



## HOTĂRÂREA nr. 46 din 31.03.2026

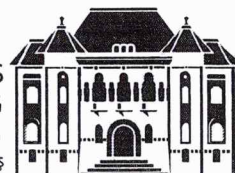
privind aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 84561, înscris în cartea funciară nr. 84561 a municipiului Câmpulung, în trei loturi

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 31 martie 2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 124/14618/(RU)14618 din 23.03.2026 prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 84561, înscris în cartea funciară nr. 84561 a municipiului Câmpulung, în trei loturi;
- Raportul comun al Direcției Tehnice și urbanism și Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 124/14735/(RU) 14736 din 24.03.2026 prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 84561, înscris în cartea funciară nr. 84561 a municipiului Câmpulung, în trei loturi;
- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată;
- art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 864 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95 alin. (2) , art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 106 alin. (1) și alin. (2), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 197 alin. (1), (2), (4) și (5), art. 198 alin. (1), art. 199 alin. (1) (2), art. 240, art. 243 alin.91) lit. a) și art. 361 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 23, art. 24, art. 25 alin. 2 și art. 40 alin. (3) din Legea 7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 31, art. 127 – art. 131, art. 182 și art. 204 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 202 din 29.12.2025 privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 6900 mp situată în Municipiul Câmpulung, strada Carpați nr.73, județul Argeș, punctul „BAZINUL DE ÎNOT”;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



## Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului proprietate publică a municipiului Câmpulung, având numărul cadastral, 84561 înscris în cartea funciară nr. 84561 a municipiului Câmpulung, județul Argeș, în trei loturi, respectiv 3243 mp – lot 1, 6900 mp – lot 2 și 2645 mp – lot 3, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Dezmembrarea imobilului se realizează cu scopul concesiunii, prin licitație publică, ca urmare a însușirii unei propuneri de concesiune.

**Art. 2.** – Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung, doamna Elena-Valerica LASCONI, să reprezinte UAT Câmpulung și Consiliul Local al municipiului Câmpulung, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, în vederea realizării operațiunilor privitoare la dezmembrarea imobilului menționat la art. 1.

**Art. 3.** – Cheltuielile cu plata documentației cadastrale de alipire și a onorariului notarului public se suportă din bugetul local al municipiului.

**Art. 4.** – În scopul materializării prezentei hotărâri, se autorizează primarul în a emite orice acord, aviz sau autorizație, după caz, prevăzute de lege ca atribuție a Consiliului Local, precum și în a stabili orice măsuri va crede de cuviință cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției tehnice și urbanism și Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă.



Președinte de ședință,  
**Ionel STATE**

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței

Municipiul Câmpulung, 31.03.2026

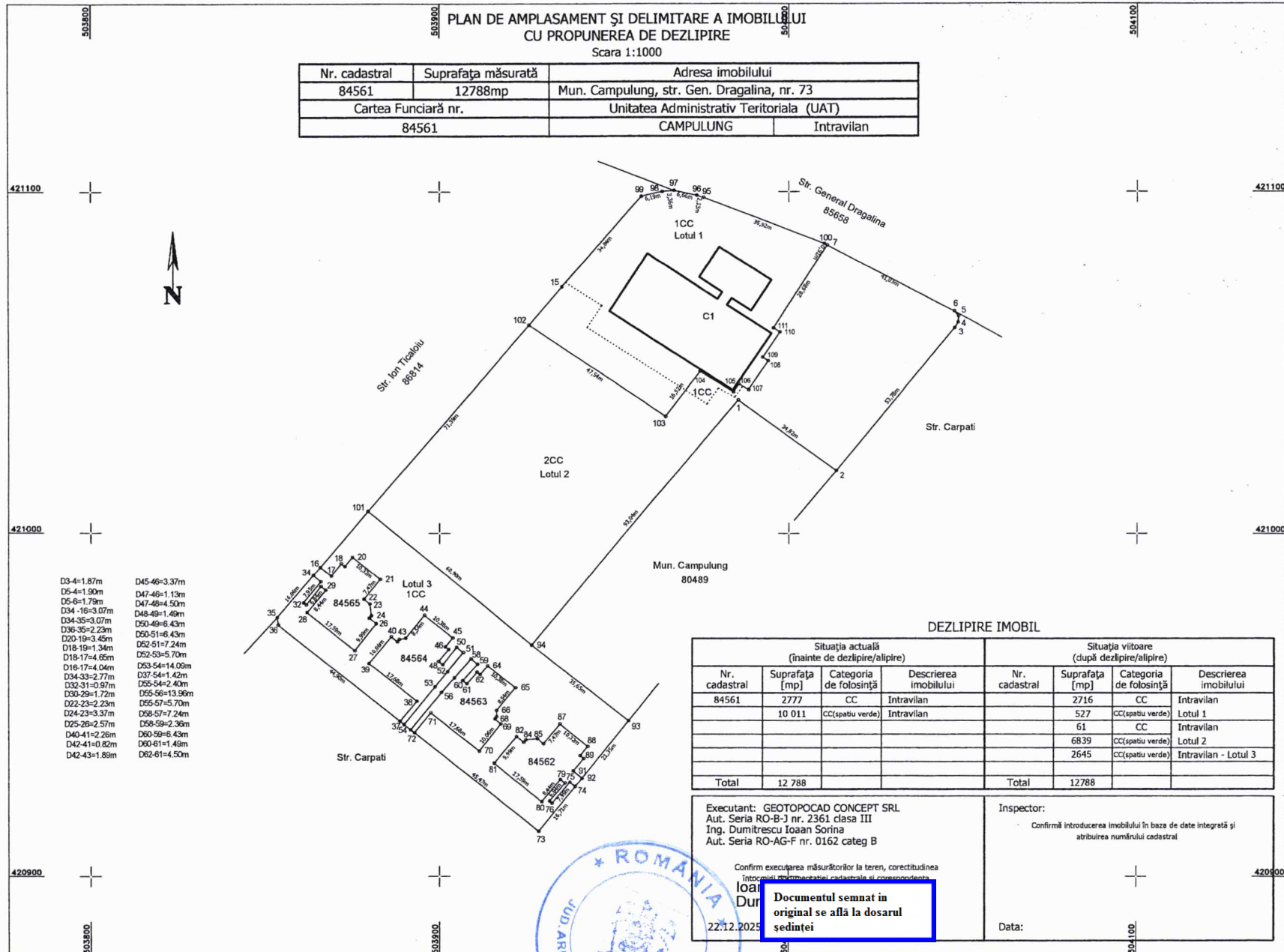
Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general,  
**Ramona SIMION**

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
84561	12788mp	Mun. Campulung, str. Gen. Dragalina, nr. 73	
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
84561		CAMPULUNG	Intravilan



- D3-4=1.87m
- D5-6=1.79m
- D34-16=3.07m
- D36-35=2.23m
- D20-19=3.45m
- D18-19=1.34m
- D18-17=4.65m
- D16-17=4.04m
- D34-33=2.77m
- D32-31=0.97m
- D30-29=1.72m
- D22-23=2.23m
- D24-23=3.37m
- D25-26=2.57m
- D40-41=2.26m
- D42-41=0.62m
- D42-43=1.83m
- D45-46=3.37m
- D47-46=1.13m
- D46-49=1.49m
- D50-49=8.43m
- D52-51=7.24m
- D52-53=5.70m
- D53-54=14.09m
- D37-54=1.42m
- D55-54=2.40m
- D55-56=13.96m
- D56-57=7.24m
- D58-59=2.36m
- D60-59=6.43m
- D60-61=1.45m
- D62-61=4.50m

DEZLIPIRE IMOBIL

Situția actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situția viitoare (după dezlipire/alipire)			
Nr. cadastral	Suprafața [mp]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafața [mp]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
84561	2777	CC	Intravilan				
	10 011	CC(spatiu verde)	Intravilan	2716	527	CC(spatiu verde)	Intravilan Lotul 1
				61	6839	CC	Intravilan Lotul 2
				2645		CC(spatiu verde)	Intravilan - Lotul 3
Total	12 788			Total	12788		

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL  
Aut. Seria RO-B-J nr. 2361 clasa III  
Ing. Dumitrescu Ioan Sorina  
Aut. Seria RO-AG-F nr. 0162 categ B

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența

Ioan Dur  
22.12.2025  
Documentul semnat în original se află la dosarul sedinței

Data:

Președinte de sedință,  
**Ionel STATE**

Documentul semnat în original se află la dosarul sedinței