



HOTĂRÂREA nr. 36 din 31.03.2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform devizului estimativ pentru proiectul "Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al municipiului Câmpulung, județul Argeș" și transpunerea în GIS a Planului de Urbanism General al Municipiului Câmpulung

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară din data de 31 martie 2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 124 / 13697 din 18.03.2025 al Primarului Municipiului Câmpulung prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform devizului pentru proiectul "Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al municipiului Câmpulung, județul Argeș";
- Raportul de specialitate nr. 124 / 13701 din 18.03.2025 al Serviciului de Dezvoltare Urbană privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform devizului pentru proiectul "Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al municipiului Câmpulung, județul Argeș";
- Adresa nr. 5141 din 05.03.2026 a Consiliului Județean Argeș, înregistrată sub numărul 124/11113 din 09.03.2026 în vederea fundamentării Programului multianual privind finanțarea „Elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism”;
- Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- Ordinul MDLPA nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016;
- Art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



- art. 45 lit. a), art. 46 și art. 46¹ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - Devizul privind cheltuielile pentru proiectul "Elaborare Plan Urbanistic General și Regulament Local de urbanism Municipiul Câmpulung";
 - Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul "Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al municipiului Campulung, județul Argeș" și transpunerea în GIS a Planului de Urbanism General al Municipiului Câmpulung, conform devizului estimativ prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Câmpulung, județul Argeș..

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Municipiului Câmpulung, în termenul prevăzut de lege, Primarul Municipiului Câmpulung, Instituției Prefectului - Județul Argeș și organelor interesate și aducere la cunostință publică prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Câmpulung.

Municipiul Câmpulung, 31.03.2026



Președinte de ședință,
Ionel STATE

Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Ramona SIMION

Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței



Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 31.03.2026

DEVIZ PRIVIND CHELTUIELILE PENTRU
Elaborare Plan Urbanistic General și Regulament Local de urbanism MUNICIPIUL CÂMPULUNG

NR. CRT.	Etapă		Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, în cu TVA		Valoarea totală în cu TVA solicitată	Valoarea totală în cu TVA necesară pentru finalizarea PUG din care:				
			buget de stat	buget local		buget de stat	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2028	Anul 2029
0	1	2	3	4	5=3+4-6	6	7	8	9	10
1	ETAPA I ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE SI STUDII DE FUNDAMENTARE	1.2.1. Actualizarea suportului topografic								
2		1.2.2. Studiul geotehnic și al condițiilor hidrogeologice								
3		1.2.3. Studiul relațiilor perurbane								
4		1.2.4. Studiul privind organizarea circulației și a transporturilor								
5		1.2.5. Studiul privind protecția mediului, riscurilor naturale și antropice								
6		1.2.6. Studiul istoric privind evoluția municipiului și a patrimoniului construit. Studiul privind peisajul								
7		1.2.7. Studiul privind valorificarea potențialului balnear și turistic	23120,00	40426,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8		1.2.8. Studiul privind tipul de proprietate								
9		1.2.9. Studiul privind infrastructura tehnico-edilărie								
10		1.2.10. Studiul consultativ privind analiza factorilor intereseți (ancheta sociourbanistică)								
11		1.2.11. Studiul prospectiv privind evoluția activității economice a localității								
12		1.2.12. Studiul prospectiv privind evoluția socio-demografică a localității								
13		1.2.13. Studiul prospectiv privind mobilitatea și transportul								
14		1.2.14. Studiul impactului schimbărilor climatice								
15	ETAPA II SINTEZA ANALIZEI, DIAGNOZA, VIZIUNE DE DEZVOLTARE SI PLAN STRATEGIC DE DEZVOLTARE	Piese scrise								
		Piese desenate	0,00	47659,50	0,00					
16	ETAPA III PROPUNERI SI REGULAMENTARI	Memoriu								
		SKU	0,00	47659,50	0,00					
		Piese desenate								
17	ETAPA IV PLANUL DE ACTIUNE PENTRU IMPLEMENTARE SI PROGRAMUL DE INVESTITII PUBLICE CORELAREA PUG CU PLANUL DE MOBILITATE URBANA	Piese scrise								
		Piese desenate	30383,00	1390,00	0,00					
18	ETAPA V AVIZE SI ACCORDURI REDACTAREA FINALA	Documentații pt obținerea avizelor	0,00	32361,65	0,00	0,00				
		Avizare	0,00	0,00	43614,45	43614,45				
		Introducerea condițiilor din avize și redactare PUG final	0,00	0,00	19384,20	19384,20				
19	ACTUALIZARE PUG		0,00	18445,00	0,00	0,00				
20	CHELTUIELI INDIRECTE, REG. TRANSPORT		0,00	0,00	32307,00	32307,00				
21	TRANSPUNERE PUG IN FORBAT OIG pt ORDIN nr. 994/2023 (aceasta etapa nu este inclusa in Contractul de executie servicii C208/2017, urmand a fi atribuit un nou contract de servicii)				121000,00	121000,00				
22	TOTAL 2026-2029		53903,00	188941,65	216305,65	216305,65	0,00	0,00	0,00	0,00

Achizitor:
MUNICIPIUL CÂMPULUNG

Prestator:
S.C. QUATRO DESIGN S.R.L.

Prima
Elena Valerica

Documentul semnat in original se află la dosarul sedintei

Administrator:
Administ. Jalea

Documentul semnat in original se află la dosarul sedintei

Direcția T.
Am. Set. I.

Documentul semnat in original se află la dosarul sedintei

Set Servicii de proiectare urbanistica

Documentul semnat in original se află la dosarul sedintei

Președinte de sedință,
Ionel STATE

Documentul semnat in original se află la dosarul sedintei

