și din comunele limitrofe, acest cinematograf a fost una dintre puținele surse de divertisment existente în perioada comunistă, iar abandonul și degradarea vizibilă ale acestuia sunt o sursă de mâhnire, în special pentru miile de cetățeni care locuiesc în cartierul Vișoi. Dala urbană urmează să fie construită pe o zonă exclusiv betonată, o curte interioară a blocurilor care în timpul anilor '90 a fost umplută de garaje inestetice de tablă, cetățenii din zonă folosindu-le ca spații de depozitare. In cursul anilor 2021 și 2022 s-a inițiat un demers ambițios al primăriei de a demola cele peste 1000 de garaje construite pe domeniul public al municipiului Câmpulung. Aceasta este zona cu

Obiectiv specific	Fond UE	Regiune	Județ	Localitate	Informații localizare proiect
					cele mai multe garaje dărâmate, fiind printre cele mai degradate zone ca aspect în municipiu, și având de asemenea printre cei mai nemulțumiți cetățeni în proximitate. In susținerea celor enunțate, încărcăm în secțiunea „Documente atașate" următoarele documente: 1. "Atlasul Zonelor Defavorizate. pdf" - a se vedea pagina 118 din documentul pdf, numerotată 110 2. "Localizare - poze, harti. pdf" 3. "Intabulare + CF 88778 - cinematograf. pdf" 4. "CF 86891 - Dala Urbana.pdf"

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
Anexa - Planul-de-reutilizare.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 07:13	LASCONI ELENA-VALERICA
Localizare - poze, harti.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 12:39	LASCONI ELENA-VALERICA
Atlasul Zonelor Defavorizate.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 12:16	LASCONI ELENA-VALERICA
CF 86891 - Dala Urbana.pdf	Extrase	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 12:12	LASCONI ELENA-VALERICA
Intabulare + CF 88778 - cinematograf.pdf	Extrase	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 12:12	LASCONI ELENA-VALERICA

Obiective proiect

Obiectivul general al proiectului / Scopul proiectului

Descriere

Dezvoltarea unei zone urbane integrate și atractive, prin reabilitarea și transformarea unei zone betonate și dezafectate si a unui cinematograf abandonat, într-un centru de recreere, cultură și socializare modern, care să contribuie la revitalizarea socială, economică și culturală, sprijinind astfel incluziunea socială, promovarea patrimoniului natural și cultural, turismul sustenabil și creșterea securității în zona respectivă.

Obiective specifice ale proiectului

Descriere

1. Amenajarea unei dale urbane cu spații de joacă, skate park și ecran de proiecție exterior pentru cinema în aer liber, pentru promovarea activităților recreative și culturale în comunitate
2. Reabilitarea și transformarea unui cinematograf abandonat în centru cultural modern, destinat organizării de evenimente, expoziții și activități educaționale, revitalizând astfel spațiul și promovând cultura locală

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Justificare / Context / Relevanță / Oportunitate și contribuția la obiectivul specific

Justificare context

Justificare context

1. Contextul promovării proiectului și complementaritatea cu alte investiții Proiectul "Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada" se înscrie în viziunea mai largă de dezvoltare durabilă a regiunii Sud-Muntenia, fiind aliniat cu obiectivele strategice ale Programului Regional 2021-2027 pentru promovarea unui mediu urban de calitate, incluziune socială și patrimoniu conservat. În paralel, proiectul completează alte investiții în infrastructură, educație și cultură realizate pe întregul teritoriu județean, precum și din alte surse naționale și europene, asigurând o dezvoltare integrată, coerentă și sustenabilă. De exemplu, finanțările economice pentru reabilitarea infrastructurii rutiere, sprijinirea activităților culturale și a turismului durabil sunt compatibile, generând sinergii ce vor amplifica impactul investiției și vor crea un cluster urban eligibil pentru creșterea atractivității și competitivității regionale. Pentru mai multe informatii privind complementaritatea, va rog sa cititi informatiile din urmatoarea sectiune - Justificare Relevanta. 2. Date generale privind investiția propusă Proiectul vizează transformarea unei zone betonate și degradate din Cartierul Visooi într-un spațiu multifuncțional de recreere, cultură și socializare. Valoarea estimată a investiției este de 5 milioane de euro, având ca obiectiv crearea unui mediu urban modern, sigur și prietenos cu nevoile comunității. Durata de implementare propusă este de 26 de luni de la semnarea contractului de finantare, iar inițiativa are ca beneficiari majori locuitorii zonelor urban și rural învecinate, precum și vizitatorii și turiștii. Proiectul este localizat în cartierul Vișoi din Municipiul Câmpulung, acesta fiind cel mai vechi cartier de blocuri de pe raza municipiului. Cartierul Vișoi a luat naștere odată cu uzina Aro, producția de vehicule de teren a începând propriu-zis în 1957, odată cu lansarea modelului IMS (ARO M461), iar primele blocuri din acest cartier apărând la începutul anilor '60. Această zonă din Municipiul Câmpulung este cea mai dens populată, cu peste 8000 de locuitori in zona de blocuri si inca aproximativ 1500 in zona de case, și deopotrivă cea mai lipsită de spații verzi, de zone de recreere, de centre culturale și de divertisment - situație care, pe lângă problemele sociale care derivă din acest fapt, împiedică promovarea PUG-ului (ni s-a solicitat de elaboratorii PUG-ului înființarea de noi spatii verzi pentru cartierul Vișoi). Mai mult decât atât, Atlasul zonelor urbane marginalizate din România, elaborat de către Guvernul României în parteneriat cu Banca Mondială, precizează faptul că zona pe care o adresăm prin acest proiect este la mai puțin de 100 m de o zonă urbană marginalizată de tip ghetou cu blocuri (a se vedea documentul "Atlasul Zonelor Defavorizate.pdf", pag 118 in pdf, numerotat 110). 3. Componentele și activitățile investiției și modul în care adresază problemele identificate Proiectul cuprinde următoarele componente principale: • Reabilitarea și modernizarea suprafeței urbane: demontarea structurilor deficitare, refacerea terenurilor, amenajarea de alei pietonale, zone verzi și spații de recreere (terenuri de sport, zone de joacă, skate park). Aceste măsuri răspund problemelor de degradare urbanistică, lipsă de spații verzi și neadaptare la nevoile moderne ale comunității. Investitia este propusa pe o zonă exclusiv betonată, o curte interioară a blocurilor care în timpul anilor '90 a fost umplută de garaje inestetice de tablă, cetățenii din zonă folosindu-le ca spații de depozitare. In cursul anilor 2021 și 2022 s-a inițiat un demers ambițios al primăriei de a demola cele peste 1000 de garaje construite pe domeniul public al municipiului Câmpulung. Aceasta este zona cu cele mai multe garaje dărâmate, fiind printre cele mai degradate zone ca aspect în municipiu • Reabilitarea vechiului cinematograf: schimbarea destinației, dotarea cu echipamente moderne, crearea unui hub cultural, care abordează problema pierderii patrimoniului și a lipsei unor facilități culturale de calitate. In memoria colectivă a cetățenilor cu vârste peste 45 de ani atât din Municipiul Câmpulung cât și din comunele limitrofe, acest cinematograf a fost una dintre puținele surse de divertisment existente în perioada comunistă, iar abandonul și degradarea vizibilă ale acestuia sunt o sursă de mâhnire, în special pentru cei 10.000 de cetățeni care locuiesc în cartierul Vișoi. • Infrastructură complementară: racordări la utilități, amenajare de alei pietonale, piste de biciclete, parcaje subterane, instalarea sistemelor de iluminat și supraveghere video, astfel încât spațiul devine sigur și accesibil pentru toți cetățenii. Aceste activități răspund direct problemelor de deficit urbanistic, insuficiență a facilităților culturale și sportive, precum și lipsa unei infrastructuri moderne și sustenabile. 6. Contribuția proiectului la realizarea obiectivelor priorității de investiție Proiectul contribuie în mod direct la atingerea obiectivelor priorității de investiție, prin crearea unui mediu urban durabil, atractiv și incluziv, care îmbunătățește calitatea vieții cetățenilor și stimulează dezvoltarea economică regională. Prin promovarea unei infrastructuri moderne, a serviciilor culturale și recreative, precum și a unui mediu urban confortabil și ecologic, acesta sprijină coeziunea socială, diversitatea și participarea comunității. În plus, revitalizarea spațiilor publice și facilitarea accesului la activități culturale și sportive vor contribui la reducerea inegalităților sociale, la dezvoltarea turismului sustenabil și la consolidarea identității locale, toate acestea fiind în deplină armonie cu obiectivele strategice ale POR 2021-2027 pentru o regiune competitivă și rezilientă.

Justificare relevanță

Referitoare la proiect:

COMPLEMENTARITATE proiectul nostru este, complementar cu alte două inițiative care au fost depuse și se află în stadiul de precontractare în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027: Proiectul "Creșterea eficienței energetice a Liceului Teoretic Dan Barbilian, Județul Argeș" - COD SMIS 353569: Această unitate școlară este situată la doar 1.5 km de cinematograful Balada și nu dispune de săli de festivități. Elevii de la această instituție vor beneficia de spația de spectacole care va fi în gestiunea Casei de Cultură "Tudor Mușatescu", permițându-le să organizeze evenimente precum „Balul Bobocilor", piese de teatru și alte activități culturale. Proiectul "Creșterea eficienței energetice a Școlii Generale nr. 6, Județul Argeș" - COD SMIS 353594: Această școală este în prezent scoasă din circuitul școlar și se propune înființarea unui centru de transport modern în municipiul Câmpulung, prin achiziția de autobuze și microbuze electrice în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR). De asemenea, se va realiza reabilitarea clădirii, transformând-o în sediul companiei de transport. O dintre stațiile de autobuz se va afla la numai 100 de metri de cinematograful Balada și de dala urbană. In ceea ce privește complementaritatea cu alte proiecte finanțate prin fonduri externe nerambursabile, proiectul este complementar unui număr de 7 proiecte aflate în implementare prin Valul renovării în cadrul componentei PNRR C5, proiecte prin care se efectuează eficientizarea energetică pentru un număr de 13 blocuri. Menționăm faptul că toate aceste 13 blocuri se află într o zonă urbană marginalizată cu blocuri de tip ghetou conform atlasului menționat mai sus, cel mai apropiat bloc fiind la mai puțin de 50 m de zona propusă spre regenerare urbană în acest proiect. Prin finalizarea celor șapte proiecte, coroborat cu implementarea acestui proiect, întreg cartierul muncitoresc vișoi își va schimba aspectul. Cele 7 proiecte pentru care valoarea cumulata de investitie se ridica la 80 milioane de lei (16 milioane EUR, suma ce include TVA) sunt: • Eficientizare energetică a clădirilor rezidentiale multifamiliale - blocuri 1-4Rotunda • Eficientizare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale- blocul A2A Turn - Visoi • Eficientizare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale- blocul A2B Turn - Visoi • Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale Blocul 12 Vișoi • Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale Blocul 11 - Vișoi • Eficientizare energetică a cladirilor rezidentiale multifamiliale - Blocul 13 - Vișoi • Eficientizare energetica - blocuri 5, 6, 7 si 8 zona Rotunda Proiectul este de asemenea complementar strategiei de dezvoltare a GAL-ului urban al municipiului Câmpulung, strategie ce a primit finanțare prin POIDS 2021 - 2027. Menționăm faptul că întreg teritoriul Cartierului Vișoi este identificat în cadrul strategiei ca zonă urbană marginalizată, iar de investițiile pe care le vom face în această zonă vor beneficia implicit și cei din componența grupului țintă al strategiei de dezvoltare a grupului de acțiune locala (vezi documentul "SDL GAL Campulung 2023.pdf" atasat. Referitor la investiții efectuate din bugetul local, în data de 6 decembrie 2023 Primaria Municipiului Campulung a recepționat un loc de joacă la standarde de top în cartierul Vișoi, pe strada Alexandru cel Bun, o investitie de 3 milioane de lei, suma ce include TVA.

Referitoare la SUERD:

nu este cazul

Aria prioritară SUERD:

-

Referitoare la alte strategii:

In Strategia de dezvoltare teritoriala integrata a teritoriului Arges Muscel, la pagina 401 se regaseste proiectul propus prin prezenta cerere de finantare, si in sustinerea acestora anexam urmatoarele documente: 1. Strategia_Dezvoltare_Durabila_Judetul_Arges_2021_2027_revizie_2025.pdf 2. Aviz Autoritatea Teritoriala.pdf In strategia de dezvoltare locala a municipiului Campulung la pagina 75 / 87 se regasesc sub titlu proiect "Reabilitarea activităților și a evenimentelor culturale locale, în parteneriat cu comunitatea și cu sistemul asociativ local, precum și a spațiilor necesare", urmatoarele actiuni: - reabilitarea și reconversia spațiilor/ clădirilor abandonate în spații pentru manifestări precum spectacole, jocuri, conferințe, alte tipuri de manifestări cultural-artistice; - construirea unui cinematograf; (vezi documentul "Strategia de Dezvoltare Locală 2021-2027.pdf")

Strategii relevante:

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) - proiect din lista prioritară a SIDU

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
Anexa - Planul-de-reutilizare.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 07:14	LASCONI ELENA-VALERICA
HCL nr. 173 din 31.08.2023 - Protocol preluare Balada.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:19	LASCONI ELENA-VALERICA
HCL nr. 38 din 23.02.2023 - Preluare Balada 1.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:19	LASCONI ELENA-VALERICA
SDL GAL Campulung 2023.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:19	LASCONI ELENA-VALERICA
Strategia de Dezvoltare Locală 2021-2027.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:19	LASCONI ELENA-VALERICA
Aviz Autoritatea Teritoriala.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:19	LASCONI ELENA-VALERICA
Strategia_Dezvoltare_Durabila_Judetul_Arges_2021_2027_revizie_2025-compressed.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:19	LASCONI ELENA-VALERICA

Caracter durabil al proiectului

Dur.1. Descriere/Valorificarea rezultatelor

Valorizarea rezultatelor pentru acest proiect de regenerare urbană în Cartierul Visooi, Municipiul Câmpulung, reprezintă pasul esențial pentru consolidarea impactului pe termen lung și pentru asigurarea durabilității investiției. Iată o descriere a modului în care rezultatele proiectului pot fi valorificate: 1. Creșterea calității vieții locuitorilor: Prin transformarea unei zone betonate într-o piață urbană vibrantă cu spații de joacă, skate park, cinema în aer liber și centru cultural, comunitatea beneficiază de un mediu mai sănătos, sigur și atractiv, ceea ce stimulează participarea civică și coeziunea socială. 2. Dezvoltarea turismului local și promovarea patrimoniului cultural: Reabilitarea cinematografului abandonat și transformarea acestuia într-un centru cultural va atrage vizitatori și turiști, contribuind la promovarea identității locale, culturii și patrimoniului, generând, totodată, oportunități economice pentru mici afaceri și evenimente culturale. 3. Creșterea oportunităților pentru tineri și familii: Spațiile de joacă și skate park-ul vor constitui o oportunitate pentru dezvoltarea activităților sportive și recreative, încurajând un stil de viață sănătos și activ pentru familiile din cartier, precum și pentru tineri, reducând astfel fenomenul de marginalizare și marginalitatea socială. 4. Îmbunătățirea infrastructurii și reducerea impactului asupra mediului: Parcarea subterană va diminua aglomerația și poluarea în zonă, iar reabilitarea unei clădiri istorice va conserva și valorifica patrimoniul arhitectural local, contribuind la dezvoltarea unui mediu urban sustenabil. 5. Transferul de bune practici și modelul de regenerare urbană: Rezultatele obținute pot servi drept exemplu pentru alte zone ale orașului sau pentru alte localități, promovând politici publice de dezvoltare durabilă și de implicare a comunității în proiecte de regenerare urbană. 6. Crearea unui impact pe termen lung asupra dezvoltării socio-economice: Proiectul va stimula dezvoltarea economică locală, creând noi locuri de muncă temporare și permanente, precum și facilitând investiții private în zonele adiacente. În concluzie, valoarea rezultatelor acestui proiect va fi reflectată în creșterea atractivității zonei, în consolidarea identității comunității și în dezvoltarea durabilă a Cartierului Visooi, fiind o investiție ce se va traduce în beneficii reale pentru locuitori, vizitatori și întreaga localitate pe termen lung.

Dur.2. Furnizează informații cu privire la toate acordurile instituționale relevante cu părți terțe pentru implementarea proiectului și exploatarea cu succes a facilităților care au fost planificate și eventual, încheiate

Pentru asigurarea unei derulări eficiente și durabile a proiectului de regenerare urbană în Cartierul Visoi din Câmpulung, Primaria Municipiului Campulung are de gand sa angreneze părți terțe, în special având în vedere responsabilitățile și activitățile pe care le desfășoară instituțiile subordonate Primăriei, precum Casa de Cultură „Tudor Mușatescu", Muzeul Municipal Câmpulung, Biblioteca Municipală, cele două grădinițe si 10 unități școlare și Clubul elevilor, toate institutii aflate in subordinea Municipiului Campulung. Astfel de colaborari au fost planificate, iar la momentul implementarii acordurile trebuie să stipuleze clar rolurile, responsabilitățile și modalitățile de colaborare pentru gestionarea, utilizarea și promovarea facilităților rezultate din proiect, precum spațiile de activitate cultural-educative, terenurile de sport, scena în aer liber și centrul cultural reabilitat. De asemenea, trebuie să fie stabilite aspectele privind întreținerea, programul de funcționare, activitățile organizate și parteneriatele pentru diversificarea ofertelor culturale și educaționale. Este imperativ ca toate aceste acorduri să fie concepute pe o bază legală solidă, să asigure transparență în procesul de coordonare și să faciliteze un management comun eficient, astfel încât facilitățile să fie folosite în mod durabil, în beneficiul întregii comunități locale, și să contribuie la creșterea calității vieții, promovarea culturii și suportul pentru activitățile educaționale și sociale.

Dur.3. Oferă detalii cu privire la modul în care va fi gestionată infrastructura după încheierea proiectului (și anume, numele operatorului; metode de selecție - administrare publică sau concesiune; tip de contract etc.)

După finalizarea proiectului, gestionarea infrastructurii Centrului Cultural „Balada" va rămâne în măsură în gestiunea publică a Municipiului Câmpulung, asigurând continuitatea serviciilor și utilizarea optimă a facilităților. În acest context, gestionarea va fi realizată conform normelor legale naționale ale administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legii privind serviciile publice și patrimoniul public. Numele operatorului: Gestiunea infrastructurii va fi realizată de către Direcția de Administrare a Patrimoniului sau un alt departament specializat al Primăriei Câmpulung, care are ca responsabilități administrarea, întreținerea și utilizarea obiectivului. Metode de selecție: nu este cazul. Administrarea infrastructurii realizate prin proiect se face exclusiv în regim de gestiune publică directă, de către Municipiul Câmpulung prin direcția de specialitate, respectiv prin instituțiile publice aflate în subordinea Consiliului Local - Casa de Cultură «Tudor Mușatescu», Muzeul Municipal, Biblioteca Municipală, unitățile de învățământ și Clubul Elevilor -, pe bază de hotărâri ale Consiliului Local și acte administrative interne. Pe întreaga perioadă de durabilitate nu se va ceda folosința, sub nicio formă - concesiune, închiriere, asociere în participațiune, comodat cu titlu oneros sau orice altă modalitate -, a niciunuia dintre obiectele, bunurile, spațiile sau construcțiile realizate ori reabilitate prin proiect, către o terță parte. Nu vor fi organizate proceduri de concesiune având ca obiect infrastructura finanțată prin proiect. Tipul de contract: hotărâri ale Consiliului Local, ordine de

serviciu și acte de administrare internă. Eventualele contracte de prestări servicii pentru mentenanță, curățenie, pază, salubrizare sau întreținere tehnică nu constituie cedare a folosinței bunurilor, întrucât nu conferă prestatorului niciun drept de utilizare a infrastructurii în interes propriu, bunurile rămânând în administrarea și utilizarea exclusivă a autorității publice. Sursele de finanțare după finalizarea proiectului: exclusiv bugetul local și fondurile proprii ale Municipiului Câmpulung, care vor susține integral activitățile de întreținere, reparații și operare, inclusiv pentru spațiile culturale, sportive și zonele verzi. Proiectul nu prevede și nu va genera venituri din exploatare: nu se percep bilete, tarife, abonamente sau contribuții ale utilizatorilor, nu se încheie contracte de utilizare a spațiilor cu titlu oneros și nu se desfășoară activități economice în cadrul infrastructurii finanțate.

Dur.4. Transferabilitatea rezultatelor

-

Dur.5. Exploatare infrastructură (Descrierea utilizării optime a infrastructurii):

Pentru a desfășura activități în Centrul Cultural „Balada", instituțiile subordonate Primăriei Câmpulung, precum Casa de Cultură „Tudor Mușatescu", Muzeul Municipal, Biblioteca, unitățile școlare, grădinițele și Clubul elevilor, vor putea urma un set de pași și măsuri bine stabilite: 1. Încheierea acordurilor de colaborare: Se vor semna acorduri institutionale sau parteneriale între Municipiul Campulung și fiecare instituție participanta, stipulând clar condițiile de utilizare, tipurile de activități, programul de desfășurare și responsabilitățile fiecărei părți. 2. Programarea și planificarea activităților: Fiecare instituție va putea propune și programa evenimente culturale, educaționale sau recreative (exhibiții, spectacole, ateliere, serbări, activități sportive) în cadrul Centru, în funcție de calendarul lor proprie și de disponibilitatea spațiului. 3. Gestionarea spațiilor: Activatorii vor avea acces la sălile și zonele dedicate, conform celor convenite în acorduri, respectând normele de utilizare, normele de siguranță și regulamentele interne ale centrului. Spațiile de joacă, skate park-ul, zona de cinema în aer liber, piațeta publică, zona de loisir, spațiul verde și grupurile sanitare publice sunt deschise publicului în mod permanent, liber și gratuit. Parcajul public realizat prin proiect nu este parcare de reședință. El deservește în totalitate și în mod exclusiv spațiul public și funcțiunile create prin proiect - clădirea cinematografului reabilitat, cinematograful în aer liber, piațeta publică, locul de joacă, skate-park-ul și zona de loisir. Accesul în parcaj este liber, gratuit și nediscriminatoriu, fără perceperea de tarife de staționare, pe toată perioada de durabilitate. Parcajul nu face și nu va face obiectul regulamentului de atribuire a locurilor de parcare de reședință al Municipiului Câmpulung și nu va fi atribuit nominal, prin licitație, prin abonament sau prin orice altă procedură care ar rezerva locuri unor utilizatori determinați. Minimum 4% din locuri sunt adaptate persoanelor cu dizabilități, conform NP 051/2012, cu dimensiunea de 3,70 m x 5,40 m. Locuitorii imobilelor colective învecinate vor utiliza frecvent parcajul, însă exclusiv în calitate de utilizatori ai spațiului public creat, în aceleași condiții ca orice alt vizitator, fără drepturi de folosință rezervate. Această utilizare nu constituie cedare a folosinței către terți și nu are caracter economic, întrucât nu presupune nicio contraprestație și niciun drept exclusiv. Sala de spectacole, spațiul de expoziție a potențialului turistic și celelalte spații din clădirea Cinema Balada sunt puse la dispoziția publicului în mod gratuit, în baza unui program de funcționare și a unui regulament de utilizare aprobate prin hotărâre a Consiliului Local, fără perceperea de bilete sau tarife de acces. 4. Suport logistic și administrativ: Pentru buna desfășurare, instituțiile vor beneficia de sprijin logistic din partea centrului (eliberarea de spații, echipamente, materiale), precum și de sprijin administrativ pentru organizarea evenimentelor. 5. Promovarea activităților: Toate activitățile derulate în cadrul centrului vor putea fi promovate în comun, pentru a atrage un număr cât mai mare de participanți și pentru a crește vizibilitatea evenimentelor culturale și educaționale. Infrastructura va fi folosită pentru promovarea culturii locale, organizarea de programe de educație non-formală și evenimente publice. De asemenea, va fi deschisă pentru școli, asociații, grupuri de tineri și alte ONG-uri, asigurând o utilizare în beneficiul dezvoltării comunitare. 6. Monitorizarea și evaluarea: Se vor realiza periodic verificări pentru a evalua calitatea și impactul activităților, asigurând astfel continuitatea și îmbunătățirea programelor. 7. Întreținerea și conservarea infrastructurii: Se vor realiza periodic operațiuni de întreținere și reparații pentru a păstra facilitățile în stare optimă, evitând degradarea sau deteriorarea prematură. Acest proces va fi monitorizat prin planuri de întreținere și controale regulate. Prin aceste mecanisme, instituțiile vor putea organiza, în mod regulat și coordonat, activități variate, care vor contribui la dinamizarea centrului, la promovarea culturii și educației, precum și la implicarea activă a comunității locale.

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Riscuri

Descriere riscuri:

Riscurile potențiale care pot afecta implementarea și operarea proiectului de regenerare urbană în Cartierul Visooi, precum și măsurile de atenuare și planurile de acțiune, sunt detaliate mai jos: 1. Riscuri legate de activități 2. Riscuri legate de rezultate și atingerea indicatorilor 3. Riscuri legate de buget 4. Riscuri legate de planul de achiziții 5. Constrângeri și riscuri legate de factori externi 6. Riscuri în operarea și întreținerea facilităților 7. Riscul de schimbare a legislației 8. Riscuri legate de reduceri de personal și angajări blocate în instituții 9. Riscul de țară pentru absorbția fondurilor europene

Detaliere riscuri

Risc identificat	Măsuri atenuare riscuri
9. Riscul de țară pentru absorbția fondurilor europene Descriere: Instabilitatea economică, politică sau legislativă la nivel macro poate afecta direct capacitatea de absorbție a fondurilor europene, reducând fondurile disponibile sau complicând procesul de implementare. Impacturi potentiale: Riscul de neîndeplinire a țintelor calitative și cantitative stabilite în contracte și programe. Penalizări, returnări de fonduri sau scăderea punctajului în evaluări naționale și europene. Întârzierea implementării, poluarea bugetului și pierderea oportunităților de finanțare pentru alte proiecte.	Măsuri de atenuare: Monitorizarea atentă a evoluției economice și a politicilor macroeconomice, inclusiv a politicilor de absorbție a fondurilor europene. Diversificarea surselor de finanțare și includerea în proiecte cu parteneri și experți specializați în managementul fondurilor europene. Implementarea unui sistem de management al riscurilor, cu planuri de contingență pentru situații de instabilitate macroeconomică.
8. Riscuri legate de reduceri de personal și angajări blocate în instituții Descriere: Pregătirea și implementarea proiectului poate fi blocată sau întârziată dacă nu se asigură personalul necesar sau dacă apar reducări bugetare care afectează angajările și alocarea resurselor tehnice și administrative. Impacturi potentiale: Întârzierea lansării unor activități critice, precum controlul, implementarea și monitorizarea proiectului. Creșterea poverii asupra personalului existent, determinând risc de erori sau diminuare a calității serviciilor. Necesitatea reluării unor proceduri de recrutare și concediu de intervenție pentru personal temporar sau suplimentar.	Măsuri de atenuare: Planificarea atentă a resurselor umane în etapa de proiectare și pregătire. Stabilirea unor parteneriate cu entități care pot suplini temporar sau pe termen lung necesarul de personal. Prioritizarea angajărilor strategice și crearea unui plan de recrutare flexibil, inclusiv utilizarea personalului din cadrul celor subordonate.
7. Riscul de schimbare a legislației Descriere: Modificările legislative sau normative în domeniul achizițiilor publice, gestionării fondurilor europene, urbanismului, mediului sau altor domenii relevante pot genera incertitudine și dificultăți în continuarea proiectului, afectând calendarul și bugetul stabilit inițial. Impacturi potentiale: Întârzierea procesului de autorizare și licitații. Modificări ale condițiilor contractuale și ale procedurilor de achiziție. Necesitatea reanalizei și adaptării planului de implementare la noile reglementări.	Măsuri de atenuare: Monitorizarea constantă a evoluției legislative și stabilirea unor proceduri flexibile de adaptare. Încheierea de contracte și acorduri cu clauze de flexibilitate și clauze de ajustare a condițiilor în funcție de modificările legislative. Constituirea unui grup specializat în legislație, responsabil cu actualizarea permanentă a documentației și cu consultarea avocaților sau experților juridici.
6. Riscuri în operarea și întreținerea facilităților Riscul: Problema de întreținere, deteriorare rapidă sau utilizare necorespunzătoare, compromitând beneficiile investiției.	Măsuri de atenuare: • Elaborarea unui plan de întreținere și monitorizare pe termen lung, cu alocarea de resurse pentru reparații și investiții de întreținere. • Organizarea unor campanii de sensibilizare și promovare pentru utilizarea corectă a facilităților. • Încheierea unor contracte de prestări servicii de întreținere și personal specializat.
5. Constrângeri și riscuri legate de factori externi Riscul: Întârzieri sau dificultăți cauzate de condiții meteorologice nefavorabile, probleme legislative, sau incidente neprevăzute (ex. pandemie).	Măsuri de atenuare: • Planificarea activităților cu termene flexible, pentru a putea ajusta schedule-ul în caz de situații de forță majoră. • Păstrarea unei rezerve de timp și resurse pentru situații de criză. • Monitorizarea constantă a evoluției legilor și reglementărilor relevante pentru proiect.

Risc identificat	Măsuri atenuare riscuri
4. Riscuri legate de planul de achiziții Riscul: Intarzierea sau blocajul în procesul de achiziție din cauza unor probleme legale, procedural sau de calitate a ofertelor.	Măsuri de atenuare: • Oferirea unui plan de achiziții clar, bine structurat și respectând legislația națională și europeană. • Publicarea timpurie a anunțurilor, deschiderea transparentă a ofertelor și evaluarea corectă a acestora. • Încheierea unor contracte ferme, cu termene și clauze de penalizare pentru întârziere.
3. Riscuri legate de buget Riscul: Depășirea costurilor planificate, din cauza creșterii prețurilor sau a cheltuielilor neprevăzute.	Măsuri de atenuare: • Stabilirea unui buget realist, cu rezerve pentru cheltuieli neprevăzute (ex. 10-15%). • Monitorizarea atentă a cheltuielilor prin rapoarte periodice. • Stabilirea unor proceduri stricte de control financiar și audit intern pentru toate plățile.
2. Riscuri legate de rezultate și atingerea indicatorilor Riscul: Neatingerea indicatorilor de performanță (ex. număr de beneficiari, suprafete amenajate, evenimente organizate).	Măsuri de atenuare: • Stabilirea unor indicatori realiști, măsurabili și verificabili încă din faza de planificare. • Implementarea unui sistem de monitorizare și raportare continuă a progresului. • Flexibilitate în ajustarea obiectivelor pe parcursul proiectului pentru a răspunde eventualelor dificultăți.
1. Riscuri legate de activități Riscul: Întârzieri în finalizarea activităților sau suprapunerea acestora, din cauza problemelor de coordonare între diferitele echipe sau instituții.	Măsuri de atenuare: • Elaborarea unui plan detaliat de implementare și urmărirea strictă a calendarului de lucrări, cu monitorizarea periodică. • Înființarea unui grup de coordonare responsabil de monitorizare și control al progresului. • Realizarea întâlnirilor periodice de coordonare și ajustare a planului de lucru.

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Grup țintă

Descriere:

Analiza grupului țintă și beneficiarii proiectului "Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada" 1. Grupurile țintă principale: Autorități publice: Primăria Câmpulung și instituțiile subordonate (Casa de Cultură „Tudor Mușatescu", Muzeul, Biblioteca, unitățile școlare, grădinițele, Clubul elevilor) vor fi direct implicate în gestionarea, organizarea și utilizarea infrastructurii. Vor beneficia de facilitățile moderne pentru derularea activităților culturale, educaționale și recreative, precum și de posibilitatea de a organiza evenimente publice în zonele create. Aceste instituții vor asigura și administrarea durabilă a facilităților, precum și monitorizarea impactului proiectului. Populația din zonele rurale și urbane (excluzând zonele funcționale ale MRJ-urilor): În cadrul comunității locale, atât locuitorii cartierului Visooi (în jur de 10.000 de cetățeni), cât și populația extinsă din comunele limitrofe, vor avea acces la spațiile de recreere, activitățile culturale și evenimentele organizate. Acest grup include persoane de toate vârstele: tineri, familii, copii, seniori - beneficiind de o calitate crescută a vieții, coeziune socială și incluziune. Vizitatori și turiști: Devenind un centru cultural revitalizat și atractiv, proiectul va atrage turiști și vizitatori din alte localități, care vor participa la evenimente, spectacole și activități în aer liber. Aceștia vor contribui la dezvoltarea economică regională și la promovarea imaginii locale. 2. Parcurile de resedință și infrastructura verde: În plus, realizarea unei parcări subterane cu capacitatea de 80 de locuri, integrată cu zona de recreere, va asigura mobilitate urbană și confort pentru locuitori, reducând traficul și poluarea. Prin crearea unei dale urbane deasupra parcajului, vom obține un spațiu verde amplu, cu vegetalție, alei pietonale și zone de relaxare, menite să favorizeze activitățile sociale și recreative. Această soluție combină utilitatea cu estetica urbană, oferind în același timp un aspect plăcut și ecologic întregii zone. 3. Beneficiarii direcți și indirecți: Categorii de beneficiari: Persoane fizice: locuitori, elevi, tineri, seniori, vizitatori, turiști, personalul angajat în instituțiile publice si culturale. Persoane juridice: instituții publice (primărie, școli, bibliotecă, muzeu, centru cultural), ONG-uri locale, operatori economici care vor putea utiliza spațiile pentru evenimente sau activități comerciale (cafenele, magazine de artizanat, etc.). Beneficiarii direcți: Locuitorii cartierului și zonei lor adiacente, elevii și tinerii, utilizatorii spațiilor de recreere, cultură, sport și evenimente. Beneficiarii indirecți: Comunitățile din localitățile limitrofe, turștiții și vizitatorii, personalul și voluntarii implicați în organizarea activităților, economia locală (prin crearea de noi oportunități de activități și evenimente). Beneficiile pentru comunitate și administrare: Implementarea și funcționarea infrastructurii vor aduce beneficii multiple, precum creșterea calității vieții, promovarea culturii și a patrimoniului, stimularea turismului durabil, reducerea traficului și a poluării, precum și întărirea coeziunii sociale. Acestea vor fi susținute de planurile de reutilizare și documentația anexată, fundamentate pe datele INS și planul de operare al proiectului.

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Principii Orizontale

Egalitate de șanse

Egalitate de gen:

Un proiect de regenerare urbană, precum cel propus pentru Cartierul Visoi, poate sprijini și promova egalitatea de gen în mai multe moduri: 1. Acces egal la spații și activități: Prin crearea spațiilor publice variate — zone de joacă, terenuri de sport, centre culturale și de evenimente — se asigură libertate de acces pentru toate categoriile de populație, indiferent de gen. Femininul, masculinul, tinerii și seniorii vor putea participa la activități recreative, sportive și culturale fără discriminare, contribuind la reducerea barierelor sociale și culturale. 2. Implicarea activă a femeilor și fetelor: Proiectul poate include programe speciale pentru femei și fete, precum ateliere, cursuri, evenimente culturale și sportive în spațiile amenajate, promovând participarea lor în viața comunității, în domeniul culturii, sportului și al vieții civice. Acest lucru contribuie la creșterea vizibilității și la eliminarea stereotipurilor de gen. 3. Promovarea unui mediu sigur și accesibil: Prin proiectul se asigură o infrastructură sigură, bine iluminată și adaptată pentru toate vârstele și genurile, reducând riscurile de discriminare sau violență, și încurajând participarea activă și liberă în spațiile publice. 4. Dezvoltarea de programe și evenimente incluzive: Organizarea de evenimente, festivaluri, târguri sau sesiuni educaționale care să promoveze egalitatea de gen, diversitatea și coeziunea socială, transformând spațiile create într-un mediu în care toți cetățenii, indiferent de gen, se simt valorizați și implicați. 5. Crearea de oportunități pentru incluziune socială: Proiectul poate deschide oportunități pentru femei și grupuri vulnerabile să participe activ în procesele decizionale, în leadershipul comunității, și să beneficieze de activități sociale și culturale, contribuind la reducerea diferențelor și stereotipurilor de gen. În concluzie, acest proiect contribuie la promovarea egalității de gen prin crearea unui mediu public incluziv, sigur și accesibil, care să încurajeze participarea egală a tuturor cetățenilor, indiferent de gen, în viața comunității.

Nediscriminare:

Proiectul de regenerare urbană în Cartierul Visoi adreseaza problema nediscriminării prin implementarea unor măsuri și acțiuni concrete care promovează incluziunea socială, egalitatea de șanse și respectul pentru diversitate. Iată principalele modalități prin care acesta răspunde acestei probleme: 1. Crearea unor spații accesibile și sigure pentru toți: Infrastructura proiectului, precum zonele de joacă, terenurile de sport, centrele culturale și spațiile publice, vor fi proiectate și operate astfel încât să fie accesibile pentru persoanele cu dizabilități, vârstnici și alte grupuri vulnerabile, eliminând barierele fizice și sociale. 2. Promovarea activităților incluzive: Organizarea de evenimente și programe culturale, sportive și de educație non-formală, care să încurajeze participarea tuturor cetățenilor, indiferent de gen, rasă, etnie, statut social sau alte diferențe, încurajând dialogul intercultural și respectul reciproc. 3. Implementarea de campanii de sensibilizare și promovare a diversității: Proiectul poate include campanii de conștientizare asupra importanței respectării diferențelor și combaterii stereotipurilor, prin involvingul comunității, școli, organizații locale și ONG-uri. 4. Dezvoltarea unor politici și proceduri antidiscriminare: În toate activitățile și gestionarea facilităților, vor fi aplicate reguli clare anti-discriminare și de respectare a drepturilor omului, în conformitate cu legislația națională și europeană. 5. Participare și consultare a comunității: Includerea în procesul de planificare și implementare a reprezentanților diverselor categorii de cetățeni, inclusiv a grupurilor vulnerabile, pentru a asigura că nevoile și drepturile lor sunt evidențiate și respectate.

Accesibilitate persoane cu dizabilități:

Cele doua proiecte propun cumulativ urmatoarele masuri suplimentare fata de minimul legislativ de asigurare a respectarii egalitatii de sanse si acesibilitatii: 1. Accesibilitate fizică avansată - Căile de acces pentru persoane cu dizabilități vor include trasee tactile pentru nevăzători. - Rampele prevazute cu înclinație redusă (sub 8%) vor fi acoperite și protejate de intemperii. - Pentru accesul la nivelul spatiului urban creat peste parcarea subterana este prevazut un lift pentru acomodarea persoanelor cu dizabilitati si usurarea accesului acestora in zona principala a proiectului - Scaune accesibile în toate zonele publice (cinema interior/exterior, zona de expo, zone de loisir). 2. Design universal și incluziv - Mobilier urban (hamace, bănci, joacă) adaptabile și utilizabil de persoane cu dizabilități. - Skatepark cu elemente ce pot fi adaptate pentru utilizatorii de scaune rulante. - Locuri de joacă cu echipamente multisenzoriale și zone pentru copii cu nevoi speciale - Spatii expozitionale dotate cu mesaje tactile si audio pentru persoanele cu dizabilitati 3. Facilități suplimentare pentru accesibilitate - Toalete complet accesibilizate in toate spatiile publice create. - Parcare cu locuri pentru persoane cu dizabilitati amplasate in zona de acces in spatiile publice create. 4. Accesibilitate digitală și senzorială (propuse spre implementare ulterior proiectului tehnic) - Subtitrare în timp real și interpretare în limbaj mimico-gestual pentru proiecții, spectacole, expoziții. - Sisteme audio cu inducție magnetică (hearing loop) pentru utilizatorii de aparate auditive. - Ghiduri audio și tactile pentru expoziții sau filme adaptate pentru nevăzători. - Aplicație mobilă cu funcții de navigare asistată pentru persoanele cu dizabilități vizuale sau

locomotorii. 5. Educație, incluziune și conștientizare (propuse spre implementare ulterior proiectului tehnic) - Campanii educaționale și ateliere despre diversitate, incluziune și accesibilitate în zona expozițională sau cinema. - Expoziții tematice despre egalitate și istoria mișcării pentru drepturile persoanelor cu dizabilități. - Evenimente culturale incluzive co-create cu comunitățile minoritare și persoane cu dizabilități.

Schimbări demografice:

Proiectul de regenerare urbană în Cartierul Visooi contribuie la abordarea schimbărilor demografice prin crearea unui spațiu revitalizat, caracterizat prin incluziune socială și adaptabilitate pentru toți vârstele și grupurile sociale. Prin reabilitarea cinematografului, un punct sensibil pentru persoanele cu vârste de peste 45 de ani, se păstrează și valorifică un element important al patrimoniului cultural, care are semnificație nostalgic și identitar pentru aceștia. Astfel, se asigură continuarea accesului la cultură și activități sociale pentru populația mai în vârstă, prevenind marginalizarea și izolarea acesteia. De asemenea, prin implementarea spațiilor de joacă, skate park-ului, zonelor sociale și culturale moderne, se răspunde nevoii de a stimula participarea activă a tuturor categoriilor de vârstă, încurajând intergenerațională și coeziunea socială. Proiectul va atrage și sprijini familiile tinere, tinerii și seniorii, adaptându-se astfel la dinamica demografică în schimbare, cu o populație tot mai diversificată și îmbătrânită. Pe termen lung, această abordare contribuie la crearea unui mediu urban mai rezistent și mai adaptat schimbărilor demografice, asigurând un echilibru între valorile patrimoniale, nevoile sociale și dezvoltarea durabilă, respectând tradițiile, dar și inovația.

Dezvoltare durabilă

Poluatorul plătește:

„Toate activitățile și lucrările prevăzute în cadrul proiectului respectă principiul „Poluatorul plătește". Companiile și entitățile implicate vor asigura gestionarea adecvată a deșeurilor, reducerea emisiilor de poluare, precum și implementarea măsurilor de protecție a mediului. În cazul unor emisii sau poluări neintenționate, se vor aplica măsuri de compensare și remedie, conform legislației naționale și europene, astfel încât proiectul să nu afecteze disfuncțional mediul natural, biodiversitatea și sănătatea publică. Toate activitățile vor respecta normele de protecție a mediului și vor fi monitorizate în mod constant pentru a evita orice impact negativ."

Protecția biodiversității:

Proiectul prevede măsuri de intervenție cu impact minim asupra mediului înconjurător, măsuri prietenoase cu mediul, folosirea eficientă a resurselor (utilizarea de materiale ecologice, reciclabile, care nu întrețin arderea, prevenirea și controlul poluării aerului, apei, solului, materiale sustenabile etc.), suplimentare fata de cerințele minime legale. Proiectul va respecta cerințele procedurii de evaluare adecvată, pentru a preveni orice impact negativ asupra biodiversității și ecosistemelor. Echipamentele care vor fi achiziționate pentru dotarea acestor infrastructuri vor îndeplini cerințele legate de energie stabilite în conformitate cu Directiva 2009/125/CE, cu completările și modificările ulterioare Adaptarea la schimbările climatice s-a facut tinand cont de proiecțiile vulnerabilităților din arealul investițiilor ce vor fi avute în vedere în faza de proiectare, cu impact asupra soluțiilor tehnice selectate. In cazul în care au fist identificate probleme de adaptare, în special în ceea ce înseamnă amplasarea infrastructurii în zone cu temperaturi extreme, valuri de căldură,furtuni, risc de secetă , declanșare incendii de vegetație, risc de inundatii, creșterea instabilității versanților au fost puse în aplicare soluții specifice de adaptare, conform concluziilor si recomandarilor studiilor atasate prezentului proiect. Investiția nu va afecta negativ starea bună a cursurilor de apă sau potențialul ecologic al acestora, incluzând atât apele de suprafață cât și cele subterane. Aceste măsuri sunt în conformitate cu recomandările studiilor intocmite atasate prezentului proiect. Implementarea proiectului nu va contribui la creșterea stresului hidric, fiind prevăzute soluții care asigură o gestionare sustenabilă a resurselor de apă. Alimentarea cu apă potabilă va fi realizată din rețeaua publică de alimentare. Apa uzată menajeră va fi colectată în rețeaua publică de canalizare, asigurându-se conformitatea cu reglementările și standardele în vigoare.

Utilizarea eficientă a resurselor:

Proiectul prevede măsuri de intervenție cu impact minim asupra mediului înconjurător, măsuri prietenoase cu mediul, folosirea eficientă a resurselor (utilizarea de materiale ecologice, reciclabile, care nu întrețin arderea, prevenirea și controlul poluării aerului, apei, solului, materiale sustenabile etc.), suplimentare fata de cerințele minime legale Implementarea proiectului nu va contribui la creșterea stresului hidric, fiind prevăzute soluții care asigură o gestionare sustenabilă a resurselor de apă. Alimentarea cu apă potabilă va fi realizată din rețeaua publică de alimentare. Apa uzată menajeră va fi colectată în rețeaua publică de canalizare, asigurându-se conformitatea cu reglementările și standardele în vigoare. Gestionarea deșeurilor pe parcursul tuturor etapelor proiectului va fi realizată conform obiectivelor naționale și europene de reducere a cantităților de

deșeuri și maximizare a reciclării, în acord cu Planul Național de Gestionare a Deșeurilor, aprobat prin HG nr. 942/20.12.2017, și Directiva 2008/98/CE. Se va ține evidența gestionării deșeurilor în conformitate cu legislația europeană și națională, respectând Legea nr. 211/2011 și HG nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare. Un sistem eficient de management al deșeurilor va fi implementat, cu colectare selectivă și transportarea acestora către depozite autorizate sau operatori economici autorizați pentru valorificare. În cadrul lucrărilor propuse prin prezentul proiect, se va urmări limitarea emisiilor de zgomot și praf, conform studiilor de impact asupra mediului. La sfârșitul duratei de viață a echipamentelor electrice și electronice, se va respecta legislația privind gestionarea acestora, conform Directivei 2012/19/UE. Lucrările vor respecta măsurile necesare pentru asigurarea calității aerului interior, conform studiilor de impact asupra sănătății și mediului. Materialele de construcție utilizate nu conțin substanțe periculoase precum azbestul și respectă reglementările din Anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006, având emisii reduse de formaldehidă și compuși organici volatili cancerigeni. Se vor utiliza materiale care reduc zgomotul, praful și emisiile poluante în timpul lucrărilor, precum și materiale cu conținut scăzut de carbon, pentru a contribui la eficiența energetică și reducerea riscurilor seismice ale clădirilor.

Reziliența la dezastre:

Proiectul a fost conceput pentru a asigura o reziliență sporită în fața eventualelor situații de urgență, cum ar fi inundațiile, cutremurele, incendii sau alte evenimente majore, specifice zonei și urbanisticii din Cartierul Visooi. În acest sens, au fost integrate măsuri tehnice și organizatorice pentru creșterea capacității de răspuns rapid și de recuperare după orice incident. Principalele măsuri includ: Consolidarea infrastructurii: utilizarea unor materiale și tehnici de construcție conforme standardelor de rezistență antisismică și antiexplozie, pentru zonele de amenajare publică și clădirile reabilitate, inclusiv centrul cultural și spațiile de activități. Sisteme de alertare și monitorizare: instalarea de sisteme moderne de avertizare timpurie și supraveghere video în zonele sensibile, pentru detectarea și gestionarea rapidă a situațiilor de criză. Planuri de intervenție și evacuare: elaborarea și implementarea unui plan detaliat de gestionare a situațiilor de urgență, inclusiv trasee clare de evacuare și puncte de întâlnire, testate periodic pentru eficacitate. Pregătirea personalului: instruirea regulată a echipei de management și a personalului de intervenție în acord cu cele mai bune practici de gestionare a dezastrelor și situațiilor de criză. Proceduri de continuitate: asigurarea unor surse de energie alternative, sisteme de rezervă pentru alimentarea cu apă și comunicații pentru a permite funcționarea continuă a facilităților după un incident. Prin aceste măsuri, infrastructura va putea suporta și minimiza impactul evenimentelor neprevăzute, iar capacitatea de recuperare rapidă va asigura menținerea serviciilor pentru comunitate și reducerea riscurilor sociale și economice generate de dezastre.

Imunizarea la schimbările climatice

Imunizarea la schimbările climatice:

Proiectul „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada" îndeplinește toate condițiile prevăzute pentru imunizarea față de schimbările climatice. Aceasta rezultă în mod clar din documentația tehnică elaborată de un expert în domeniu, care a realizat o evaluare detaliată a măsurilor și soluțiilor implementate. Conform acestor analize, proiectul integrează strategii de consolidare a infrastructurii urbanistice, crearea de spații verzi și suprafețe de consolidare a terenurilor pentru a reduce riscurile generate de fenomenele meteorologice extreme. De asemenea, sunt incluse măsuri pentru reducerea consumului energetic, gestionarea eficientă a resurselor și adaptarea infrastructurii la condiții de mediu schimbătoare, garantând astfel o reziliență durabilă și o adaptabilitate sporită la impactul schimbărilor climatice, în concordanță cu cele mai noi recomandări ale specialiștilor în domeniu. Regasiti atasat documentele: 1. CINEMA BALADA_STUDII_05. Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf 2. DALA URBANA_STUDII_01 - Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf Ambele coonsluzioneaza astfel: "Evaluarea a conținuat cu determinarea Riscului Remanent dupa considerarea Adaptarilor. Nivelul de risc Cel Mult scazut este considerat acceptabil pentru Proiect. Proiectul reprezintă capacitate ridicată de adaptare în fața schimbărilor climatice."

Principiul DNSH

Principiul - A nu prejudicia în mod semnificativ:

Proiectul „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada" respectă în totalitate condițiile de conformitate cu principiul DNSH (Do No Significant Harm - Nu aduce atingere semnificativă mediului). Aceasta rezultă din declarația de conformitate DNSH cu criteriile de mediu, asumată de primar LASCONI Valerica - Elena și incarcata ca document justificativ. 1. Atenuarea schimbărilor climatice Acțiunea propusă nu conduce la emisii semnificative de GES. Investițiile efectuate în vederea regenerării urbane vor duce nu numai la creșterea atractibilității, ci și a calității spațiilor verzi din mediul urban, ceea ce va determina reducerea ponderii gazelor cu efect de seră, a pulberilor în suspensie, dar și a poluanților fonici, cu efecte pozitive asupra condițiilor de viață ale cetățenilor și a stării lor de sănătate. Intervențiile sunt punctuale, limitate ca acțiune în timp și spațiu și nu au un impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu privind atenuarea schimbărilor climatice, luând în considerare efectele directe și efectele

primare indirecte de pe parcursul implementării. Aceste investiții în spațiile destinate utilizării publice au o influență global pozitivă asupra obiectivelor de mediu, fiind în conformitate totală cu DNSH pentru obiectivul de atenuare a schimbărilor climatice și conducând la reducerea semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES). 2. Adaptarea la schimbările climatice Pentru a adresa acest obiectiv de mediu, proiecțiile vulnerabilităților de mediu/ climatice (inundații, ploi torențiale, valuri de căldură etc.) pe durata de viață a investiției vor fi avute în vedere în faza de proiectare, cu impact asupra soluțiilor tehnice selectate. Vor fi evaluate și riscurile legate de inundații, eroziune pluvială, alunecări de teren și, în cazul în care sunt identificate probleme de adaptare, în special în ceea ce înseamnă amplasarea infrastructurii în zone inundabile sau în zone cu risc de alunecări de teren, vor fi puse în aplicare soluții specifice de adaptare. Totodată se va urmări ca soluțiile de adaptare să nu afecteze în mod negativ eforturile de adaptare sau nivelul de reziliență la riscurile fizice legate de climă a altor persoane, a naturii, a activelor și a altor activități economice și să fie în concordanță cu eforturile de adaptare la nivel local. 3. Utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine Acțiunea indicativă are un impact previzibil nesemnificativ asupra obiectivului de mediu legat de efectele directe și indirecte primare ale măsurii pe parcursul întregului său ciclu de viață, având în vedere natura sa și, ca atare, este considerată conformă cu principiul DNSH pentru obiectivul relevant. Acțiunea nu este de natură să afecteze cursurile de apă, starea bună sau potențialul ecologic bun al cursurilor de apă în conformitate cu cerințele Directivei-cadru privind apa (Directiva 2000/60/CE) transpusă în legislația națională prin Legea 310/2004 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996 și nu va duce la creșterea stresului hidric. 4. Economia circulară Acțiunea propusă este conformă cu principiile produselor durabile și cu ierarhia deșeurilor, acordând prioritate prevenirii generării de deșeuri. În toate etapele proiectului, se va ține evidența gestiunii deșeurilor conform legislației europene și naționale în vigoare (Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare). Se va urmări limitarea generării de deșeuri în procesele aferente construcțiilor și maximizarea reutilizării și reciclării, în conformitate cu Planul național de gestionare a deșeurilor (elaborat în baza art. 28 al Directivei 2008/98/EC privind deșeurile, cu modificările ulterioare și aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 942/2017). 5. Prevenirea și controlul poluării Investiția nu produce o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol și nu are niciun impact previzibil semnificativ asupra acestui obiectiv de mediu. 6. Protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor Acțiunea nu prezintă potențial impact negativ asupra speciilor și habitatelor prezente în siturile Natura 2000, Patrimoniul UNESCO sau alte zone protejate, în conformitate cu O.U.G nr. 57/2007 (cu modificările și completările ulterioare), prevederile Directivei 2009/147/CE privind conservarea păsărilor sălbatice și ale Directivei 92/43/CEE privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de floră și faună sălbatice.

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
Declaratie DNSH.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 07:33	LASCONI ELENA-VALERICA
DALA URBANA_STUDII_01 - Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 07:33	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_STUDII_05. Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 07:33	LASCONI ELENA-VALERICA

Maturitate proiect

H.2.1. Aspecte tehnice (studii de fezabilitate, concepte proiect, etc.):

Proiectul a fost studiat in mai multe etape consecutive, dupa cum urmeaza : 1. Elaborarea Notei conceptuale şi a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiţii "Amenajare domeniu public în zona Cinema Balada" • Vezi documentul "HCL nr. 151 din 28.11.2024.pdf", Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale şi a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiţii "Amenajare domeniu public în zona Cinema Balada" 2. Elaborarea DALI Cinematograf Balada • Vezi documentul "HCL nr. 15 din 11.02.2025.pdf", Hotărâre privind aprobarea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţie, devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Reabilitare Cinema Balada" In vederea elaborarii acestui DALI, s-au intocmit urmatoarele studii (vezi documentele atasate): • CINEMA BALADA_STUDII_01. Audit energetic.pdf • CINEMA BALADA_STUDII_02. CPE.pdf • CINEMA BALADA_STUDII_03. Studiu NZEB.pdf • CINEMA BALADA_STUDII_04.EXPERTIZA TEHNICA.pdf • CINEMA BALADA_STUDII_05. Studiu IMUNIZARE.pdf • CINEMA BALADA_STUDII_06. Studiu geotehnic.pdf 3. Elaborare SF Dala Urbana • Vezi documentul "HCL nr. 16 din 11.02.2025.pdf", Hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, devizului general şi indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Amenajare domeniu public în zona Cinema Balada" In vederea elaborarii acestui SF, s-au intocmit urmatoarele studii (vezi documentele atasate): • DALA URBANA_STUDII_01 - Studiu IMUNIZARE.pdf • DALA URBANA_STUDII_02 - Studiu Geotehnic.pdf 4. Elaborare PT Cinematogra Balada • Vezi documentul "HCL nr. 105 din 16.07.2025.pdf", Hotărâre privind aprobarea PROIECTULUI TEHNIC, Devizului General şi a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiţii „Reabilitare Cinema Balada" 5. Elaborare PT Dala Urbana • Vezi documentul "HCL nr. 106 din 16.07.2025.pdf", Hotărâre privind aprobarea PROIECTULUI TEHNIC, Devizului General şi a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiţii „Amenajare domeniu public în zona Cinema Balada"

H.2.2. Aspecte administrative, oferind detalii cel puţin privind autorizaţiile necesare, cum ar fi EIM, aprobarea de dezvoltare, deciziile privind amenajarea teritoriului, achiziţia de terenuri (dacă este cazul), achiziţiile publice, etc.:

Aspectele administrative referitoare la implementarea proiectului de regenerare urbană în Cartierul Visoi includ o serie de proceduri şi autorizări esenţiale, care trebuie respectate pentru a asigura conformitatea legală şi corectitudinea procesului de investiţie. Acestea sunt: 1. Autorizaţia de construire şi avizele tehnice: Obţinerea autorizaţiei de construire de la autoritatea locală, conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, după finalizarea proiectului de documentaţie tehnică si ulterior obtinerii tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism. Anexam ca documente justificative cele doua autorizatii de construire si certificatele de urbanism aferente. Vezi documentele: • A.C. Dala Urbana.pdf • A.C. Cinema Balada.pdf • C.U. Dala Urbana.pdf • C.U. Cinema Balada.pdf

H.2.3. Aspecte financiare (decizii de angajament în ceea ce priveşte cheltuielile publice naţionale, împrumuturi solicitate sau acordate, etc. - referinţe):

Contribuţie beneficiar la cheltuieli eligibile in procent de 2% urmeaza sa fie sustinuta din bugetul local conform hotararii de aprobare a cererii de finantare. În data de 20.10 2022 s a aprobat Hotărâre cu privire la contractarea unei finanţări rambursabile interne în valoare de 55.000.000 lei pentru finanţarea proiectelor de investiţii de interes local. prin această hotărâre, municipiul Câmpulung a accesat un credit bancar în valoare de 55 de milioane de lei cu trageri anuale. Primaria are posibilitatea de a schimba lista de investitii propusa initial in cazul in care nu se pot acoperi cheltuielile de cofinantare sau eventuale cheltuieli diverse si neprevazurte care apar in perioada de implementare, astfel incat sa finalizam cu succes aceasta investitie. Vezi documentele: • "HCL nr. 221 din 20.10.2022.pdf" • Sit Financiara 2024 - Adresa Finante.pdf • Sit Financiara 2024 - Bilant consolidat.pdf • Sit Financiara 2024 - Contul de rezultat patrimonial.pdf • Sit Financiara 2024 - Executie venituri.pdf

H.2.4. În cazul în care proiectul a început deja, indică starea de evoluţie a lucrărilor:

Nu este cazul

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
Dispozitie Echipa Regenerare.pdf	Dispoziție echipă proiect	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 12:07	LASCONI ELENA-VALERICA
Lista_de_echipamente_lucrari_servicii.pdf	Lista de echipamente lucrări servicii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 09:49	LASCONI ELENA-VALERICA
Registrul spatiilor verzi.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 08:56	LASCONI ELENA-VALERICA
Anexa - Planul-de-reutilizare.pdf	Documente justificative	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 08:07	LASCONI ELENA-VALERICA
CB_Oferte pret Cinematograf.pdf	Oferte de preț / alte documente care justifică rezonabilitatea valorilor cuprinse în bugetul proiectului	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 08:06	LASCONI ELENA-VALERICA
DU_Oferte pret Amenajare Domeniu Public.pdf	Oferte de preț / alte documente care justifică rezonabilitatea valorilor cuprinse în bugetul proiectului	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 08:06	LASCONI ELENA-VALERICA
CV-uri + Fise de post.pdf	CV-urile membrilor echipei de proiect și fișele de post	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 22:12	LASCONI ELENA-VALERICA
Nota fundamentare preturi - cu formulare.pdf	Oferte de preț / alte documente care justifică rezonabilitatea valorilor cuprinse în bugetul proiectului	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 21:17	LASCONI ELENA-VALERICA

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
Declaratie DNSH.pdf	Declarații	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 20:57	LASCONI ELENA-VALERICA
Strategia de Dezvoltare Locală 2021-2027.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 20:50	LASCONI ELENA-VALERICA
Aviz Autoritatea Teritoriala.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 20:50	LASCONI ELENA-VALERICA
Strategia_Dezvoltare_Durabila_Judetul_Arges_2021_2027_revizie_2025-compressed.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 20:50	LASCONI ELENA-VALERICA
SDL GAL Campulung 2023.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 20:50	LASCONI ELENA-VALERICA
Deviz-general-Lista Cantitati cu preturi - CINEMA BALADA.pdf	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 20:03	LASCONI ELENA-VALERICA
Deviz-general-Lista Cantitati cu preturi - DALA URBANA.pdf	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 20:03	LASCONI ELENA-VALERICA
Deviz-general-HG 1116-2023- DALA BALADA.pdf	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:56	LASCONI ELENA-VALERICA
Deviz-general-HG 1116-2023- CINEMA BALADA.pdf	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:56	LASCONI ELENA-VALERICA
Sit Financiara 2024 - Adresa Finante.pdf	ANAF S1014 Situații financiare anuale 2022	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
Sit Financiara 2024 - Executie venituri.pdf	ANAF S1014 Situații financiare anuale 2022	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
Sit Financiara 2024 - Contul de rezultat patrimonial.pdf	ANAF S1014 Situații financiare anuale 2022	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
Sit Financiara 2024 - Bilant consolidat.pdf	ANAF S1014 Situații financiare anuale 2022	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
HCL nr. 16 din 11.02.2025-semnat.pdf	Hotărâri	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
HCL nr. 15 din 11.02.2025-semnat.pdf	Hotărâri	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
HCL nr. 221 din 20.10.2022-semnat.pdf	Hotărâri	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
HCL nr. 151 din 28.11.2024-semnat.pdf	Hotărâri	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
HCL nr. 106 din 16.07.2025-semnat.pdf	Hotărâri	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
HCL nr. 105 din 16.07.2025-semnat.pdf	Hotărâri	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:55	LASCONI ELENA-VALERICA
A.C. Dala Urbana-semnat.pdf	Autorizații	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:54	LASCONI ELENA-VALERICA
A.C. Cinema Balada-semnat.pdf	Autorizații	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:54	LASCONI ELENA-VALERICA
C.U. Dala Urbana-semnat.pdf	Autorizații	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:54	LASCONI ELENA-VALERICA
C.U. Cinema Balada-semnat.pdf	Autorizații	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:54	LASCONI ELENA-VALERICA
DALA URBANA_STUDII_01 - Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:53	LASCONI ELENA-VALERICA
DALA URBANA_STUDII_02 - Studiu Geotehnic-semnat.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:53	LASCONI ELENA-VALERICA
DALA URBANA_PT_05. STR2-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:53	LASCONI ELENA-VALERICA
DALA URBANA_PT_05. STR1-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:52	LASCONI ELENA-VALERICA
DALA URBANA_PT_04. IS-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:52	LASCONI ELENA-VALERICA
DALA URBANA_PT_02. parte desenata-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:52	LASCONI ELENA-VALERICA

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
DALA URBANA_PT_03. IE-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:52	LASCONI ELENA-VALERICA
DALA URBANA_PT_01. parte scrisa-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:52	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_STUDII_04.EXPERTIZA TEHNICA-semnat.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:51	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_STUDII_02. CPE-semnat.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:51	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_STUDII_01. Audit energetic-semnat.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:51	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_STUDII_06. Studiu geotehnic-semnat.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:51	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_STUDII_05. Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:51	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_STUDII_03. Studiu NZEB-semnat.pdf	Expertize, Studii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:51	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_PT_06. STR-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:50	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_PT_05. IT-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:49	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_PT_04. IS-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:49	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_PT_03. IE-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:49	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_PT_02. parte desenata-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:47	LASCONI ELENA-VALERICA
CINEMA BALADA_PT_01. parte scrisa-semnat.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 19:47	LASCONI ELENA-VALERICA

Descriere investiție

Descriere:

Proiectul cu titlul "Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada", are la bază două proiecte tehnice, primul fiind "REABILITARE CINEMA BALADA", iar al doilea se intitulează „AMENAJARE DOMENIU PUBLIC IN ZONA CINEMA BALADA". Proiectul „Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada" reprezintă o investiție ambitioasa strategică în valoare de 27.996.335,90 lei cu TVA, din care valoare eligibilă 24.482.003,24 lei, menită să transforme o zonă urbană dezafectată într-un spațiu vibrant, prietenos și durabil, dedicat bunăstării comunității și respectului pentru mediul înconjurător. Prin reabilitarea și modernizarea infrastructurii, crearea de spații verzi, zone de recreere și facilități culturale, proiectul va contribui la îmbunătățirea calității vieții pentru aproape 10.000 de locuitori, stimulând incluziunea socială și coeziunea comunitară. Din perspectivă socială, investiția va oferi un playground pentru copii, terenuri pentru activități sportive și culturale, precum și centre culturale și educaționale, facilitând participarea activă a tuturor categoriilor de vârstă, promovând educația, cultura și sporind coeziunea socială în zonă. Din punct de vedere al mediului, proiectul promovează crearea de suprafețe verzi, plantarea arborilor și reabilitarea spațiilor publice în acord cu cele mai bune practici de sustenabilitate, contribuind la reducerea impactului schimbărilor climatice, îmbunătățirea calității aerului și conservarea biodiversității locale. Toate măsurile adoptate respectă principiile de nu aduce atingere mediului (DNSH), fiind asumate și validate de experți în domeniu. Din punct de vedere economic, realizarea acestei infrastructuri va impulsiona dezvoltarea locală, prin atragerea de turiști, crearea de oportunități de angajare și sprijinirea afacerilor locale. De asemenea, investiția va stimula crearea unui mediu urban atractiv și competitiv, capabil să susțină viitoare proiecte de dezvoltare a zonei și să sporească atractivitatea pentru investitori. Astfel, proiectul nu doar că va revitaliza o zonă defavorizată, ci va genera un impact durabil, integrat, și va contribui la creșterea bunăstării generale, promovând o dezvoltare echilibrată între social, mediu și economie. In cadrul acestei investitii se propun achizitii de 1. Lucrări în valoare de 13.419.290,00 lei fără TVA; 2. Echipamente, utilaje și dotări în valoare de 6.475.500,00 lei fără TVA; 3. Servicii, taxe și rezerva de imp. în valoare de 3.285.513,00 lei fără TVA Prin acest proiect se propune amenajarea unei zone in suprafara de 3020 mp. Zona se afla intr-o avansata stare de degradare, ca urmare a faptului ca timp de 30 de ani a fost acoperita de garaje. După finalizarea proiectului, gestionarea infrastructurii Centrului Cultural „Balada" va rămâne în măsură în gestiunea publică a Municipiului Câmpulung, asigurând continuitatea serviciilor și utilizarea optimă a facilităților. În acest context, gestionarea va fi realizată conform normelor legale naționale ale administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legii privind serviciile publice și patrimoniul public. Numele operatorului: Gestiunea infrastructurii va fi realizată de către Direcția de Administrare a Patrimoniului sau un alt departament specializat al Primăriei Câmpulung, care are ca responsabilități administrarea, întreținerea și utilizarea obiectivului. În cazul utilizării directe de către instituțiile subordonate (Casa de Cultură, Muzeul, Biblioteca, școli, club), managementul se va face intern, prin delegare de atribuții pe bază de acte normative interne și hotărâri ale autorității locale. Tipul de contract: Managementul infrastructurii va fi reglementat prin hotărâri ale Consiliului Local, ordin de serviciu, contracte de administrare sau delegare a atribuțiilor, după caz. Pentru servicii de întreținere sau administrare externalizate, se vor încheia contracte de de prestări servicii, cu respectarea legislației în vigoare, având ca scop asigurarea unui nivel adecvat de calitate a serviciilor și întreținere. Alte aspecte: Toate aceste proceduri vor fi realizate cu transparență, prin publicarea anunțurilor și respectarea principiilor de concurență și egalitate de șanse, în concordanță cu legislația specifică achizițiilor publice. Astfel, gestionarea infrastructurii după finalizarea proiectului va fi coordonată în mod transparent și responsabil, asigurând continuitatea activităților și menținerea valorii patrimoniului în interesul comunității locale. Sursele de finanțare după finalizarea proiectului: Bugetul local și fondurile proprii ale Primăriei: vor susține activitățile de întreținere, reparații și operare, inclusiv pentru spațiile culturale, sportive și zonele verzi. Veniturile generate din activitățile economice și culturale: încasările din evenimente, contracții de utilizare a spațiilor, subvenții sau sponsorizări ale actorilor locali sau agenților economici interesați de promovare. Parteneriate public-privat și sponsorship-uri: potențiale colaborări pentru activități, evenimente și întreținerea facilităților, pentru a reduce costurile pentru bugetul local. Finanțări externe și fonduri nerambursabile: se pot accesa programe naționale sau europene pentru proiecte de mentenanță, modernizare sau evenimente speciale, în cadrul unei strategii de sustenabilitate. Proiectul se implementează pe două imobile alăturate din domeniul public al Municipiului Câmpulung, libere de sarcini și afectate integral proiectului: nr. cad. 88778 - teren 565 mp și construcția C1 (Sc la sol 472 mp, Scd 620 mp); nr. cad. 86891 - teren 3.020 mp. REABILITARE CINEMA BALADA (nr. cad. 88778). Clădirea existentă P+E parțial, cu suprafață utilă de 443,69 mp, este consolidată, reabilitată energetic, recompartimentată și dotată. Cuprinde: sala de spectacole cu 250 de locuri (max. 300 persoane în clădire), împreună cu scena, culisele, vestiarul, cabina de proiecție și spațiile tehnice aferente; zona publică de primire - hol de acces, punct de informare privind programul cultural și potențialul turistic, grupuri sanitare publice, dintre care unul adaptat persoanelor cu dizabilități; spațiul de expoziție dedicat patrimoniului și potențialului turistic local, la etajul parțial; un spațiu de lucru pentru personalul operatorului cultural public. Pe cei 93 mp de teren liber de construcții se refac trotuarul de gardă, scările și trotuarele publice de acces și copertinele, iar pe fațadă se montează un ecran exterior de proiecție vizibil din spațiul public al dalei urbane. Spațiile sunt destinate proiecțiilor de film, spectacolelor, concertelor, evenimentelor școlare, educaționale și comunitare, cu acces public gratuit, pe baza unui program și a unui regulament aprobate prin H.C.L., fără bilete și fără tarife. AMENAJARE DOMENIU PUBLIC ÎN ZONA CINEMA BALADA (nr. cad. 86891). Pe terenul de 3.020 mp, ocupat cca. 30 de ani de garaje și puternic degradat, se realizează o construcție nouă S+P, cu 420 mp construiți la parter și 2.058,75 mp suprafață utilă, și se amenajează integral terenul ca spațiu public. Cota terenului neamenajat variază de la −3,10 m la +2,90 m față de cota ±0,00, rezultând o diferență de nivel de cca. 6,00 m pe suprafața

amplasamentului. Construcția nouă S+P este alcătuită structural ca o cutie rigidă din beton armat - radier general, pereți de subsol și planșeu peste subsol -, care generează platforma publică orizontală de la cota ±0,00 pe care sunt dispuse funcțiunile de agrement. Radierul general este amplasat la cota -3,25, respectiv la cca. 1,75-2,25 m sub cota terenului natural. Subsolul (1.874,78 mp) cuprinde parcajul public ventilat natural, de tip P1, în suprafață de 1.818,86 mp, cu o capacitate de cca. 80 de locuri împreună cu cele de la nivelul terenului, din care min. 4% adaptate persoanelor cu dizabilități conform NP 051/2012. Parcajul deservește exclusiv funcțiunile publice create prin proiect, accesul fiind liber, gratuit și nediscriminatoriu, fără atribuire nominală, fără abonamente și fără tarife; nu constituie parcare de reședință. Tot în subsol, cu acces din exterior, se amenajează punctul de precolectare a deșeurilor (23,50 mp), destinat deșeurilor generate în spațiile publice create prin proiect și utilizat în comun și de locuitorii zonei, ca serviciu public de salubrizare, gratuit; amplasarea în subsol elimină platforma de gunoi de suprafață, eliberând spațiul public. Parterul (183,97 mp) cuprinde un spațiu acoperit de socializare pentru publicul participant la evenimente (35,66 mp, denumit „cafenea" în planșe), fără dotări comerciale, fără exploatare economică și fără venituri, încadrat integral pe neeligibil; grupurile sanitare publice, inclusiv cel adaptat persoanelor cu dizabilități; camera de pază; spațiile tehnice, cu acces restricționat. Restul terenului, 1.920 mp, este amenajat ca spațiu public deschis și cuprinde piațeta publică, gradena exterioară pentru cinematograful în aer liber (cca. 300 de locuri), locul de joacă (170 mp, cu echipamente multisenzoriale și zone pentru copii cu nevoi speciale), zona de skate-park/pumptrack (490 mp, cu elemente adaptabile persoanelor cu dizabilități), zona de loisir cu bănci și hamace, alei pietonale, 6 scări exterioare adaptate declivității terenului, standuri pentru biciclete, două toalete automate cu autospălare utilizabile de persoane cu dizabilități și mobilier urban. Se amenajează 680 mp de spațiu verde (22,5% din suprafața terenului), față de 0 mp în situația existentă. Accesul persoanelor cu dizabilități între parcaj și platforma publică este asigurat printr-un ascensor cu cabina de 110 x 140 cm și ușă cu deschidere liberă de 90 cm. REGIMUL DE UTILIZARE. Toate spațiile create sau reabilitate - 5.020 mp la obiectivul 2 și 713 mp la obiectivul 1, respectiv 5.733 mp cumulat, valoare care constituie indicatorul RCO114 - sunt bunuri din domeniul public al Municipiului Câmpulung, destinate uzului public, accesibile liber, gratuit și fără scop lucrativ. Proiectul nu prevede venituri din exploatare, tarife, bilete sau abonamente. Administrarea se face exclusiv în gestiune publică directă, de către Municipiul Câmpulung și instituțiile publice subordonate Consiliului Local, fără cedarea folosinței vreunui bun către terți pe perioada de durabilitate. Spațiul de socializare "cafenea" și cele două aparate de tip vending machine (40.000,00 lei fără TVA) sunt încadrate integral pe neeligibil, deși nu deservesc activități economice și nu generează venituri.

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Indicatori de realizare şi de rezultat (program)

Indicatori de realizare (program)

Indicator: RCO114 - RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați) **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Țintă:** 5.733,000 **Unitate de măsură:** metri pătrați **Județ:** - **Localitate:** - **CUI:** - **Tip întreprindere:** - **Dată înființare:** - **Cod SMIS proiect anterior:** - **Titlu proiect anterior:** -	**Procent finanțat din proiecte anterioare:** - **ENI anual din proiecte anterioare:** - **Tip echipament:** - **Cod unic sistem digital:** - **Nume sistem digital:** - **Cod unic componenta sistem digital:** - **Nume unic componenta sistem digital:** - **Cod Site Natura 2000:** - **Nume site Natura 2000:** - **Număr cadastral:** - **Nume teren:** -	**Strategie ITI:** - **Strategie de dezvoltare integrată urbană:** - **Strategie județeană de dezvoltare integrată:** - **Cod unic strategie de dezvoltare locală:** - **Nume strategie de dezvoltare locală :** - **Nume comunicate/grup populație:** - **Zonă/aglomerare de calitate a aerului:** - **Cod unic gară/haltă:** - **Nume gară/haltă:** - **Nume conexiune intermodală:** - **Proiect integrat:** -

Sumar indicatori de realizare (program)

- RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați) (metri pătrați)

  Regiune mai putin dezvoltata - Țintă: **5.733,000** metri pătrați

Indicatori de rezultat (program)

Indicator: RCR77 - RCR77_Număr de vizitatori ai siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin (vizitatori/an) **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Țintă:** 10.000,000 **Unitate de măsură:** vizitatori/an **Valoare de bază:** -	**An referință valoare de bază:** - **CUI:** - **Cod unic aplicație digitală creată/dezvoltată /achiziționată:** - **Nume aplicație digitală:** - **Proiecte anterioare (coduri SMIS):** -	**Titlu proiect anterior:** - **Procent finanțat din proiecte anterioare:** - **Județ:** - **Localitate:** - **Număr cadastral:** - **Nume teren:** -

Sumar indicatori de rezultat (program)

- RCR77_Număr de vizitatori ai siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin (vizitatori/an) (vizitatori/an)

  Regiune mai putin dezvoltata - Țintă: **10.000,000** vizitatori/an

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

PLAN DE ACHIZIŢII

MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie

Plan de achiziţii

Titlul achiziţiei	Descrierea achiziţiei	Tip achiziţie	Tip procedură	Perioada	Monedă	Valoare estimată fără TVA	Valoare TVA	Valoare totală estimată
DU_Licitatie excecutie lucrari reabilitate	Executie Dala Urbana - Cap1 + Cap 4 + 5.1 Organizare de şantier	Lucrări	Cerere de oferte /Procedură simplificată	decembrie 2026-martie 2027	RON	12.620.000,00	2.650.200,00	15.270.200,00
CB_Licitatie excecutie lucrari reabilitate	Executie Reabilitate Cinematograf Balada - Cap1 + Cap 4 + 5.1 Organizare de şantier	Lucrări	Cerere de oferte /Procedură simplificată	decembrie 2026-martie 2027	RON	5.658.500,00	1.188.285,00	6.846.785,00

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Resurse Umane

Funcţie	Codul ocupaţiei	Categoria în care se încadrează expertul conform Orientări generale -nivel de remunerare/experienţă	Experienţă profesională specifică relevantă conform CV şi documente suport (luni)	Ţara	CNP/CIF	Nume şi prenume
Expert Achizitii	242116_expert achizitii publice	-	-	România	-	Popa Rozalia
Expert Tehnic	133007_manager tehnologia informatiilor si comunicatii	-	-	România	-	Husea Vlad
Expert financiar	121129_Sef birou contabilitate	-	-	România	-	Popa Tania
Informare si Publicitate	243201_specialist in relatii publice	-	-	România	-	Bajan Madalina
Manager Proiect	242208_administrator public	-	-	România	-	Marcu Ioana

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
Dispozitie Echipa Regenerare.pdf	Dispoziţie echipă proiect	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	04-08-2025 12:01	LASCONI ELENA-VALERICA
CV-uri + Fise de post.pdf	CV-urile membrilor echipei de proiect şi fişele de post	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	03-08-2025 22:51	LASCONI ELENA-VALERICA

Rezultate aşteptate / Realizări aşteptate

Rezultate aşteptate

Obiectiv specific	Fond UE	Descriere
RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională	Suprafața parc/ scuar/ grădină - 680 mp
RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională	Suprafara spre amenajare ca spatiu public (piață publică/ loc de joacă/teren public de sport/ piațete) - 1920 mp
RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională	Clădiri reabilitate/modernizate/extinse - nr. 1

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Activități

Activități previzionate

Durată proiect: 53 luni

Durată implementare: 27 luni

Activitate: Elaborare Documentatie Tehnica Faza DALI (cinematograf Balada), SF (Dala urbana), DTAC pentru ambele, PT pentru ambele, AC pentru ambele

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane

Fond UE: FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională

Tip: PRECONTRACTUALA

Activitate de bază: Da

Dată început: 10-2024

Dată finalizare: 08-2025

Durată: 11

Subactivități

Subactivitate	Dată început	Dată finalizare	Rezultate previzionate	Parteneri implicați	Detaliere
Elaborare SF Dala Urbana	10-2024	02-2025	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-
Elaborare DALI Cinematograf	10-2024	02-2025	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-
Obtinere AC pentru ambele proiecte	01-2025	07-2025	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-
Elaborare PT Cinema Balada	03-2025	06-2025	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-
Elaborare PT Dala Urbana	04-2025	07-2025	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-
Elaborare Cerere de finantare	07-2025	08-2025	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-

Activitate: Elaborare Cerere Finantare

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane

Fond UE: FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională

Tip: PRECONTRACTUALA

Activitate de bază: Da

Dată început: 07-2025

Dată finalizare: 08-2025

Durată: 2

Subactivități

Subactivitate	Dată început	Dată finalizare	Rezultate previzionate	Parteneri implicați	Detaliere
Elaborare cerere de finantare	07-2025	08-2025	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-

Activitate: Evaluarea si contractarea proiectului, semnarea contractului de finantare

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane

Fond UE: FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională

Tip: PRECONTRACTUALA

Activitate de bază: Da

Dată început: 08-2025

Dată finalizare: 12-2026

Durată: 17

Subactivități

Subactivitate	Dată început	Dată finalizare	Rezultate previzionate	Parteneri implicați	Detaliere
Evaluarea si contractarea proiectului,	08-2025	12-2026	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	Pe perioada de evaluare, echipa beneficiarului impreuna cu consultantul care a elaborat cererea de finantare, precum si cu sprijinul celorlalte parti interesate care au fost implicate in procesul pregatirii si depunerii proiectului, vor raspunde la eventuale solicitari de clarificari venite din partea din partea Finantatorului. Pe perioada contractarii proiectului, beneficiarul, cu sprijin din partea consultantului va pregati toate documentele necesare semnarii contractului de finantare si inceperii implementarii proiectului. De asemenea, dupa declararea ca fiind finantat, proiectul va fi incarcat in aplicatia MYSMIS in conformitate cu prevederile ghidului solicitantui. Reponsabil de activitate va fi managerul de proiect desemnat.

Subactivitate	Dată început	Dată finalizare	Rezultate previzionate	Parteneri implicați	Detaliere
Semnarea contractului de finantare	12-2026	12-2026	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-

Activitate: Procedurile de Achizitie din proiect

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane

Fond UE: FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională

Tip: POSTCONTRACTUALA

Activitate de bază: Da

Dată început: 12-2026

Dată finalizare: 03-2027

Durată: 4

Subactivități

Subactivitate	Dată început	Dată finalizare	Rezultate previzionate	Parteneri implicați	Detaliere
Achizitie CB_Licitatie excecutie lucrari reabilitate Achizitie DU_Licitatie excecutie lucrari reabilitate Achizitie Dirigentie de santier	12-2026	03-2027	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-
Achizitie Consultanta in Achizitii pentru Dala Urbana si Cinematograf, Achizitie Informare si Publicitate, Achizitie Management de proiect, Achizitie Audit Financiar	12-2026	12-2026	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-

Activitate: Realizarea activitatilor de informare - publicitate a proiectului

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane

Fond UE: FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională

Tip: POSTCONTRACTUALA

Activitate de bază: Da

Dată început: 12-2026

Dată finalizare: 02-2029

Durată: 27

Subactivităţi

Subactivitate	Dată început	Dată finalizare	Rezultate previzionate	Parteneri implicaţi	Detaliere
Realizarea activitatilor de informare - publicitate a proiectului	12-2026	02-2029	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-

Activitate: Managementul proiectului si raportarea catre finantator (inclusiv audit financiar)

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane

Fond UE: FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională

Tip: POSTCONTRACTUALA

Activitate de bază: Da

Dată început: 12-2026

Dată finalizare: 02-2029

Durată: 27

Subactivităţi

Subactivitate	Dată început	Dată finalizare	Rezultate previzionate	Parteneri implicaţi	Detaliere
Managementul proiectului si raportarea catre finantator (inclusiv audit financiar)	12-2026	02-2029	-	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-

Activitate: Executie lucrarilor si livrarea, receptia si punerea in functiune a echipamentelor si dotarilor

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane

Fond UE: FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională

Tip: POSTCONTRACTUALA

Activitate de bază: Da

Dată început: 04-2027

Dată finalizare: 02-2029

Durată: 23

Subactivităţi

Subactivitate	Dată început	Dată finalizare	Rezultate previzionate	Parteneri implicaţi	Detaliere
CB_Executie lucrarilor si livrarea, receptia si punerea in functiune a echipamentelor si dotarilor pentru Cinematograf	04-2027	02-2029	Clădiri reabilitate /modernizate/extinse - nr. 1	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-
DU_CB_Executie lucrarilor si livrarea, receptia si punerea in functiune a echipamentelor si dotarilor pentru Dala Urbana	04-2027	02-2029	Suprafaţa parc/ scuar/ grădină - 680 mp Suprafara spre amenajare ca spatiu public (piaţă publică/ loc de joacă/teren public de sport/ piaţete) - 1920 mp	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	-

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Indicatori de etapă

Indicatori etapă de realizare

Nume reper	Tip regiune	Valoare intermediară	Termen	Documente care probează atingerea valorii	Unitate măsură
RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați)	Regiune mai putin dezvoltata	5.733,000	28-02-2029	Procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor pentru ambele obiective și referatul proiectantului privind suprafața spațiilor deschise create/reabilitate	metri pătrați
RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați)	Regiune mai putin dezvoltata	4.000,000	31-08-2028	Raport de progres / situatii de lucrari	metri pătrați
RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați)	Regiune mai putin dezvoltata	1.500,000	29-02-2028	Raport de progres / situatii de lucrari	metri pătrați
RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați)	Regiune mai putin dezvoltata	500,000	31-08-2027	Raport de progres / situatii de lucrari	metri pătrați

Indicatori etapă de reper

Nume reper	Descriere	Termen	Documente care probează îndeplinirea indicatorului
Contractarea execuției lucrărilor (achiziția principală ca valoare).	Atribuirea celor două proceduri simplificate și semnarea contractelor de execuție lucrări pentru Cinema Balada și Dală urbană.	31-03-2027	Contracte de execuție lucrări semnate
Publicarea anunțului de participare - execuția lucrărilor (achiziția principală ca valoare).	Publicarea anunțurilor de participare pentru atribuirea contractelor de execuție lucrări „Reabilitare Cinema Balada" și „Amenajare domeniu public - Dală urbană".	31-12-2026	Anunțuri de participare publicate în SEAP/SICAP
Recepția la terminarea lucrărilor și recepția dotărilor.	: Finalizarea lucrărilor atât la Cinema Balada, cât și la Dala urbană; recepția lucrărilor, a echipamentelor și a dotărilor.	28-02-2029	Procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor + procese-verbale de recepție a echipamentelor și dotărilor

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Plan de monitorizare a proiectului

Plan de monitorizare a proiectului

Categorie	Indicator de etapă/cod indicator	Tip indicator de etapă	Descriere	Valoare intermediară	Criteriu de validare	Termen de realizare	Documente/Dovezi care probează îndeplinirea criteriilor	Țintă finală indicator de realizare	Țintă finală indicator de rezultat
REPER	Recepția la terminarea lucrărilor și recepția dotărilor.	CANTITATIV	: Finalizarea lucrărilor atât la Cinema Balada, cât și la Dala urbană; recepția lucrărilor, a echipamentelor și a dotărilor.	-	2 proceduri simplificate pentru atribuire contracte executie lucrari atribuite	28-02-2029	Procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor + procese-verbale de recepție a echipamentelor și dotărilor	-	-
REALIZARE	RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați)	CANTITATIV	-	500,000	validare VS raport progres / situatii de lucrari	31-08-2027	Raport de progres / situatii de lucrari	5.733,000	-
REALIZARE	RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați)	CANTITATIV	-	1.500,000	validare VS raport progres / situatii de lucrari	29-02-2028	Raport de progres / situatii de lucrari	5.733,000	-
REALIZARE	RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați)	CANTITATIV	-	4.000,000	validare VS raport progres / situatii de lucrari	31-08-2028	Raport de progres / situatii de lucrari	5.733,000	-
REALIZARE	RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați)	CANTITATIV	-	5.733,000	validare VS raport progres / situatii de lucrari	28-02-2029	Procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor pentru ambele obiective și referatul proiectantului privind suprafața spațiilor deschise create/reabilitate	5.733,000	-
REPER	Publicarea anunțului de participare - execuția lucrărilor (achiziția principală ca valoare).	-	Publicarea anunțurilor de participare pentru atribuirea contractelor de execuție lucrări „Reabilitare Cinema Balada" și „Amenajare domeniu public - Dală urbană".	-	-	31-12-2026	Anunțuri de participare publicate în SEAP/SICAP	-	-

Categorie	Indicator de etapă/cod indicator	Tip indicator de etapă	Descriere	Valoare intermediară	Criteriu de validare	Termen de realizare	Documente/Dovezi care probează îndeplinirea criteriilor	Țintă finală indicator de realizare	Țintă finală indicator de rezultat
REPER	Contractarea execuției lucrărilor (achiziția principală ca valoare).	-	Atribuirea celor două proceduri simplificate și semnarea contractelor de execuție lucrări pentru Cinema Balada și Dală urbană.	-	-	31-03-2027	Contracte de execuție lucrări semnate	-	-

Sumar indicatori de realizare (program)

- RCO114_Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (metri pătrați) (metri pătrați)
  Regiune mai putin dezvoltata - Țintă: **5.733,000** metri pătrați

Sumar indicatori de rezultat (program)

- RCR77_Număr de vizitatori ai siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin (vizitatori/an) (vizitatori/an)
  Regiune mai putin dezvoltata - Țintă: **10.000,000** vizitatori/an

Sumar indicatori suplimentari de realizare

-

Sumar indicatori suplimentari de rezultat

-

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

BUGET TOTAL

Buget proiect

Total buget parteneri

Entitate juridică	Tip	Total proiect	Total eligibil actualizat	Total eligibil neactualizat	Total neeligibil	Total nerambursabil	Total ajutor de stat	Total contribuție proprie	Intensitate intervenție
MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	Lider	27.996.335,90 RON	22.802.287,33 RON	22.802.287,33 RON	5.194.048,57 RON	22.346.241,58 RON	0,00 RON	456.045,75 RON	98.00 %

Total buget obiective

Obiectiv specific	Fond UE	Total proiect	Total eligibil actualizat	Total eligibil neactualizat	Total neeligibil	Total nerambursabil	Total ajutor de stat	Total contribuție proprie	Intensitate intervenție
RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională	27.996.335,90 RON	22.802.287,33 RON	22.802.287,33 RON	5.194.048,57 RON	22.346.241,58 RON	0,00 RON	456.045,75 RON	98.00 %

Buget partener		
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1845172 **Denumire cheltuială:** 4.1.3 Construcţii şi instalaţii - conexe investiţiei de bază-CB **U.M.:** buc **Cantitate:** 1,00	**Preţ unitar fără TVA:** 14.882,64 RON **Total valoare fără TVA:** 14.882,64 RON **Valoare TVA:** 3.125,35 RON **Total cheltuieli eligibile:** 18.007,99 RON **TVA eligibil:** 3.125,35 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenţie:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 17.647,83 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** 4.1.3 Construcţii şi instalaţii - conexe investiţiei de bază-CB
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1837028 **Denumire cheltuială:** 4.1.3 Construcţii şi instalaţii - conexe investiţiei de bază-DU **U.M.:** buc **Cantitate:** 1,00	**Preţ unitar fără TVA:** 3.449.470,17 RON **Total valoare fără TVA:** 3.449.470,17 RON **Valoare TVA:** 724.388,74 RON **Total cheltuieli eligibile:** 2.694.374,15 RON **TVA eligibil:** 467.618,66 RON **Cheltuieli neeligibile:** 1.479.484,76 RON **TVA neeligibil:** 256.770,08 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenţie:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 2.640.486,66 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** 4.1.3 Construcţii şi instalaţii - conexe investiţiei de bază-DU
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1731021 **Denumire cheltuială:** Cheltuieli indirecte **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preţ unitar fără TVA:** 1.365.313,00 RON **Total valoare fără TVA:** 1.365.313,00 RON **Valoare TVA:** 234.885,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 664.144,30 RON **TVA eligibil:** 0,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 936.053,70 RON **TVA neeligibil:** 234.885,00 RON **Valoare cotă TVA:** 17.20 %	**Intensitate intervenţie:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 650.861,42 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** Rata forfetara

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1730985 **Denumire cheltuială:** DU_Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 1.314.600,00 RON **Total valoare fără TVA:** 1.314.600,00 RON **Valoare TVA:** 276.066,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 0,00 RON **TVA eligibil:** 0,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 1.590.666,00 RON **TVA neeligibil:** 276.066,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 0.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 0,00 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1731012 **Denumire cheltuială:** CB_Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 605.600,00 RON **Total valoare fără TVA:** 605.600,00 RON **Valoare TVA:** 127.176,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 0,00 RON **TVA eligibil:** 0,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 732.776,00 RON **TVA neeligibil:** 127.176,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 0.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 0,00 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB_7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616504 **Denumire cheltuială:** DU_Cheltuieli diverse şi neprevăzute (8 % din Cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 1.029.940,00 RON **Total valoare fără TVA:** 1.029.940,00 RON **Valoare TVA:** 216.287,40 RON **Total cheltuieli eligibile:** 1.246.227,40 RON **TVA eligibil:** 216.287,40 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 1.221.302,85 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_Cheltuieli diverse şi neprevăzute (8 % din Cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616490 **Denumire cheltuială:** DU_5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 25.000,00 RON **Total valoare fără TVA:** 25.000,00 RON **Valoare TVA:** 5.250,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 30.250,00 RON **TVA eligibil:** 5.250,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 29.645,00 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616489 **Denumire cheltuială:** DU_"5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier" **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 75.000,00 RON **Total valoare fără TVA:** 75.000,00 RON **Valoare TVA:** 15.750,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 90.750,00 RON **TVA eligibil:** 15.750,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 88.935,00 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_"5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier"
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616488 **Denumire cheltuială:** DU_4.5 Dotări **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 2.350.190,00 RON **Total valoare fără TVA:** 2.350.190,00 RON **Valoare TVA:** 493.539,90 RON **Total cheltuieli eligibile:** 2.836.469,90 RON **TVA eligibil:** 492.279,90 RON **Cheltuieli neeligibile:** 7.260,00 RON **TVA neeligibil:** 1.260,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 2.779.740,50 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_4.5 Dotări
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616487 **Denumire cheltuială:** DU_Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 1.951.810,00 RON **Total valoare fără TVA:** 1.951.810,00 RON **Valoare TVA:** 409.880,10 RON **Total cheltuieli eligibile:** 2.248.526,06 RON **TVA eligibil:** 390.240,06 RON **Cheltuieli neeligibile:** 113.164,04 RON **TVA neeligibil:** 19.640,04 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 2.203.555,54 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616500 **Denumire cheltuială:** DU_Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 900.000,01 RON **Total valoare fără TVA:** 900.000,01 RON **Valoare TVA:** 189.000,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 1.085.201,75 RON **TVA eligibil:** 188.340,80 RON **Cheltuieli neeligibile:** 3.798,26 RON **TVA neeligibil:** 659,20 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 1.063.497,72 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_4.2Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616479 **Denumire cheltuială:** DU_Construcții și instalații **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 3.768.529,82 RON **Total valoare fără TVA:** 3.768.529,82 RON **Valoare TVA:** 791.391,26 RON **Total cheltuieli eligibile:** 4.356.297,55 RON **TVA eligibil:** 756.051,64 RON **Cheltuieli neeligibile:** 203.623,53 RON **TVA neeligibil:** 35.339,62 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 4.269.171,60 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_4.1. Construcții și instalații
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616482 **Denumire cheltuială:** DU_Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 70.000,00 RON **Total valoare fără TVA:** 70.000,00 RON **Valoare TVA:** 14.700,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 84.700,00 RON **TVA eligibil:** 14.700,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 83.006,00 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616471 **Denumire cheltuială:** DU_Amenajarea terenului **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 30.000,00 RON **Total valoare fără TVA:** 30.000,00 RON **Valoare TVA:** 6.300,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 36.300,00 RON **TVA eligibil:** 6.300,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 35.574,00 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** DU_Amenajarea terenului
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616480 **Denumire cheltuială:** CB_Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 % din Cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 586.350,00 RON **Total valoare fără TVA:** 586.350,00 RON **Valoare TVA:** 123.133,50 RON **Total cheltuieli eligibile:** 709.483,50 RON **TVA eligibil:** 123.133,50 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 695.293,83 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB_Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 % din Cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616467 **Denumire cheltuială:** CB_5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 25.000,00 RON **Total valoare fără TVA:** 25.000,00 RON **Valoare TVA:** 5.250,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 30.250,00 RON **TVA eligibil:** 5.250,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 29.645,00 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB_5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616466 **Denumire cheltuială:** CB_"5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier" **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 40.000,00 RON **Total valoare fără TVA:** 40.000,00 RON **Valoare TVA:** 8.400,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 48.400,00 RON **TVA eligibil:** 8.400,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 47.432,00 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB_"5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier"
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616371 **Denumire cheltuială:** CB_Dotari **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 219.825,00 RON **Total valoare fără TVA:** 219.825,00 RON **Valoare TVA:** 46.163,25 RON **Total cheltuieli eligibile:** 217.588,25 RON **TVA eligibil:** 37.763,25 RON **Cheltuieli neeligibile:** 48.400,00 RON **TVA neeligibil:** 8.400,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 213.236,48 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB_Dotari
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616458 **Denumire cheltuială:** CB_Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 1.953.675,00 RON **Total valoare fără TVA:** 1.953.675,00 RON **Valoare TVA:** 410.271,75 RON **Total cheltuieli eligibile:** 2.285.296,75 RON **TVA eligibil:** 396.621,75 RON **Cheltuieli neeligibile:** 78.650,00 RON **TVA neeligibil:** 13.650,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 2.239.590,81 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB_Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616465 **Denumire cheltuială:** CB_Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 310.000,00 RON **Total valoare fără TVA:** 310.000,00 RON **Valoare TVA:** 65.100,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 374.927,73 RON **TVA eligibil:** 65.070,10 RON **Cheltuieli neeligibile:** 172,27 RON **TVA neeligibil:** 29,90 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 367.429,18 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB_Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616457 **Denumire cheltuială:** CB_Construcții și instalații **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 3.085.117,36 RON **Total valoare fără TVA:** 3.085.117,36 RON **Valoare TVA:** 647.874,65 RON **Total cheltuieli eligibile:** 3.732.992,01 RON **TVA eligibil:** 647.874,65 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 3.658.332,16 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB_Construcții și instalații
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616451 **Denumire cheltuială:** CB_Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 2.500,00 RON **Total valoare fără TVA:** 2.500,00 RON **Valoare TVA:** 525,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 3.025,00 RON **TVA eligibil:** 525,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 2.964,50 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CB-Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială
Obiectiv specific: RSO5.2 - RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane **Fond UE:** FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională **Tip regiune:** Regiune mai putin dezvoltata **Cod cheltuială:** 1616437 **Denumire cheltuială:** CB_Amenajarea terenului **U.M.:** na **Cantitate:** 1,00	**Preț unitar fără TVA:** 7.500,00 RON **Total valoare fără TVA:** 7.500,00 RON **Valoare TVA:** 1.575,00 RON **Total cheltuieli eligibile:** 9.075,00 RON **TVA eligibil:** 1.575,00 RON **Cheltuieli neeligibile:** 0,00 RON **TVA neeligibil:** 0,00 RON **Valoare cotă TVA:** 21.00 %	**Intensitate intervenție:** 98.00 % **Total cheltuieli nerambursabile:** 8.893,50 RON **Ajutor de stat:** Nu **Schema ajutor de stat:** - **Categorie ajutor de stat:** - **Subcategorie ajutor de stat:** - **Justificare:** CBAmenajarea terenului

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Buget - domeniu de intervenţie

Obiectiv specific	Fond UE	Domeniu de intervenţie	Buget eligibil	Procent din totalul bugetului eligibil
RSO5.2-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	168-Regenerarea fizică și securitatea spațiilor publice	22.802.287,33 RON	100.00 %

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Buget - formă de sprijin

Obiectiv specific	Fond UE	Formă de sprijin	Buget eligibil	Procent din totalul bugetului eligibil
RSO5.2-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR-Fondul European de Dezvoltare Regională	01-Grant	22.802.287,33 RON	100.00 %

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Buget - dimensiune punere în practică teritorială

Obiectiv specific	Fond UE	Abordare mecanism aplicare teritorială	Tip mecanism de aplicare teritorială	Buget eligibil	Procent din totalul bugetului eligibil
RSO5.2-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR-Fondul European de Dezvoltare Regională	ATIT-Alte tipuri de instrumente teritoriale	24 - Alte tipuri de teritorii vizate	22.802.287,33 RON	100.00 %

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Buget - activitate economică

Obiectiv specific	Fond UE	Activitate economică	Buget eligibil	Procent din totalul bugetului eligibil
RSO5.2-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR-Fondul European de Dezvoltare Regională	24-Activități legate de mediu	22.802.287,33 RON	100.00 %

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Buget - Dimensiune localizare

Obiectiv specific	Fond UE	Cod regiune	Regiune	Cod județ	Județ	Buget eligibil	Ajutor de stat	Procent din totalul bugetului eligibil
RSO5.2-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR-Fondul European de Dezvoltare Regională	RO31	Sud-Muntenia	RO311	Argeș	22.802.287,33 RON	0,00	100.00 %

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Buget - teme secundare în cadrul FSE+

Obiectiv specific	Fond UE	Tip temă secundară FSE	Buget eligibil	Procent din totalul bugetului eligibil
RSO5.2-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR-Fondul European de Dezvoltare Regională	09-Nu se aplică	22.802.287,33 RON	100.00 %

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Buget - Dimensiune egalitate de gen

Obiectiv specific	Fond UE	Tip dimensiune a egalității de gen în cadrul FSE+, FEDR, FC și FTJ*	Buget eligibil	Procent din totalul bugetului eligibil
RSO5.2-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR-Fondul European de Dezvoltare Regională	03-Neutralitatea de gen	22.802.287,33 RON	100.00 %

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Buget - strategii macroregionale și bazin maritim

Obiectiv specific	Fond UE	Tip strategie macro-regională și pentru bazinele maritime	Buget eligibil	Procent din totalul bugetului eligibil
RSO5.2-RSO5.2_Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane	FEDR-Fondul European de Dezvoltare Regională	04-Strategie pentru regiunea Dunării	22.802.287,33 RON	100.00 %

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Criterii ETF

Număr de ordine criteriu: 1

Descriere criteriu:

Contribuția proiectului la realizarea Obiectivului Specific 5.2 aferent Priorității 6 din Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Documente verificate:

- cererea de finanțare
- documentația tehnico-economică
- planul de reutilizare

Punctajul pentru acest criteriu se obține prin însumarea punctajelor acordate pentru subcriteriile 1.1, 1.2, 1.3 și 1.4.

Punctaj criteriu: 43.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Suprafața spatii publice urbane create

În cazul cererilor de finanțare cu mai multe locații de implementare, suprafața terenului obiect al investiției se va obține prin însumarea suprafețelor.

În funcție de suprafața spatiilor publice urbane create evaluatorii vor bifa opțiunea corespunzătoare încadrării acestei valori.

Pentru acest subcriteriu se poate alege o singură opțiune.

În cazul punctării cu "0" la acest subcriteriu, proiectul se respinge.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**
  Peste 10.000 m2
  Punctaj: 12.00
  Selectată: Nu
- **Descriere:**
  Sub 1000 m2
  Punctaj: 0.00
  Selectată: Nu
- **Descriere:**
  Între 1000 m2 și 4.999 m2

Punctaj: 4.00

Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Între 5.000 și 10.000 m2

  Punctaj: 8.00

  Selectată: Da

Punctaj: 8.00

Explicație: Conform proiectului tehnic pentru dala urbană, proiect cu titlul "AMENAJARE DOMENIU PUBLIC IN ZONA CINEMA BALADA.", în cadrul capitolului 1.6 Bilant indicatori urbanistici, avem urmatoarele suprafete: • S TEREN: 3,020.0 mp • SUPRAFATA SUBSOL TEHNIC: 2,000.0 mp • SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA: 420.0 mp • SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA: 420.0 mp • POT (%): 13.9 % • CUT: 0.14 • SUPRAFATA PROPUSA SPRE AMENAJARE CA SPATIU PUBLIC 1,920.0 mp • SPATIU VERDE 680.0 mp • PROCENT SPATII VERZI 22.5 % Suprafata totala amenajata si pusa la dispozitie cetatenilor este: 2000 + 420 + 1920 + 680 = 5020 mp Conform proiectului tehnic pentru cinematpgraf, proiect cu titlul " REABILITARE CINEMA BALADA", în cadrul capitolului 1.6 Bilant indicatori urbanistici, avem urmatoarele suprafete: • S TEREN 565.0 mp • SUPRAFATA CONSTRUITA (conform acte) 472.0 mp • SUPRAFATA DESFASURATA (conform acte) 620.0 mp • POT (%) existent 83.5 % • CUT existent 1.10 • TEREN LIBER DE CONSTRUCTII 93.0 mp Suprafata totala amenajata si pusa la dispozitie cetatenilor este: 620 + 93 = 713 mp In consecinta avem o suprafata totala amenajata de 5020 + 713 = 5733 mp

Număr de ordine subcriteriu: 2

Descriere subcriteriu:

Suprafata spatiilor verzi realizate /suprafață totală a investiției

În cazul cererilor de finanțare cu mai multe locații de implementare suprafața terenului obiect al investiției si suprafata spatiilor verzi realizate se vor obține prin însumarea suprafețelor.

În funcție de valoarea rezultată evaluatorii vor bifa opțiunea corespunzătoare încadrării acestei valori.

Pentru acest subcriteriu se poate alege o singură opțiune

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Între10% și 20%

  Punctaj: 6.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  10%

  Punctaj: 4.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Peste 50%

  Punctaj: 12.00

Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Sub 10%

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Între 20% şi 30%

  Punctaj: 8.00

  Selectată: Da

- **Descriere:**

  Între 30% si 50%

  Punctaj: 10.00

  Selectată: Nu

Punctaj: 8.00

Explicaţie: Conform proiectului tehnic pentru dala urbană, proiect cu titlul "AMENAJARE DOMENIU PUBLIC IN ZONA CINEMA BALADA.", în cadrul capitolului 1.6 Bilant indicatori urbanistici, avem urmatoarele suprafete: • S TEREN: 3,020.0 mp • SUPRAFATA SUBSOL TEHNIC: 2,000.0 mp • SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA: 420.0 mp • SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA: 420.0 mp • POT (%): 13.9 % • CUT: 0.14 • SUPRAFATA PROPUSA SPRE AMENAJARE CA SPATIU PUBLIC 1,920.0 mp • SPATIU VERDE 680.0 mp • PROCENT SPATII VERZI 22.5 %

Număr de ordine subcriteriu: 3

Descriere subcriteriu:

Creşterea suprafeţei de spaţiu verde pe cap de locuitor

În cazul proiectelor cu mai multe locaţii de implementare, suprafata spatiilor verzi realizate se va obţine prin însumarea suprafeţelor . Pentru numarul de locuitori se va calcula populaţia tuturor localităţilor deservite.

În funcţie de valoarea rezultata evaluatorii vor bifa opţiunea corespunzătoare încadrării acestei valori.

Pentru acest subcriteriu se poate alege o singură opţiune.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Peste 15%

  Punctaj: 15.00

  Selectată: Da

- **Descriere:**

Sub 5%

Punctaj: 0.00

Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Între 10% si 15%

  Punctaj: 10.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Între 5% si 10%

  Punctaj: 6.00

  Selectată: Nu

Punctaj: 15.00

Explicație: Conform datelor statistice primite de la serviciul public de Evidență a Populației, în imediata vecinătate zonei de intervenție de regenerare urbană, avem Str.Lt. Dumitru Lazea, Bloc B2 211 locuitori, Bloc C4 315 Locuitori Str.Cpt. Ion Becleanu, bloc C1 136 locuitori, Bloc C5, 268 Locuitori In total avem 930 locuitori in imediata proximitate. Prin acest proiect se infiinteaza 680 mp de spatiu verde intr-o zona complet betonata, degradata, care nu face obiectul registrului spatiilor verzi. Conform Acestui registru, (vezi document "Registrul Spatiilor Verzi.pdf") spatiile verzi actuale dedicate blocurilor analizate mai sus se regasesc la punctul 10 si la punctul 15 in suprafata de: scuar B2 D.Lazea - 440 mp si Spatiu verde bloc C4 - 3928 mp, totalizand 4368 mp. Facand un calcul, observam ca fiecare locuitor are 4368 / 930, adica 4.7 mp/ locuitor Prin suplimentarea de 680 mp, avem urmatorii indicatori:(4368+680) / 930 = 5.43 mp/loc Crestere = (5.43-4.7) / 4.7 = 15.54%

Număr de ordine subcriteriu: 4

Descriere subcriteriu:

Accesibiltatea la obiectul de investiție

În cazul în care în cadrul aceluiași proiect sunt cuprinse mai multe locații de implementare, se va demonstra accesibilitatea pentru fiecare locație in parte (fiecare locație trebuie să aibă asigurată accesibilitatea la cel putin un mod de acces). Punctajul final se va calcula ca medie aritmetică a acestora. Rotunjirea punctajului se va face la punctajul superior.

În funcție de valoarea rezultata evaluatorii vor bifa opțiunea corespunzătoare încadrării acestei valori.

Pentru acest subcriteriu se poate alege o singură opțiune.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Nu se aplica nicio optiune

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

Obiectivul de investitii se află la o distanță de cel mult 500 m de o zonă locuită și este accesibil pietonal

Punctaj: 12.00

Selectată: Da

- **Descriere:**

  Obiectivul de investitii se află la o distanță intre 500 m și 700 m de o zonă locuită

  Punctaj: 8.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Obiectivul de investiții se află la mai mult de 700 m de o zonă locuită

  Punctaj: 4.00

  Selectată: Nu

Punctaj: 12.00

Explicație: Obiectivul este chiar in mijlocul celui mai dens populat cartier din Municipiul Campulung, dupa cum se explica in - planul de reutilizare, mai exact in documentul "Anexa - Planul-de-reutilizare.pdf"

Număr de ordine criteriu: 2

Descriere criteriu:

Maturitatea proiectului

Documente verificate:

- Contract de execuție lucrări

Se verifică: existenta contractului de execuție lucrări ce poate dovedi maturitatea proiectului.

Se va bifa opțiunea corespunzătoare.

În cazul proiectelor care propun achiziționarea lucrărilor de execuție în mai multe loturi distincte, se poate selecta opțiunea (b) dacă există un contract de execuție pentru cel puțin unul dintre loturile respective.

Pentru acest criteriu se poate alege o singură opțiune.

Punctaj criteriu: 0.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Maturitatea proiectului

Documente verificate:

- Contract de execuție lucrări

Se verifică: existenta contractului de execuție lucrări ce poate dovedi maturitatea proiectului.

Se va bifa opțiunea corespunzătoare.

În cazul proiectelor care propun achiziționarea lucrărilor de execuție în mai multe loturi distincte, se poate selecta opțiunea (b) dacă există un contract de execuție pentru cel puțin unul dintre loturile respective.

Pentru acest criteriu se poate alege o singură opțiune.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Contractul de execuție lucrări nu este semnat

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Da

- **Descriere:**

  Contractul de execuție lucrări este semnat

  Punctaj: 3.00

  Selectată: Nu

Punctaj: 0.00

Explicație: -

Număr de ordine criteriu: 3

Descriere criteriu:

Calitatea proiectului: corelare buget- activitati - obiective - documentație tehnico-economica

Corelarea bugetului proiectului cu activitățile și obiectivele acestuia, precum și cu documentația tehnico-economica și soluția tehnică fiabilă și durabilă și studiile anexate documentației tehnico-economice

Punctajul pentru acest criteriu se obține prin însumarea punctajelor acordate pentru subcriteriile a), b) și c).

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanțare
- Documentația tehnico-economică
- Declaratia Unica
- Autorizație de construire emisă pentru realizarea investiției, în termen de valabilitate
- Lista de echipamente și/sau lucrări cu încadrarea acestora pe categorii de cheltuieli eligibile /ne-eligibile
- -Nota de fundamentare a costurilor proiectului propus, însoțită de documente justificative
- -Dacă prin proiect se achiziționează teren necesar implementării investiției propuse, se va atașa raportul expertului ANEVAR privind valoarea terenului achiziționat
- matricea de corelare a bugetului

- acordul de parteneriat
- planul de reutilizare

Punctaj criteriu: 15.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Corelarea bugetului proiectului cu activitățile și obiectivele acestuia, precum și cu documentația tehnico-economica și soluția tehnică fiabilă și durabilă și studiile anexate documentației tehnico-economice

Punctajul pentru acest criteriu se obține prin însumarea punctajelor acordate pentru subcriteriile a), b) și c).

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanțare
- Documentația tehnico-economică
- Declaratia Unica
- Autorizație de construire emisă pentru realizarea investiției, în termen de valabilitate
- Lista de echipamente și/sau lucrări cu încadrarea acestora pe categorii de cheltuieli eligibile /ne-eligibile
- -Nota de fundamentare a costurilor proiectului propus, însoțită de documente justificative
- -Dacă prin proiect se achiziționează teren necesar implementării investiției propuse, se va atașa raportul expertului ANEVAR privind valoarea terenului achiziționat
- matricea de corelare a bugetului
- acordul de parteneriat
- planul de reutilizare

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Valorile prevăzute în bugetul proiectului sunt bine fundamentate, sunt justificate prin documente relevante, sunt corelate cu obiectivele proiectului, activitățile prevăzute, resursele alocate/estimate și cu valorile estimate ale achizițiilor publice. Documentele care stau la baza fundamentării bugetului eligibil sunt elaborate pe baza unor surse verificabile și țin cont de prevederile ghidului solicitantului în ceea ce privește încadrarea corectă a tipurilor de cheltuieli.

  Valoarea categoriilor de lucrări din devizul pe obiect este fundamentată în proporție de 100% pe baza cantităților de lucrări și a prețurilor acestora (pe baza unor surse verificabile și realiste).

  Valorile estimate ale dotărilor/echipamentelor sunt fundamentate în proporție de 100% în baza ofertelor/studiilor de piață etc.

  Există corespondență între Devizul General aferent investiției și bugetul proiectului.

  Se va verifica incadrarea cheltuielilor, pragurile cheltuielilor, corelarea între documente, corectitudinea estimarii costurilor.

  Punctaj: 5.00

  Selectată: Da

- **Descriere:**

  Documentatia tehnică este corelată cu descrierea investitiei din CF, iar concluziile din expertiza tehnică, studiile de teren, auditul energetic, documentația de imunizare au fost preluate și respectate.

  Se verifică:

  -dacă documentațiile de urbanism sunt emise pentru investiția propusă așa cum este ea descrisă în cererea de finanțare și documentația tehnico-economică;

  -dacă informațiile sunt corect completate în secțiunea Localizare proiect din CF in corelare cu AC si documentația tehnico-economică

  Se va ține cont de observațiile formulate în Anexa - grila de verificare a PT.

  În cazul proiectelor cu mai multe locatii de implementare , fiecare cu documentația tehnico economica distinctă, se va face o medie a punctajelor acestor documentații.

Punctaj: 5.00

Selectată: Da

- **Descriere:**

  Soluția tehnică propusă este una inovatoare, care propune măsuri peste standardele minime de calitate.

  Punctarea în cadrul grilei ETF se va realiza pentru măsuri inovatoare peste standardele minime de calitate (noi abordări în dezvoltarea competențelor digitale în construcții, tehnologiile și soluțiile care sprijină digitalizarea, eficiența energetică, folosirea materialelor ultramoderne).

Punctaj: 5.00

Selectată: Da

Punctaj: 15.00

Explicație: Proiectul prevede măsuri de intervenție cu impact minim asupra mediului înconjurător, măsuri prietenoase cu mediul, folosirea eficientă a resurselor (utilizarea de materiale ecologice, reciclabile, care nu întreţin arderea, prevenirea și controlul poluării aerului, apei, solului, materiale sustenabile etc.), suplimentare fata de cerințele minime legale. Echipamentele care vor fi achiziționate pentru dotarea acestor infrastructuri vor îndeplini cerințele legate de energie stabilite în conformitate cu Directiva 2009/125/CE, cu completările și modificările ulterioare. Implementarea proiectului nu va contribui la creșterea stresului hidric, fiind prevăzute soluții care asigură o gestionare sustenabilă a resurselor de apă. Gestionarea deșeurilor pe parcursul tuturor etapelor proiectului va fi realizată conform obiectivelor naționale și europene de reducere a cantităților de deșeuri și maximizare a reciclării, în acord cu Planul Național de Gestionare a Deșeurilor, aprobat prin HG nr. 942/20.12.2017, și Directiva 2008/98/CE. Se va ține evidența gestionării deșeurilor în conformitate cu legislația europeană și națională, respectând Legea nr. 211/2011 și HG nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare. Un sistem eficient de management al deșeurilor va fi implementat, cu colectare selectivă și transportarea acestora către depozite autorizate sau operatori economici autorizați pentru valorificare. În cadrul lucrărilor propuse prin prezentul proiect, se va urmări limitarea emisiilor de zgomot și praf, conform studiilor de impact asupra mediului. In vederea atenuarii schimbărilor climatice, au fost analizate posibilitatea utilizării de tehnologii și materiale de construcții eco-eficiente, în condițiile optimizării costului pe ciclu de viață care să nu conducă la o creștere semnificativă de poluanți în aer conform principiilor dezvoltării durabile. Creşterea performanţei energetice a clădirilor și a îmbunătăţirii calităţii mediului prin reducerea consumului de energie utilizată în clădiri, prin stimularea utilizării materialelor de izolație organic-naturale, sisteme de acoperiș verde sau pereți vegetali, sisteme de optimizare a consumurilor BMS și sisteme de iluminat pe bază de LED, au fost analizate in studiile atasate prezentului proiect si implementate conform recomandarilor. In proiect vor fi implementate sisteme de automatizare pentru clădiri, structurate pe pachete sau module: încălzire, climatizare și ventilare, controlul accesului în clădire, sisteme de supraveghere video, controlul și detecția fumului și focului, distribuția energiei electrice, iluminatul, gestiunea energetică, sistemele de contorizare, in baza concluziilor si recomandarilor

studiilor atasate prezentului proiect. Proiectul prevede instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile de energie. Productie proprie a energiei electrice va fi realizata de sisteme cu panouri solare fotovoltaice montate pe terasa corpului de cladire. Sistemul va fi de tip on grid cu injectie zero in retea. Invertorul se va conecta pe bara tabloului general de consumatori normali.

Număr de ordine criteriu: 4

Descriere criteriu:

Respectarea principiilor privind egalitatea de şanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea şi dezvoltarea durabilă(punctaj obtinut prin insumarea punctajelor acordate la subcriteriile 4.1 si 4.2)

Punctaj criteriu: 5.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Egalitate de şanse, nediscriminare

În cadrul acestui subcriteriu nu vor fi punctate măsurile de conformare cu obligaţiile legale ale solicitantului, ci doar acele măsuri suplimentare faţă de cerinţele minime legale.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Proiectul implementează mecanisme suplimentare faţă de minimul legislativ de asigurare a respectării egalităţii de şanse si accesibilitatii

  În cadrul acestui subcriteriu nu vor fi punctate măsurile de conformare cu obligaţiile legale ale solicitantului, ci doar acele măsuri suplimentare faţă de cerinţele minime legale.

  Punctaj: 2.00

  Selectată: Da

- **Descriere:**

  Proiectul nu implementează mecanisme suplimentare faţă de minimul legislativ de asigurare a respectării egalităţii de şanse si accesibilitatii

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

Punctaj: 2.00

Explicaţie: Proiectul implementează mecanisme suplimentare faţă de minimul legislativ de asigurare a respectării egalităţii de şanse si accesibilitatii Cele doua proiecte propun cumulativ urmatoarele masuri suplimentare fata de minimul legislativ de asigurare a respectarii egalitatii de sanse si acesibilitatii: 1. Accesibilitate fizică avansată - Căile de acces pentru persoane cu dizabilităţi vor include trasee tactile pentru nevăzători. - Rampele prevazute cu înclinaţie redusă (sub 8%) vor fi acoperite şi protejate de intemperii. - Pentru accesul la nivelul spatiului urban creat peste parcarea subterana este prevazut un lift pentru acomodarea persoanelor cu dizabilitati si usurarea accesului acestora in zona principala a proiectului - Scaune accesibile în toate zonele publice (cinema interior/exterior, zona de expo, zone de loisir). 2. Design universal şi incluziv - Mobilier urban (hamace, bănci, joacă) adaptabile şi utilizabil de persoane cu dizabilităţi. - Skatepark cu elemente ce pot fi adaptate pentru utilizatorii de scaune rulante. - Locuri de joacă cu echipamente multisenzoriale şi zone pentru copii cu nevoi speciale - Spatii expozitionale dotate cu mesaje tactile si audio pentru persoanele cu dizabilitati 3. Facilităţi suplimentare pentru accesibilitate - Toalete complet accesibilizate in toate spatiile publice create. - Parcare cu locuri pentru persoane cu dizabilitati amplasate in zona de acces in spatiile publice

create. 4. Accesibilitate digitală și senzorială (propuse spre implementare ulterior proiectului tehnic) - Subtitrare în timp real și interpretare în limbaj mimico-gestual pentru proiecții, spectacole, expoziții. - Sisteme audio cu inducție magnetică (hearing loop) pentru utilizatorii de aparate auditive. - Ghiduri audio și tactile pentru expoziții sau filme adaptate pentru nevăzători. - Aplicație mobilă cu funcții de navigare asistată pentru persoanele cu dizabilități vizuale sau locomotorii. 5. Educație, incluziune și conștientizare (propuse spre implementare ulterior proiectului tehnic) - Campanii educaționale și ateliere despre diversitate, incluziune și accesibilitate în zona expozițională sau cinema. - Expoziții tematice despre egalitate și istoria mișcării pentru drepturile persoanelor cu dizabilități. - Evenimente culturale incluzive co-create cu comunitățile minoritare și persoane cu dizabilități.

Număr de ordine subcriteriu: 2

Descriere subcriteriu:

Dezvoltarea durabila

Proiectul implementează mecanisme suplimentare față de minimul legislativ de asigurare a respectării egalității de șanse si accesibilitatii

Punctajul pentru acest subcriteriu va fi acordat prin insumarea punctajului acordat la punctele a) si b)

a) nu vor fi punctate măsurile de conformare cu obligațiile legale ale solicitantului, ci doar acele măsuri suplimentare față de cerințele minime legale.

b) se va acorda punctaj daca proiectul prevede instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile de energie.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Nu se aplica nicio optliune

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Proiectul prevede instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile de energie.

  Se va acorda punctaj daca proiectul prevede instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile de energie

  Punctaj: 1.00

  Selectată: Da

- **Descriere:**

  Proiectul prevede măsuri de intervenție cu impact minim asupra mediului înconjurător, măsuri prietenoase cu mediul, folosirea eficientă a resurselor (utilizarea de materiale ecologice, fiabile și durabile, reciclabile, care nu întreține arderea, prevenirea și controlul poluării aerului, apei, solului, materiale sustenabile etc.), suplimentare fata de cerințele minime legale

  Nu vor fi punctate măsurile de conformare cu obligațiile legale ale solicitantului, ci doar acele măsuri suplimentare față de cerințele minime legale.

  Punctaj: 2.00

  Selectată: Da

Punctaj: 3.00

Explicație: Proiectul prevede măsuri de intervenție cu impact minim asupra mediului înconjurător, măsuri prietenoase cu mediul, folosirea eficientă a resurselor (utilizarea de materiale ecologice, reciclabile, care nu întreţin arderea, prevenirea şi controlul poluării aerului, apei, solului, materiale sustenabile etc.), suplimentare fata de cerinţele minime legale Proiectul în curs va contribui la îmbunătăţirea calităţii mediului urban, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, a pulberilor în suspensie şi a poluanţilor fonici, conform măsurilor de atenuare stabilite în cadrul studiilor tehnice. Materialele utilizate în procesul de construcţie nu includ substanţe toxice şi periculoase, respectând reglementările europene privind deşeurile şi materialele periculoase. În cadrul proiectului, vor fi implementate măsuri de reducere a impactului asupra mediului în timpul lucrărilor de excavare, utilizând utilaje performante, controlând viteza de circulaţie şi stropind fronturile de lucru pentru a minimiza ridicarea prafului. Lucrările vor fi eşalonate pentru a evita utilizarea simultană a unui număr mare de echipamente, iar vopselele utilizate în construcţii vor respecta norme stricte pentru minimizarea emisiilor de compuşi organici volatili (COV). Se vor implementa măsuri pentru prevenirea eroziunii solului şi prevenirea transportului sedimentelor în cursurile de apă. Materialele depozitate pe sol vor fi impermeabilizate pentru a preveni infiltrarea în sol şi în acviferul freatic. Echipamentele care vor fi achiziţionate pentru dotarea acestor infrastructuri vor îndeplini cerinţele legate de energie stabilite în conformitate cu Directiva 2009/125/CE, cu completările şi modificările ulterioare Gestionarea deşeurilor pe parcursul tuturor etapelor proiectului va fi realizată conform obiectivelor naţionale şi europene de reducere a cantităţilor de deşeuri şi maximizare a reciclării, în acord cu Planul Naţional de Gestionare a Deşeurilor, aprobat prin HG nr. 942/20.12.2017, şi Directiva 2008/98/CE. Se va ţine evidenţa gestionării deşeurilor în conformitate cu legislaţia europeană şi naţională, respectând Legea nr. 211/2011 şi HG nr. 856/2002, cu modificările şi completările ulterioare. Un sistem eficient de management al deşeurilor va fi implementat, cu colectare selectivă şi transportarea acestora către depozite autorizate sau operatori economici autorizaţi pentru valorificare. In proiect vor fi implementate sisteme de automatizare pentru clădiri, structurate pe pachete sau module: încălzire, climatizare şi ventilare, controlul accesului în clădire, sisteme de supraveghere video, controlul şi detecţia fumului şi focului, distribuţia energiei electrice, iluminatul, gestiunea energetică, sistemele de contorizare, in baza concluziilor si recomandarilor studiilor atasate prezentului proiect. Proiectul prevede instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile de energie. Productie proprie a energiei electrice va fi realizata de sisteme cu panouri solare fotovoltaice montate pe terasa corpului de cladire. Sistemul va fi de tip on grid cu injectie zero in retea. Invertorul se va conecta pe bara tabloului general de consumatori normali.

Număr de ordine criteriu: 5

Descriere criteriu:

Contribuţia proiectului la neutralitatea climatică

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanţare
- Documentaţia de imunizare,
- Documentaţia tehnico-economică PT
- Planul de reutilizare

Se verifică procentul reducerii emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creştere a acestor emisii în afara ariei de studiu.

În funcţie de valoarea procentului reducerii emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creştere a acestor emisii în afara ariei de studiu, evaluatorii vor bifa opţiunea corespunzătoare încadrării acestei valori.

Pentru acest criteriu se poate alege o singură opţiune.

Punctaj criteriu: 3.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Contribuţia proiectului la neutralitatea climatică

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanţare

- Documentația de imunizare,
- Documentația tehnico-economică PT
- Planul de reutilizare

Se verifică procentul reducerii emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu.

În funcție de valoarea procentului reducerii emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu, evaluatorii vor bifa opțiunea corespunzătoare încadrării acestei valori.

Pentru acest criteriu se poate alege o singură opțiune.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Nu se aplica nicio optiune

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Proiectul determină o reducere a emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului între 1% și 2%, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu

  Punctaj: 1.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Proiectul determină o reducere a emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului între 2% și 3%, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu

  Punctaj: 2.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Proiectul determină o reducere a emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului ≥ 3%, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu

  Punctaj: 3.00

  Selectată: Da

Punctaj: 3.00

Explicație: Conform documentatiei de imunizare aferenta proiectului de Reabilitate Cinematograf (vezi ("CINEMA BALADA_STUDII_05. Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf", pagina 9), Conform studiului NZEB, clădirea se incadreaza in standardul NZEB, avand zero emisii de CO2. Proiectul determină o reducere a emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului de 100%, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu. Nu este necesară analiza detaliată, deoarece emisiile de CO2 calculate sunt zero tCO2/an, sub valoarea de 20.000 tCO2/an. In ceea ce priveste studiul privind imunizarea (vezi "DALA URBANA_STUDII_01 - Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf", pagina 13-14), Cu aceste măsuri, proiectul reduce emisiile totale cu 8,40 t CO_2/an, aducând un beneficiu clar în raport cu scenariul fără proiect. Proiectul determină o reducere a emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului de 63,11%, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu.

Număr de ordine criteriu: 6

Descriere criteriu:

Contribuţia proiectului la rezilienţa în faţa schimbărilor climatice

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanţare
- Documentaţia de imunizare,
- Planul de reutilizare
- Documentaţia tehnico-economică PT

În funcţie de capacitatea de adaptare a proiectului în faţa schimbărilor climatice menţionată în documentaţia de imunizare şi transpusă în documentaţia tehnico-economică si în cererea de finanţare, evaluatorii vor bifa opţiunea corespunzătoare.

Pentru acest criteriu se poate alege o singură opţiune.

Punctaj criteriu: 3.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Contribuţia proiectului la rezilienţa în faţa schimbărilor climatice

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanţare
- Documentaţia de imunizare,
- Planul de reutilizare
- Documentaţia tehnico-economică PT

În funcţie de capacitatea de adaptare a proiectului în faţa schimbărilor climatice menţionată în documentaţia de imunizare şi transpusă în documentaţia tehnico-economică si în cererea de finanţare, evaluatorii vor bifa opţiunea corespunzătoare.

Pentru acest criteriu se poate alege o singură opţiune.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Proiectul prezintă capacitate medie de adaptare în faţa schimbărilor climatice

  Punctaj: 1.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Proiectul prezintă capacitate ridicată de adaptare în faţa schimbărilor climatice

  Punctaj: 3.00

  Selectată: Da

- **Descriere:**

  Proiectul prezintă capacitate scăzută de adaptare în fața schimbărilor climatice

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

Punctaj: 3.00

Explicație: Conform documentatiei de imunizare aferenta proiectului de Reabilitate Cinematograf (vezi ("CINEMA BALADA_STUDII_05. Studiu IMUNIZARE-semnat.pdf", pagina 27), Evaluarea a conținuat cu determinarea Riscului Remanent dupa considerarea Adaptarilor. Nivelul de risc Cel Mult scazut este considerat acceptabil pentru Proiect. Proiectul reprezintă capacitate ridicată de adaptare în fața schimbărilor climatice. In ceea ce priveste studiul privind imunizarea (vezi "DALA URBANA_STUDII_01 - Studiu IMUNIZARE-semnat. pdf", pagina 51), Evaluarea a conținuat cu determinarea Riscului Remanent dupa considerarea Adaptarilor. Nivelul de risc Cel Mult scazut este considerat acceptabil pentru Proiect. Proiectul reprezintă capacitate ridicată de adaptare în fața schimbărilor climatice.

Număr de ordine criteriu: 7

Descriere criteriu:

Complementaritatea cu alte investiții din PR Sud-Muntenia 2021-2027, precum și alte surse de finanțare

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanțare

Punctajul acordat pentru acest criteriu va cumula punctajul pentru complementaritatea proiectului cu proiecte din cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 (subcriteriul 7.1) cu punctajul in ceea ce priveste complementaritatea cu proiecte propuse din alte surse de finantare (subcriteriul 7.2).

Punctaj criteriu: 4.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Complementaritatea cu alte investiții realizate din alte priorități ale PR Sud-Muntenia , precum și alte surse de finanțare

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanțare

Punctajul acordat pentru acest criteriu va cumula punctajul pentru complementaritatea proiectului cu proiecte din cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 cu punctajul in ceea ce priveste complementaritatea cu proiecte propuse din alte surse de finantare

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Nu se aplică nicio opțiune

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Proiectul este complementar cu proiecte din cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Punctaj: 2.00

Selectată: Da

- **Descriere:**

  Proiectul este complementar cu proiecte propuse din alte surse de finanțare de la nivel național (POIDS, POCIDIF, PNDR, PNS, PNRR) și comunitar (care propun acțiuni inter-regionale, transfrontaliere, internaționale, intersectoriale și transnaționale, de promovare a securitatii în zonele urbane): Programul Transnațional Dunărea, Europa Digitală, Europa Creativă, Orizont Europa, PTD, INTERREG VIA RO-BG , etc.

  Punctaj: 2.00

  Selectată: Da

Punctaj: 4.00

Explicație: In ceea ce privește complementaritatea cu alte proiecte finanțate prin fonduri externe nerambursabile, proiectul este complementar unui număr de 7 proiecte aflate în implementare prin Valul renovării în cadrul componentei PNRR C5, proiecte prin care se efectuează eficientizarea energetică pentru un număr de 13 blocuri. Menționăm faptul că toate aceste 13 blocuri se află într o zonă urbană marginalizată cu blocuri de tip ghetou conform atlasului menționat mai sus, cel mai apropiat bloc fiind la mai puțin de 50 m de zona propusă spre regenerare urbană în acest proiect. Prin finalizarea celor șapte proiecte, coroborat cu implementarea acestui proiect, întreg cartierul muncitoresc vișoi își va schimba aspectul. Cele 7 proiecte pentru care valoarea cumulata de investitie se ridica la 80 milioane de lei (16 milioane EUR, suma ce include TVA) sunt: • Eficientizare energetică a clădirilor rezidentiale multifamiliale - blocuri 1-4Rotunda • Eficientizare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale- blocul A2A Turn - Visoi • Eficientizare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale- blocul A2B Turn - Visoi • Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale Blocul 12 Vișoi • Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale Blocul 11 - Vișoi • Eficientizare energetică a cladirilor rezidentiale multifamiliale - Blocul 13 - Vișoi • Eficientizare energetica - blocuri 5, 6, 7 si 8 zona Rotunda Proiectul este de asemenea complementar strategiei de dezvoltare a GAL-ului urban al municipiului Câmpulung, strategie ce a primit finanțare prin POIDS 2021 - 2027 si are fise de proiect ce urmeaza a fi implementate prin PRSM, in consecinta este complementar unor proiecte finantate prin PRSM 2021 - 2027. Menționăm faptul că întreg teritoriul Cartierului Vișoi este identificat în cadrul strategiei ca zonă urbană marginalizată, iar de investițiile pe care le vom face în această zonă vor beneficia implicit și cei din componența grupului țintă al strategiei de dezvoltare a grupului de acțiune locala (vezi documentul "SDL GAL Campulung 2023.pdf" atasat.

Număr de ordine criteriu: 8

Descriere criteriu:

Capacitatea financiară a solicitantului (punctaj obtinut prin insumarea punctajelor acordate la subcriteriile 8.1 si 8.2)

Documente verificate:

- Situațiile financiare anuale, aferente ultimului exercițiu financiar încheiat, depuse/transmise la unitățile teritoriale le Ministerului Finanțelor, conform prevederilor legale
- Acordul de parteneriat

Punctaj criteriu: 5.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Gradul total de îndatorare al solicitantului

Evaluatorii vor bifa opțiunea corespunzătoare în care se încadrează valoarea acestui indicator.

În cazul parteneriatului se aplică liderului de parteneriat.

Pentru acest subcriteriu se poate alege o singură opțiune

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  20% < Gradul total de îndatorare ≤ 30%

  Punctaj: 3.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Gradul de îndatorare >30%

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Gradul total de îndatorare ≤ 20%

  Punctaj: 5.00

  Selectată: Da

Punctaj: 5.00

Explicație: Conform situatiilor financiare depuse

Număr de ordine subcriteriu: 2

Descriere subcriteriu:

Gradul de autofinanțare din veniturile proprii

Evaluatorii vor bifa opțiunea corespunzătoare în care se încadrează valoarea acestui indicator.

În cazul parteneriatului se aplică liderului de parteneriat.

Pentru acest subcriteriu se poate alege o singură opțiune.

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Grad de autofinanțare intre 30% si 40%

  Punctaj: 1.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Grad de autofinanțare intre 40% si 50%

  Punctaj: 3.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Grad de autofinanțare mai mare de 50%

  Punctaj: 5.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Grad de autofinanțare mai mic de 30%

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Da

Punctaj: 0.00

Explicație: -

Număr de ordine criteriu: 9

Descriere criteriu:

Capacitatea operațională a solicitantului

Documente verificate:

- Formularul cererii de finanțare
- fișele de post și decizia/deciziile de numire a membrilor
- CV-urile echipei desemnate pentru implementarea proiectului
- Documentele doveditoare privind implementarea de proiecte finanțate din fonduri publice, dacă solicitantul a mai gestionat proiecte de complexitate și valoare similare

Evaluatorii vor bifa opțiunea corespunzătoare.

Pentru acest criteriu se poate alege o singură opțiune

Punctaj criteriu: 6.00

Număr de ordine subcriteriu: 1

Descriere subcriteriu:

Capacitatea operațională a solicitantului

- Formularul cererii de finanțare
- fișele de post și decizia/deciziile de numire a membrilor
- CV-urile echipei desemnate pentru implementarea proiectului
- Documentele doveditoare privind implementarea de proiecte finanțate din fonduri publice, dacă solicitantul a mai gestionat proiecte de complexitate și valoare similare

Evaluatorii vor bifa opțiunea corespunzătoare.

Pentru acest criteriu se poate alege o singură opțiune

Tip: OPTIUNI

- **Descriere:**

  Nu se aplică nicio opțiune

  Punctaj: 0.00

  Selectată: Nu

- **Descriere:**

  Solicitantul are o strategie clară pentru monitorizarea implementării și post-implementării proiectului, există o clară repartizare a sarcinilor în acest sens, proceduri și un calendar al activităților de monitorizare. În cadrul organizației solicitantului există proceduri de verificare/ supervizare a activității echipei de proiect.

  Punctaj: 6.00

  Selectată: Da

- **Descriere:**

  Solicitantul are prevăzute o serie de proceduri pentru monitorizarea implementării și post-implementării proiectului și un calendar al activităților de monitorizare, dar nu există o strategie clară. La nivelul organizației solicitantului nu există proceduri specifice de verificare/ supervizare a activității echipei de proiect

  Punctaj: 3.00

  Selectată: Nu

Punctaj: 6.00

Explicație: După finalizarea proiectului, gestionarea infrastructurii Centrului Cultural „Balada" va rămâne în măsură în gestiunea publică a Municipiului Câmpulung, asigurând continuitatea serviciilor și utilizarea optimă a facilităților. În acest context, gestionarea va fi realizată conform normelor legale naționale ale administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legii privind serviciile publice și patrimoniul public. Numele operatorului: Gestiunea infrastructurii va fi realizată de către Direcția de Administrare a Patrimoniului sau un alt departament specializat al Primăriei Câmpulung, care are ca responsabilități administrarea, întreținerea și utilizarea obiectivului. Metode de selecție: În cazul în care se consideră necesară externalizarea anumitor servicii pentru întreținere sau management, se vor putea organiza proceduri de concesiune sau licitație publică, conform Legii nr. 175/2015 privind responsabilitatea fiscală și legislației în domeniul achizițiilor publice. În cazul utilizării directe de către instituțiile subordonate (Casa de Cultură, Muzeul, Biblioteca, școli, club), managementul se va face intern, prin delegare de atribuții pe bază de acte normative interne și hotărâri ale autorității locale. Tipul de contract: Managementul infrastructurii va fi reglementat prin hotărâri ale Consiliului Local, ordin de serviciu, contracte de administrare sau delegare a atribuțiilor, după caz. Pentru servicii de întreținere sau administrare externalizate, se vor încheia contracte de concesiune sau de prestări servicii, cu respectarea legislației în vigoare, având ca scop asigurarea unui nivel adecvat de calitate a serviciilor și întreținere. Alte aspecte: Toate aceste proceduri vor fi realizate cu transparență, prin publicarea anunțurilor și respectarea principiilor de concurență și egalitate de șanse, în concordanță cu legislația specifică achizițiilor publice. Astfel, gestionarea infrastructurii după finalizarea proiectului va fi coordonată în mod transparent și responsabil, asigurând continuitatea activităților și menținerea valorii patrimoniului în interesul comunității locale. S-a dispus constituirea echipei de implementare, si s-au elaborat fisele de post. Primaria dispune de sisteme eficiente de monitorizare și control interne pentru asigurarea respectării legislației și utilizării corecte a fondurilor - Primaria Municipiului Campulung este acreditata ISO 9001:2015 - Sistem Managementul Calității, si are implementat un Sistem de Control Managerial Intern unde sunt definite obiectivele angajatilor si procedurile operationale. Astfel, procedurile administrative și logistice pentru gestionarea documentației, raportării și transparentizării activităților sunt definite si urmate de catre angajatii primariei in mod constant

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

DECLARAȚIA UNICĂ

Declarații unice

Entitate juridică	Tip	Status	Dată încărcare
MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	Lider	Necompletată	-

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
-	-	-	-	-	-

Clarificare

Răspuns

Prin prezenta va transmitem Raspunsul la Clarificarile solicitate si documentele anexe aferente.

Documente atașate

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
1. Raspuns clarificari 3_23.09.2026 SMIS 350111.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	23-09-2026 21:29	LASCONI ELENA-VALERICA
2. Raspunsuri clarificari 23.09.2026 - proiectant - CONSOLIDAT.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	23-09-2026 21:29	LASCONI ELENA-VALERICA
3. Graficul cererilor de rambursare - rev. 3.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	23-09-2026 21:28	LASCONI ELENA-VALERICA
4. Plan de monitorizare revizuit - rev. 3.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	23-09-2026 21:28	LASCONI ELENA-VALERICA
18.3. RC2_Extras plan cadastral.pdf	Documentele privind dreptul solicitantului asupra imobilelor /sediilor care fac obiectul cererii de finanțare	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:10	LASCONI ELENA-VALERICA
18.2. RC2_Extras carte funciara 88778 - Str. Dumitru Lazea nr.7 punct "Cinematograf Balada". pdf	Documentele privind dreptul solicitantului asupra imobilelor /sediilor care fac obiectul cererii de finanțare	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:10	LASCONI ELENA-VALERICA

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
18.1. RC2_Extras carte funciara 86891 - Str. Dumitru Lazea FN.pdf	Documentele privind dreptul solicitantului asupra imobilelor /sediilor care fac obiectul cererii de finanțare	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:10	LASCONI ELENA-VALERICA
16. RC2_Clarificare privind parcarea - Dala Urbana (nota proiectantului general).pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:10	LASCONI ELENA-VALERICA
15. RC2_Grafic de rambursare.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:09	LASCONI ELENA-VALERICA
14. RC2_Plan de monitorizare revizuit.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:09	LASCONI ELENA-VALERICA
13. RC2_Declaratie pe propria raspundere - acces gratuit si absenta activitatilor economice.pdf	Declarații	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:09	LASCONI ELENA-VALERICA
12. RC2_Erata_si_clarificare_Cinema_Balada_PT.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:09	LASCONI ELENA-VALERICA
11. RC2_Lista_de_echipamente_lucrari_servicii_rev2.pdf	Lista de echipamente lucrări servicii	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:09	LASCONI ELENA-VALERICA
10. RC2_Rev -Dala- Deviz-general-HG 1116-2023-DALA BALADA V6.pdf	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:09	LASCONI ELENA-VALERICA
9. RC2_Rev -Cinema -Deviz-general-HG 1116-2023-CINEMA BALADA_v6.pdf	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:08	LASCONI ELENA-VALERICA
8. RC2_Lista de cantitati F-uri DALA 30.04.2026- V6. PDF	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:08	LASCONI ELENA-VALERICA
7. RC2_Lista de cantitati F-uri CINEMA 26.06.2026-V6.PDF	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:08	LASCONI ELENA-VALERICA
6. RC2_Deviz general cumulat V6.pdf	Devize	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:08	LASCONI ELENA-VALERICA
5. RC2_Buget proiect - Contractare V6.pdf	Macheta financiară	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:08	LASCONI ELENA-VALERICA
4. RC2_Anexa_Matricea de corelare a bugetului cu devizul general 5.2 A - completata- rev2.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:07	LASCONI ELENA-VALERICA

Nume	Document tip	Încărcat din bibliotecă	Entitate juridică	Dată încărcare	Încărcat de
3. RC2_Formularul 1 - Fisa fundamentare - Balada Campulung-rev2.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:07	LASCONI ELENA-VALERICA
2. RC2_Formular 19 - Fisa proiect - Balada Campulung-rev2.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:07	LASCONI ELENA-VALERICA
1. RC2_Raspuns clarificari 2_07.09.2026 SMIS 350111.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	08-09-2026 13:06	LASCONI ELENA-VALERICA
11. Lista_de_echipamente_lucrari_servicii_rev1.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:59	LASCONI ELENA-VALERICA
10. REV -Dala- Deviz-general-HG 1116-2023- DALA BALADA V5.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:59	LASCONI ELENA-VALERICA
9. Rev -Cinema -Deviz-general-HG 1116-2023-CINEMA BALADA_v5.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:59	LASCONI ELENA-VALERICA
8. Lista de cantitati F-uri DALA 30.04.2026.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:59	LASCONI ELENA-VALERICA
7. Lista de cantitati F-uri CINEMA 26.06.2026.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:59	LASCONI ELENA-VALERICA
6. Deviz general cumulat V5.pdf	Documentații tehnico-economice	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:59	LASCONI ELENA-VALERICA
5. Buget proiect - Contractare V5.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:58	LASCONI ELENA-VALERICA
4. Anexa_Matricea de corelare a bugetului cu devizul general 5.2 A - completata.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:58	LASCONI ELENA-VALERICA
3. Formularul 1 - Fisa fundamentare - Balada Campulung-rev1.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:58	LASCONI ELENA-VALERICA
2. Formular 19 - Fisa proiect - Balada Campulung-rev1.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:58	LASCONI ELENA-VALERICA
1. Raspuns clarificari 1_11.08.2026 SMIS 350111.pdf	Alte documente	Nu	MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie	18-08-2026 18:57	LASCONI ELENA-VALERICA

CERTIFICAREA APLICAȚIEI

Subsemnatul/Subsemnata LASCONI ELENA-VALERICA, CNP 2720420202265, posesor al CI seria AZ, nr. 444400, în calitate de reprezentant legal/împuternicit al MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie, confirm că informațiile incluse în această cerere de finanțare și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte, iar asistența financiară pentru care am aplicat este necesară proiectului pentru a se derula conform descrierii.

Confirm că prezenta cerere de finanțare este elaborată în conformitate cu legislația națională și comunitară aplicabilă (inclusiv în materia ajutorului de stat, a achizițiilor și a conflictului de interese, etc).

Confirm că nu am la cunoștință nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat si mă angajez, în calitate de reprezentant legal/împuternicit al MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie să asigur resursele financiare necesare implementării proiectului, în conformitate cu cele menționate în bugetul proiectului.

Confirm că la prezenta cerere de finanțare fișierele atașate sunt semnate digital pentru conformitate cu originalul.

Înteleg că, din punct de vedere legal și financiar, MUNICIPIUL CAMPULUNG / Primarie, este singurul responsabil de implementarea prezentului proiect inclusiv pentru implementarea în parteneriat a acestuia.

Înteleg că, dacă cererea de finanțare nu este completă cu privire la toate detaliile si aspectele solicitate, inclusiv cu privire la această sectiune, ar putea fi respinsă.

Prezenta cerere a fost completată având cunostinta de prevederile Codului penal.

Semnatura digitală a reprezentantului legal/împuternicit LASCONI ELENA-VALERICA.

Data

12-11-2026

Semnătura

Președinte de ședință,
Ionel STATE

Documentul semnat in original se află la dosarul ședinței

JUD. ARGEȘ MUNICIPIUL CÂMPULUNG CONSILIUL LOCAL

Documentul semnat in original se află la dosarul ședinței

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027
Prioritate: 6 – O regiune atractivă
Obiectiv de politică: 5 – O Europă mai aproape de cetățeni prin promo[vare] [a] a [...]ase a marilor spații de terenuri și a teritoriilor locale
Fond: FEDR
Obiectiv specific: RSO 5.2 – Promovarea dezvoltării locale integrate și [...]omia și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil, și a securității în alte zone decât cele urbane
Operațiunea A: – Sprijin acordat municipiilor, ale[...] de[...] municipiile re[...] [...]ntre zonele urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană
Apel de proiecte: PRSM/4297/PRSM_PGOPS/RSO5.2/PRSM_A32
Titlul proiectului: Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - [...]
Cod SMIS: 350111

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 182 din 13.11.2026

BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt.	CATEGORII DE CHELTUIELI	SUBCATEGORII CHELTUIELI	Tip de cheltuială (directă/indirectă)	Valoare totală a proiectului			Valoarea eligibilă a proiectului			Valoare eligibilă a [...]				Valoare neeligibilă a proiectului		
				Valoare fără TVA	TVA (21%)	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA (21%)	Valoare cu TVA	Total	Valoarea eligibilă din bugetul naţional	Valoarea eligibilă din bugetul naţional (CJ)	Valoarea contribuției eligibile a beneficiar	Valoare fără TVA	TVA (21%)	Valoare cu TVA
Cheltuieli cu lucrări de regenerare urbană (creare/modernizare/reabilitare/extindere/dotare în spațiile destinate utilităților publice)																
1	LUCRARI	1.2 Amenajarea terenului -DU	DIRECTA	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	36,300.00	30,855.00	4,719.00	726.00	-	-	-
2	LUCRARI	1.2 Amenajarea terenului -CB	DIRECTA	7,500.00	1,575.00	9,075.00	7,500.00	1,575.00	9,075.00	9,075.00	7,713.75	1,179.75	181.50	-	-	-
3	LUCRARI	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială -DU	DIRECTA	70,000.00	14,700.00	84,700.00	70,000.00	14,700.00	84,700.00	84,700.00	71,995.00	11,011.00	1,694.00	-	-	-
4	LUCRARI	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială -CB	DIRECTA	2,500.00	525.00	3,025.00	2,500.00	525.00	3,025.00	3,025.00	2,571.25	393.25	60.50	-	-	-
5	LUCRARI	4.1 Construcții și instalații-DU	DIRECTA	3,768,529.82	791,391.26	4,559,921.09	3,000,245.01	750,051.64	4,356,297.55	4,356,297.55	3,702,852.92	560,318.68	87,125.95	168,283.91	35,330.62	203,623.53
6	LUCRARI	4.1 Construcții și instalații-CB	DIRECTA	3,085,117.36	647,874.65	3,732,992.01	3,085,117.36	647,874.65	3,732,992.01	3,732,992.01	3,173,043.20	485,288.96	74,659.84	-	-	-
7	LUCRARI	4.1.3 Construcții și instalații - conexe investiției de bază-DU	DIRECTA	3,448,470.17	724,308.74	4,173,858.91	2,226,755.43	467,618.65	2,694,374.14	2,694,374.14	2,290,218.02	350,268.64	53,887.48	1,222,714.68	256,770.06	1,479,484.76
8	LUCRARI	4.1.3 Construcții și instalații - conexe investiției de bază-CB	DIRECTA	14,082.64	2,125.35	16,007.99	14,082.64	2,125.35	16,007.99	16,007.99	13,606.80	2,241.04	360.16	-	-	-
9	LUCRARI	4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-DU	DIRECTA	800,000.01	189,000.00	1,089,000.01	806,860.85	188,340.80	1,085,201.75	1,085,201.75	922,421.49	141,076.23	21,704.03	3,139.06	659.20	3,798.26
10	LUCRARI	4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-CB	DIRECTA	310,000.00	65,100.00	375,100.00	305,857.63	65,070.10	374,927.73	374,927.73	318,688.57	48,743.61	7,498.55	142.27	29.90	172.27
11	LUCRARI	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-DU	DIRECTA	1,951,810.00	409,880.10	2,361,690.10	1,858,286.00	390,240.06	2,248,526.06	2,248,526.06	1,911,247.15	292,308.39	44,970.52	93,524.00	19,640.04	113,164.04
12	LUCRARI	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-CB	DIRECTA	1,953,675.00	410,271.75	2,363,946.75	1,988,675.00	396,621.75	2,385,296.75	2,385,296.75	1,942,502.24	297,088.58	45,705.94	65,000.00	13,650.00	78,650.00
13	LUCRARI	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier-DU	DIRECTA	75,000.00	15,750.00	90,750.00	75,000.00	15,750.00	90,750.00	90,750.00	77,137.50	11,797.50	1,815.00	-	-	-
14	LUCRARI	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier-CB	DIRECTA	40,000.00	8,400.00	48,400.00	40,000.00	8,400.00	48,400.00	48,400.00	41,140.00	6,292.00	968.00	-	-	-
15	LUCRARI	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de santier-DU	DIRECTA	25,000.00	5,250.00	30,250.00	25,000.00	5,250.00	30,250.00	30,250.00	25,712.50	3,932.50	605.00	-	-	-
16	LUCRARI	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de santier-CB	DIRECTA	25,000.00	5,250.00	30,250.00	25,000.00	5,250.00	30,250.00	30,250.00	25,712.50	3,932.50	605.00	-	-	-
17	LUCRARI	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute -DU	DIRECTA	1,029,940.00	216,287.40	1,246,227.40	1,029,940.00	216,287.40	1,246,227.40	1,246,227.40	1,059,293.29	162,009.56	24,924.55	-	-	-
18	LUCRARI	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute -CB	DIRECTA	586,350.00	123,133.50	709,483.50	586,350.00	123,133.50	709,483.50	709,483.50	603,060.98	92,232.86	14,189.67	-	-	-
Cheltuieli cu echipamente, dotări, active corporale/necorporale																
19	DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.5. Dotări-DU	DIRECTA	2,350,100.00	493,520.50	2,843,720.50	2,344,190.00	492,279.90	2,836,469.90	2,836,469.90	2,410,930.42	368,741.03	56,729.40	6,000.00	1,260.00	7,260.00
20	DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.5. Dotări-CB	DIRECTA	219,825.00	46,163.25	265,988.25	179,825.00	37,763.25	217,588.25	217,588.25	184,920.01	28,286.47	4,351.77	40,000.00	8,400.00	48,400.00
Marja de buget si rezervat de implementare																
21	MARJA BUGET	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget-DU	DIRECTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	MARJA BUGET	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget-CB	DIRECTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	REZERVA IMPLEMENTARE	7.2 Cheltuieli cu constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț-DU	DIRECTA	1,314,600.00	276,066.00	1,590,666.00	-	-	-	-	-	-	-	1,314,600.00	276,066.00	1,590,666.00
24	REZERVA IMPLEMENTARE	7.2 Cheltuieli cu constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț-CB	DIRECTA	605,600.00	127,176.00	732,776.00	-	-	-	-	-	-	-	605,600.00	127,176.00	732,776.00

Bază forfetară de 3 % din valoarea cheltuielilor eligibile aferente costurilor directe																
25	SERVICII	3.1.1. Studii de teren-DU	INDIRECTA	10,000.00	2,100.00	12,100.00										
26	SERVICII	3.1.1. Studii de teren-CB	INDIRECTA	7,000.00	1,470.00	8,470.00										
27	SERVICII	3.1.3. Alte studii specifice-DU	INDIRECTA	7,500.00	1,575.00	9,075.00										
28	SERVICII	3.1.3. Alte studii specifice-CB	INDIRECTA	7,500.00	1,575.00	9,075.00										
29	SERVICII	3.3 Expertiză tehnică-DU	INDIRECTA	-	-	-										
30	SERVICII	3.3 Expertiză tehnică-CB	INDIRECTA	10,000.00	2,100.00	12,100.00										
31	SERVICII	3.4 -Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor-DU	INDIRECTA	-	-	-										
32	SERVICII	3.4 -Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor-CB	INDIRECTA	5,000.00	1,050.00	6,050.00										
33	SERVICII	3.5.3 - Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general-DU	INDIRECTA	130,000.00	27,300.00	157,300.00										
34	SERVICII	3.5.3 - Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general-CB	INDIRECTA	118,000.00	24,780.00	142,780.00										
35	SERVICII	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor-DU	INDIRECTA	95,000.00	19,950.00	114,950.00										
36	SERVICII	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor-CB	INDIRECTA	55,000.00	11,550.00	66,550.00										
37	SERVICII	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectării-DU	INDIRECTA	15,000.00	3,150.00	18,150.00										
38	SERVICII	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectării-CB	INDIRECTA	12,000.00	2,520.00	14,520.00										
39	SERVICII	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție-DU	INDIRECTA	163,000.00	34,230.00	197,230.00										
40	SERVICII	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție-CB	INDIRECTA	130,000.00	27,300.00	157,300.00										
41	SERVICII	3.6. Organizarea procedurilor de achiziție -DU	INDIRECTA	70,000.00	14,700.00	84,700.00										
42	SERVICII	3.6. Organizarea procedurilor de achiziție -CB	INDIRECTA	50,000.00	10,500.00	60,500.00										
43	SERVICII	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -DU	INDIRECTA	70,000.00	14,700.00	84,700.00	664,144.29	-	664,144.29	664,144.29	564,522.65	86,298.75	13,282.89	701,168.71	234,895.00	936,063.71
44	SERVICII	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -CB	INDIRECTA	50,000.00	10,500.00	60,500.00										
45	SERVICII	3.7.2. Auditul financiar-DU	INDIRECTA	5,500.00	1,155.00	6,655.00										
46	SERVICII	3.7.2. Auditul financiar-CB	INDIRECTA	5,000.00	1,050.00	6,050.00										
47	SERVICII	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului-DU	INDIRECTA	5,000.00	1,050.00	6,050.00										
48	SERVICII	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului-CB	INDIRECTA	3,000.00	630.00	3,630.00										
49	SERVICII	3.8.2. Dirigenție de șantier-DU	INDIRECTA	50,000.00	10,500.00	60,500.00										
50	SERVICII	3.8.2. Dirigenție de șantier-CB	INDIRECTA	25,000.00	5,250.00	30,250.00										
51	TAXE	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții-DU	INDIRECTA	41,465.00	-	41,465.00										
52	TAXE	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții-CB	INDIRECTA	17,300.00	-	17,300.00										
53	TAXE	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții -DU	INDIRECTA	8,293.00	-	8,293.00										
54	TAXE	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții -CB	INDIRECTA	3,460.00	-	3,460.00										
55	TAXE	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC-DU	INDIRECTA	41,465.00	-	41,465.00										
56	TAXE	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC-CB	INDIRECTA	17,300.00	-	17,300.00										
57	TAXE	5.2.5. Taxe pentru acordari, avize conforme și autorizația de construire/desființare-DU	INDIRECTA	82,930.00	-	82,930.00										
58	TAXE	5.2.5. Taxe pentru acordari, avize conforme și autorizația de construire/desființare-CB	INDIRECTA	34,600.00	-	34,600.00										
59	SERVICII	5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate -DU	INDIRECTA	10,000.00	2,100.00	12,100.00										
60	SERVICII	5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate -CB	INDIRECTA	10,000.00	2,100.00	12,100.00										
TOTAL				23,160,363.00	4,810,832.90	27,896,195.90	18,968,154.27	3,843,157.08	22,452,257.35	22,452,257.35	19,381,844.21	2,964,297.35	456,845.79	4,228,172.71	97,687.64	5,154,943.57
1.1. TOTAL CHELTUIELI DIRECTE				21,814,998.00	4,581,147.90	26,396,145.90	18,303,990.98	3,843,157.08	22,147,148.06	22,147,148.06	18,817,321.56	2,877,998.59	442,702.86	4,319,004.03	720,963.64	4,257,967.68
1.2. TOTAL CHELTUIELI INDIRECTE				1,345,365.00	229,685.00	1,575,050.00	664,163.29	-	305,109.29	305,109.29	564,522.65	86,298.75	13,282.89	701,168.71	234,895.00	936,063.71

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 6 – O regiune atractivă

Obiectiv de politică: 5 – O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale

Fond: FEDR
Obiectiv specific RSO 5.2 - Promovarea dezvoltării locale integrate și inclusive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil, și a securității în alte zone decât cele urbane
Operațiunea A: - Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană
Apel de proiecte: PRSM/439/PRSM_JS/OP5/RSO5.2/PRSM_A32
Titlul pn Regenerare urbană în Municipiul Câmpulung - cartier Vișoi, zona Balada
Cod SMIS6111

BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt.	SUBCATEGORIE CHELTUIELI	Valoare totala al proiectului			Valoarea eligibila al proiectului			Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
		Valoare fara TVA	TVA (21%)	Valoare cu TVA	Valoare fara TVA	TVA (21%)	Valoare cu TVA	*Total*	*Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)*	*Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național*	*Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar*	*Total*	*TVA eligibil*	*TVA neeligibil*		
Cheltuieli cu lucrari de regenerare urbana (crearе/modernizare/reabilitare/extindere/dotare în spațiile destinate utilizării publice)																
1	1.2 Amenajarea terenului -DU	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	*36,300.00*	30,855.00	4,719.00	726.00	*6,300.00*	6,300.00	-	-	*36,360.00*
2	1.2 Amenajarea terenului -CB	7,500.00	1,575.00	9,075.00	7,500.00	1,575.00	9,075.00	*9,075.00*	7,713.75	1,179.75	181.50	*1,575.00*	1,575.00	-	-	*9,075.00*
3	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială -DU	70,000.00	14,700.00	84,700.00	70,000.00	14,700.00	84,700.00	*84,700.00*	71,995.00	11,011.00	1,694.00	*14,700.00*	14,700.00	-	-	*84,700.00*
4	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială -CB	2,500.00	525.00	3,025.00	2,500.00	525.00	3,025.00	*3,025.00*	2,571.25	393.25	60.50	*525.00*	525.00	-	-	*3,025.00*
5	4.1 Construcții și instalații-DU	3,768,529.82	791,391.26	4,559,921.08	3,600,245.91	756,051.64	4,356,297.55	*4,356,297.55*	3,702,852.92	566,318.68	87,125.95	*791,391.26*	756,051.64	35,339.62	203,623.53	*4,559,921.08*
6	4.1 Construcții și instalații-CB	3,085,117.36	647,874.65	3,732,992.01	3,085,117.36	647,874.65	3,732,992.01	*3,732,992.01*	3,173,043.20	485,288.96	74,659.84	*647,874.65*	647,874.65	-	-	*3,732,992.01*
7	4.1.3 Construcții și instalații - conexe investiției de bază-DU	3,449,470.17	724,388.74	4,173,858.91	2,220,755.49	467,618.65	2,694,374.14	*2,694,374.14*	2,290,218.02	350,268.64	53,887.48	*724,388.74*	467,618.65	256,770.08	1,479,484.78	*4,173,858.91*
8	4.1.3 Construcții și instalații - conexe investiției de bază-CB	14,882.64	3,125.35	18,007.99	14,882.64	3,125.35	18,007.99	*18,007.99*	15,306.80	2,341.04	360.16	*3,125.35*	3,125.35	-	-	*18,007.99*
9	4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-DU	900,000.01	189,000.00	1,089,000.01	896,860.85	188,340.80	1,085,201.75	*1,085,201.75*	922,421.49	141,076.23	21,704.03	*189,000.00*	188,340.80	659.20	3,798.26	*1,089,000.01*
10	4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-CB	310,000.00	65,100.00	375,100.00	309,857.83	65,070.10	374,927.73	*374,927.73*	318,688.57	48,740.61	7,498.55	*65,100.00*	65,070.10	29.90	172.27	*375,100.00*
11	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-DU	1,951,810.00	409,880.10	2,361,690.10	1,858,286.00	390,240.06	2,248,526.06	*2,248,526.06*	1,911,247.15	292,309.39	44,970.52	*409,880.10*	390,240.06	19,640.04	113,164.04	*2,361,690.10*
12	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-CB	1,953,675.00	410,271.75	2,363,946.75	1,888,675.00	396,621.75	2,285,296.75	*2,285,296.75*	1,942,502.24	297,089.58	45,705.84	*410,271.75*	396,621.75	13,650.00	78,650.00	*2,363,946.75*
13	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier-DU	75,000.00	15,750.00	90,750.00	75,000.00	15,750.00	90,750.00	*90,750.00*	77,137.50	11,797.50	1,815.00	*15,750.00*	15,750.00	-	-	*90,750.00*
14	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier-CB	40,000.00	8,400.00	48,400.00	40,000.00	8,400.00	48,400.00	*48,400.00*	41,140.00	6,292.00	968.00	*8,400.00*	8,400.00	-	-	*48,400.00*
15	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier-DU	25,000.00	5,250.00	30,250.00	25,000.00	5,250.00	30,250.00	*30,250.00*	25,712.50	3,932.50	605.00	*5,250.00*	5,250.00	-	-	*30,250.00*
16	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier-CB	25,000.00	5,250.00	30,250.00	25,000.00	5,250.00	30,250.00	*30,250.00*	25,712.50	3,932.50	605.00	*5,250.00*	5,250.00	-	-	*30,250.00*
17	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute -DU	1,029,940.00	216,287.40	1,246,227.40	1,029,940.00	216,287.40	1,246,227.40	*1,246,227.40*	1,059,293.29	162,009.56	24,924.55	*216,287.40*	216,287.40	-	-	*1,246,227.40*
18	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute -CB	586,350.00	123,133.50	709,483.50	586,350.00	123,133.50	709,483.50	*709,483.50*	603,060.98	92,232.86	14,189.67	*123,133.50*	123,133.50	-	-	*709,483.50*
Cheltuieli cu echipamente, dotări, active corporale/necorporale																
19	4.5. Dotări-DU	2,350,190.00	493,539.90	2,843,729.90	2,344,190.00	492,279.90	2,836,469.90	*2,836,469.90*	2,410,999.42	368,741.09	56,729.40	*493,539.90*	492,279.90	1,260.00	7,260.00	*2,843,729.90*
20	4.5. Dotări-CB	219,825.00	46,163.25	265,988.25	179,825.00	37,763.25	217,588.25	*217,588.25*	184,950.01	28,288.47	4,351.77	*46,163.25*	37,763.25	8,400.00	48,400.00	*265,988.25*
Marja de buget si rezerva de implementare																
21	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget-DU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget-CB	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	7.2 Cheltuieli cu constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț-DU	1,314,600.00	276,066.00	1,590,666.00	-	-	-	-	-	-	-	*276,066.00*	-	276,066.00	1,590,666.00	*1,590,666.00*
24	7.2 Cheltuieli cu constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț-CB	605,600.00	127,176.00	732,776.00	-	-	-	-	-	-	-	*127,176.00*	-	127,176.00	732,776.00	*732,776.00*

Rată forfetară de 3 % din valoarea cheltuielilor eligibile aferente costurilor directe																
25	3.1.1. Studii de teren-DU	10,000.00	2,100.00	12,100.00												
26	3.1.1. Studii de teren-CB	7,000.00	1,470.00	8,470.00												
27	3.1.3. Alte studii specifice-DU	7,500.00	1,575.00	9,075.00												
28	3.1.3. Alte studii specifice-CB	7,500.00	1,575.00	9,075.00												
29	3.3 Expertiză tehnică-DU	-	-	-												
30	3.3 Expertiză tehnică-CB	10,000.00	2,100.00	12,100.00												
31	3.4 -Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor-DU	-	-	-												
32	3.4 -Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor-CB	5,000.00	1,050.00	6,050.00												
33	3.5.3 - Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general-DU	130,000.00	27,300.00	157,300.00												
34	3.5.3 - Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general-CB	118,000.00	24,780.00	142,780.00												
35	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor-DU	95,000.00	19,950.00	114,950.00												
36	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor-CB	55,000.00	11,550.00	66,550.00												
37	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectării-DU	15,000.00	3,150.00	18,150.00												
38	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectării-CB	12,000.00	2,520.00	14,520.00												
39	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție-DU	163,000.00	34,230.00	197,230.00												
40	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție-CB	130,000.00	27,300.00	157,300.00												
41	3.6. Organizarea procedurilor de achiziție -DU	70,000.00	14,700.00	84,700.00												
42	3.6. Organizarea procedurilor de achiziție -CB	50,000.00	10,500.00	60,500.00												
43	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -DU	70,000.00	14,700.00	84,700.00	664,144.29	-	664,144.29	664,144.29	564,522.65	86,338.76	13,282.89	234,885.00	-	234,885.00	936,053.71	1,600,198.00
44	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -CB	50,000.00	10,500.00	60,500.00												
45	3.7.2. Auditul financiar-DU	5,500.00	1,155.00	6,655.00												
46	3.7.2. Auditul financiar-CB	5,000.00	1,050.00	6,050.00												
47	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului-DU	5,000.00	1,050.00	6,050.00												
48	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului-CB	3,000.00	630.00	3,630.00												
49	3.8.2. Dirigenție de șantier-DU	50,000.00	10,500.00	60,500.00												
50	3.8.2. Dirigenție de șantier-CB	25,000.00	5,250.00	30,250.00												
51	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții-DU	41,465.00	-	41,465.00												
52	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții-CB	17,300.00	-	17,300.00												
53	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții -DU	8,293.00	-	8,293.00												
54	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții -CB	3,460.00	-	3,460.00												
55	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC-DU	41,465.00	-	41,465.00												
56	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC-CB	17,300.00	-	17,300.00												
57	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare-DU	82,930.00	-	82,930.00												
58	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare-CB	34,600.00	-	34,600.00												
59	5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate -DU	10,000.00	2,100.00	12,100.00												
60	5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate -CB	10,000.00	2,100.00	12,100.00												
TOTAL		23,180,303.00	4,816,032.90	27,996,335.90	18,560,130.27	3,842,157.06	22,802,287.33	22,802,287.33	19,381,944.23	2,964,297.35	456,045.75	4,816,032.90	3,842,157.06	973,875.84	5,194,648.57	27,996,335.90
I.1: TOTAL CHELTUIELI DIRECTE		21,814,990.00	4,581,147.90	26,396,137.90	18,295,985.98	3,842,157.06	22,138,143.04	22,138,143.04	18,817,421.58	2,877,958.59	442,762.86	4,581,147.90	3,842,157.06	738,990.84	4,257,594.86	26,396,137.00
I.2: TOTAL CHELTUIELI INDIRECTE:		1,365,313.00	234,885.00	1,600,198.00	664,144.29	-	664,144.29	664,144.29	564,522.65	86,338.76	13,282.89	234,885.00	-	234,885.00	936,053.71	1,600,198.00

Președinte de ședință,
Ionel STATE

Documentul semnat in original se află la dosarul ședinței