JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

HOTĂRÂREA nr. 183 din 13.11.2026

privind neexercitarea dreptului de preempțiune al Consiliului local Câmpulung pentru imobilul din Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă nr. 137, județul Argeș, monument istoric "Casa Olaru", Cod LMI : AG- II-m-B-13557, situat în Situl urban "Oraș Istoric Câmpulung", conform Listei monumentelor istorice

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință extraordinară (convocarea de îndată) în data de 13 noiembrie 2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 124/67063/(RU)67064 din 10.11.2026 al Primarului Municipiului Câmpulung prin care se propune neexercitarea dreptului de preempțiune al Consiliului local Câmpulung pentru imobilul din Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă nr. 137, județul Argeș, monument istoric "Casa Olaru", Cod LMI : AG- II-m-B-13557, situat în Situl urban "Oraș Istoric Câmpulung", conform Listei monumentelor istorice;

- Raportul de specialitate al Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol și Direcției Tehnice și Urbanism nr. 124/67067/(RU)67068 din 10.11.2026 cu privire la neexercitarea dreptului de preempțiune al Consiliului local Câmpulung pentru imobilul din Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă nr. 137, județul Argeș, monument istoric "Casa Olaru", Cod LMI : AG- II-m-B-13557, situat în Situl urban "Oraș Istoric Câmpulung", conform Listei monumentelor istorice;

- Cererea nr. 124/67044 din 10.11.2026, depusă de domnul GEORGESCU Bogdan, cetățean român și francez, domiciliat în Franța, prin care solicită punctul de vedere cu privire la exercitarea / neexercitarea dreptului de preempțiune al Consiliului Local Câmpulung pentru imobilul din Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă nr. 137, județul Argeș, alcătuit din din teren curți construcții în suprafață de 984 mp din acte și 1046 mp din măsurători și construcția C1 în suprafața construită la sol de 263 mp, monumentul istoric Cod LMI : AG – II –m-B-13557, denumit "Casa Olaru", conform Listei monumentelor istorice aprobată de OMCC nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, la o valoare de 170.000 euro;

- Adresa 720 din 09.11.2026, Ministerul Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Argeș ne comunică neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul din Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă nr. 137, județul Argeș, alcătuit din teren curți construcții în suprafață de 984 mp din acte și 1046 mp din măsurători și construcția C1 în suprafața construită la sol de 263 mp, monumentul istoric Cod LMI : AG – II –m-B-13557, denumit "Casa Olaru" conform Listei monumentelor istorice aprobată de OMCC nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, la o valoare de 170.000 euro;

- prevederile art. 4 alin. (4), alin. (8), alin. (8^1) și art. 36 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3, 4 și 5 ale consiliului local;

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, judeţul Argeş
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) şi alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (3) lit.e) şi art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung
HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. – Consiliul Local al municipiului Câmpulung nu îşi exercită dreptul de preempţiune al Consiliului local Câmpulung pentru imobilul din Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă nr. 137, județul Argeș, compus din teren curți construcții în suprafață de 984 mp din acte și 1046 mp din măsurători și construcția C1 în suprafața construită la sol de 263 mp, monumentul istoric Cod LMI : AG – II – m-B-13557, denumit "Casa Olaru" conform Listei monumentelor istorice aprobată de OMCC nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, la o valoare de vânzare de 170.000 euro.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică și Urbanism și Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Câmpulung.

Art. 3. – Prezenta hotărâre va fi afişată şi publicată pentru aducerea ei la cunoştinţă publică şi va fi comunicată în termen legal Instituţiei Prefectului – Judeţul Argeş, Primarului Municipiului Câmpulung Direcției Tehnice și Urbanism, Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă și domnului GEORGESCU Bogdan.

Municipiul Câmpulung, 13.11.2026

Președinte de ședință,
Ionel STATE

Documentul semnat in original se află la dosarul ședinței

JUD. ARGEŞ MUNICIPIUL CÂMPULUNG CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Ramona SIMION

Documentul semnat in original se află la dosarul ședinței